

1130409643

Ortsgemeinde Vendersheim

in der Verbandsgemeinde Wörrstadt



NIEDERSCHRIFT

über die
24. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 15.01.2013.

16.01.2013

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 18.35 Uhr

Ende der Sitzung: 20:40 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Walter Budde Katja Mailahn Elfi Schmitt-Sieben Torsten Wojtyna Marco Müller Wolfgang Janson Markus Weinberger Stefan Schulz Ralf Schwitzgebel Marcel Claß	Martina Kahl	Simon Beiser

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

BM Marcus Conrad (ab 18.40 Uhr), Winfried von Donat und Astrid Baumann nehmen gemäß § 69 GemO als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil. Ebenfalls anwesend sind Bardo Kraus von der Lokalen Aktionsgruppe Rheinhessen-Zellertal und der Architekt Klaus Kappler.

Tagesordnung

Öffentlich:

Vorlagen-Nr.

- | | | |
|----|---|---------|
| 01 | Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO | |
| 02 | Information zum Stand Weinbergsturm Vendersheim | |
| 03 | Beratung und Beschlussfassung über die 3. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes „Gläserpforte“
-> Eingang aus Geschäftsjahr 2012 | 0049/12 |
| 04 | Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur 3. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes „Gläserpforte“ | 0050/12 |

- 05 Mitteilungen und Anfragen
- 06 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlich:

Vorlagen-Nr.

- 01 Beratung und Beschlussfassung über vorliegende
Bauvoranfragen und Bauanträge
- 02 Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil

TOP 01: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Astrid Baumann wird gemäß § 41 Absatz 1 GemO zur Schriftführerin bestellt.

TOP 02: Information zum Stand Weinbergsturm Vendersheim

Obgm Gerhard Lenz übergibt das Wort an Winfried von Donat, der die Tischvorlage 0051/13 vom 15.01.2013 an die RM verteilt und diese den RM erläutert.

BM Markus Conrad nimmt ab 18.40 Uhr an der Sitzung teil.

Erläuterungen / Begründung / Rechtsgrundlage:

Die Gesamtkosten für den Bau des Weinbergsturmes betragen 120.000 EURO brutto. Darin enthalten ist auch der Bereich der Toilettenanlage. Aus Gründen der Finanzierung sollte die Toilettenanlage entfallen, so dass damit eine Einsparung in Höhe von 12.500 EURO verbunden ist.

Damit belaufen sich die Baukosten für den Weinbergsturm ohne Toilettenanlage auf 107.500 EURO brutto. Die Nettokosten betragen 90.336,13 EURO. Dieser Nettobetrag finanziert sich wie folgt:

49.684,87 EURO	aus dem Zuschuss des LEADER-Programms (55% Zuschuss zu den Nettobaukosten)
40.000,00 EURO	als Zuschuss durch den Bauern- und Winzerverein
10.000,00 EURO	Zuschuss durch die Ortsgemeinde Vendersheim, der im Haushalt 2012/2013 bereits eingestellt ist.

Damit ist zurzeit eine Finanzierung i.H.v. 99.684,87 EURO gesichert. Die Differenz zwischen 99.684,87 EURO und 107.500 EURO beträgt 7.815,13 EURO, die noch durch Spenden finanziert werden müssen.

Zur weiteren Vorgehensweise wird folgendes festgelegt:

Die nächste Sitzung des OGR Vendersheim wird Ende Februar/Anfang März 2013 stattfinden. In dieser Sitzung sollen folgende Dinge entschieden werden:

1. Die bereits im Haushalt eingestellten 10.000 EURO sollen für die Finanzierung des Weinbergsturmes frei gestellt werden.

2. Die Übereignung des Grundstückes durch den derzeitigen Eigentümer (Bauern- und Winzerverein) soll unentgeltlich an die OG Vendersheim erfolgen oder es soll zwischen der OG Vendersheim und dem Bauern- und Winzerverein ein Erbbaurechtsvertrag abgeschlossen werden, durch den es der OG Vendersheim ermöglicht wird, auf dem Grundstück des Bauern- und Winzervereines einen Weinbergsturm zu errichten. Ein Erbbauzins soll nicht erhoben werden.
3. Der Zweckverband LandRaum Wißberg ist Bauherr der Maßnahme, um die entsprechende Förderung über das LEADER-Programm zu erhalten.
4. Die OG Vendersheim übernimmt nach Fertigstellung des Weinbergsturmes die Unterhaltung des Turmes auf ihre Kosten. Diese Unterhaltung soll über die Einnahmen aus der Jagdpacht finanziert werden.

Es gilt hier die Chance der Förderung durch das LEADER-Programm wahrzunehmen. Die OG Vendersheim gehört zu einer der wenigen Gemeinden, die die Chance haben, aus diesem Förderprogramm Mittel zu beantragen.

In der Verbandsgemeinde Wörrstadt hat die OG Vendersheim eine herausragende Stellung hinsichtlich der Entwicklung des Tourismus, sie nimmt sozusagen eine Leuchtturmfunktion wahr. Der Bau des Weinbergsturmes wird die Entwicklung des Tourismus nachhaltig unterstützen, da der geplante Weinbergsturm an sich schon eine Attraktion aufgrund seiner Höhe und der damit verbundenen Aussicht darstellt.

Anschließend stellt Bardo Kraus das Programm und die Ziele der Lokalen Aktionsgruppe Rheinhessen-Zellertal vor und macht deutlich, dass die Gesamtkonzeption für das ganze Gebiet Wißberg für die Beantragung des Zuschusses des LEADER Programmes entscheidend ist.

Auf die Frage hin, wer eventuelle Mehrkosten zu bezahlen hat, macht BM Markus Conrad den Vorschlag, im ersten Schritt die Gewerke auszuschreiben, um zu sehen, welche Kosten tatsächlich anfallen und dann zu entscheiden, ob der Weinbergsturm gebaut wird. Falls doch Mehrkosten anfallen sollten, sind die im ersten Schritt von dem Bauherren (Zweckverband LandRaum Wißberg) zu begleichen, der sich von der OG Vendersheim den Betrag erstatten lassen kann.

Falls der Betrag in Höhe von 7.815,13 € nicht durch Spenden zusammenkommt, könnte eine Vorfinanzierung durch den Zweckverband LandRaum Wißberg in Erwägung gezogen werden.

Die Unterhaltungskosten werden von der Gemeinde getragen und sollen aus der Jagdpacht bezahlt werden.

Abschließend erläutert der Architekt Klaus Kappler das Bauvorhaben mittels einer Beamerpräsentation, die dieser Niederschrift als Zusammenfassung beigelegt ist.

Die Herren Conrad, von Donat, Kappler und Kraus verlassen 20.26 Uhr den Sitzungssaal.

TOP 03:	Beratung und Beschlussfassung über die 3. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes „Gläserpforte“ -> Eingang aus Geschäftsjahr 2012
----------------	--

Obgm Gerhard Lenz liest die BV 0049/12 vom 13.12.2012, die den RM vorliegt, vor.

Beschlussvorschlag

Der Ortsgemeinderat beschließt die 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Gläserpforte“ gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 1 (8) BauGB u. § 13

BauGB. Von der Änderung betroffen ist nur das Grundstück Flur 1 Nr. 552 (Spielplatzgelände).

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 04: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur 3. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes „Gläserpforte“ -> Eingang aus Geschäftsjahr 2012

Die BV 0050/12 vom 13.12.2012, die den RM vorliegt, wird von Obgm Gerhard Lenz vorgelesen.

Beschlussvorschlag

Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an das Ingenieurbüro Andrea Koch, Hergenfeld, gemäß Angebot vom 03.12.2012 zum geschätzten Preis von 1.811,78 €.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 05: Mitteilungen und Anfragen.

1. Obgm Gerhard Lenz informiert über den Antrag auf Jugendamtszuschuss zu den Personalkosten im Kindergarten für das Jahr 2013. Der Antrag ist der Niederschrift beigelegt.
2. Die nächste OGR Sitzung wird Mitte Februar/Anfang März an einem Mittwoch stattfinden.

TOP 06: Einwohnerfragestunde

Keine Fragen

Ende öffentlicher Teil: 20.34 Uhr

1130437563

Ortsgemeinde Vendersheim

in der Verbandsgemeinde Wörrstadt



NIEDERSCHRIFT

über die
26. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 06.05.2013.

07.05.2013

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Walter Budde Katja Mailahn (ab 20:04) Elfi Schmitt-Sieben (ab 19:45) Marco Müller Wolfgang Janson Markus Weinberger Harald Möhner-Niemella Martina Kahl Marcel Claß	Torsten Wojtyna Simon Beiser Ralf Schwitzgebel	

Tagesordnung

Öffentlich:

Vorlagen-Nr.

- | | | |
|----|--|---------|
| 01 | Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO | |
| 02 | Beratung und Beschlussfassung über die Offenlage sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Gläserpforte“ | 0055/13 |
| 03 | Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen der Friedhofsneugestaltung | |
| 04 | Beratung und Beschlussfassung über eine Maßnahme damit der Brunnen wieder mit Wasser gespeist werden kann | |
| 05 | Beratung und Beschlussfassung über die Parksituation „Am Hasensprung“ | |
| 06 | Beratung und Beschlussfassung über die Neubesetzung im Bauausschuss | |

- 07 Beratung über die Aufstellung einer Vorschlagsliste für den Schöffendienst 2014 - 2018
- 08 Mitteilungen und Anfragen
- 09 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlich:

Vorlagen-Nr.

- 10 Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauvoranfragen und Bauanträge
- 11 Beratung über ein leerstehendes Gebäude
- 12 Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Gemäß § 69 GemO nahm Maike Sommer als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Öffentlicher Teil

TOP 01: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Gemäß § 41 Absatz 1 GemO wird Frau Maike Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 02: Beratung und Beschlussfassung über die Offenlage sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Gläserpforte“

Der Bebauungsplan sieht keine gravierenden Änderungen vor. Es muss keine zusätzliche Ausgleichsfläche bereitgestellt werden. Als Ausgleich für die zu fällenden Bäume auf dem Grundstück wurden von Obgm. Lenz bereits an anderen Stellen in der OG 6 neue Bäume gepflanzt.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Offenlage gemäß § 3 (2) i.V.m § 13 (2) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) i.V.m. § 13 (2) BauGB.

Beschluss: einstimmig

TOP 03: Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen der Friedhofsneugestaltung

Obgm. Lenz informiert über die Planung der Friedhofsneugestaltung. Es ist die Errichtung

eines Platzes für anonyme Rasenurnengräber vorgesehen. Eine Planungsvorlage wird erstellt und dem OGR vorgelegt.

Der TOP wird zu einem anderen Zeitpunkt wieder aufgegriffen.

TOP 04: Beratung und Beschlussfassung über eine Maßnahme damit der Brunnen wieder mit Wasser gespeist werden kann

Seit letztem Jahr sammelt sich kein Wasser mehr im Brunnen auf dem Brunnenplatz. Obgm. Lenz empfiehlt eine Teichfolie in dem Brunnen anzubringen, um dem entgegen zu wirken.

Der OGR beschließt, die Anschaffung der Teichfolie.

Beschluss: einstimmig (9 Personen)

RM Katja Mailahn nimmt ab 20:04 Uhr an der Sitzung teil.

TOP 05: Beratung und Beschlussfassung über die Parksituation „Am Hasensprung“

Es werden keine weiteren Maßnahmen getroffen. Es findet keine Abstimmung statt, da keine Beschlussgrundlage vorliegt.

TOP 06: Beratung und Beschlussfassung über die Neubesetzung im Bauausschuss

Der OGR wählt Frau Elfi Schmitt-Sieben als Stellvertreterin für Herrn Oliver Walter im Bauausschuss.

Beschluss: einstimmig (mit Ausnahme der Betroffenen)

TOP 07: Beratung über die Aufstellung einer Vorschlagsliste für den Schöffendienst 2014 - 2018

Bewerbungen für den Schöffendienst können beim Obgm. Lenz eingereicht werden. Bis Ende Juni muss eine Vorschlagsliste erstellt werden. Die Auswahl wird gemeinsam im OGR getroffen.

TOP 08: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

1. Der Rheinhessische Elektrizitäts Zweckverband Osthofen hat sich aufgelöst. Die OG Vendersheim erhält 872,48 EUR aus dem Verbandsvermögen. Diese werden in den Haushalt ein.
2. Mitteilung aus der Bürgermeisterdienstversammlung: Der TÜV Rheinland wird eine Objektprüfung der verschiedenen Versammlungsgebäude in der VG (u.a. Vendersheim) durchführen.
3. Obgm. Hans Philipp Schmitt (Spiesheim) hat Vorschläge für die Neugestaltung des VG Weinfestes an alle Ortsbürgermeister verschickt. Um Rückmeldung wird bis zum 15. Juli 2013 gebeten. Das Schreiben liegt der NS bei.
4. Die Abschlagszahlung für Strom beträgt 18.481 TEUR.
5. Der ADD hat das Genehmigungsverfahren für den geplanten Weinbergsturm abgeschlossen. Die Ausschreibungen erfolgen in Kürze.

Anfragen

RM Marcel Claß erkundigt sich, ob das geplante Spendenkonto bereits eröffnet wurde. Nach Auskunft von Obgm. Lenz ist dies noch nicht erfolgt.

Auf Nachfrage von RM Marcel Claß teilt Obgm. Lenz mit, dass die Renovierung der Hauptstraße nun von der Kreisverwaltung freigegeben wurde. Fa. Wöbau wird die Arbeiten durchführen.

RM Katja Mailahn fragt wegen der Versorgung mit DSL in Vendersheim an. Obgm. Lenz verweist auf ein Schreiben der VG, wo die derzeitige Situation aufgezeigt wird. Auf Wunsch des Rates soll Obgm. Lenz trotzdem ein Schreiben an die VG richten, um zu klären, wann der Ausbau der DSL Leitungen bzw. der geplanten Glasfaserleitungen erfolgen wird, da die Versorgung in Vendersheim sehr schlecht ist.

RM. Elfi Schmitt-Sieben erkundigt sich, ob das Geschwindigkeitsschild an der Bushaltestelle (50 km/h) gegen ein 30 km/h Schild ausgetauscht wird. Laut Obgm. Lenz findet kein Austausch statt.

Obgm. Lenz gibt auf Nachfrage von RM Elfi Schmitt-Sieben eine kurze Information über das bevorstehende Jubiläumsjahr von Rheinhessen (www.rheinhessen.de). Es wurden bereits verschiedene Ausschüsse in der VG gebildet.

RM. Harald Möhner-Niemella bittet, das an sein Grundstück angrenzende Grundstück mähen zu lassen.

Auf Nachfrage von RM Martina Kahl teilt Obgm. Lenz mit, dass bzgl. der Vorschläge zur Müllabholung im Winter noch keine weiteren Maßnahmen getroffen wurden.

TOP 09: Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

1130448453

Ortsgemeinde Vendersheim

in der Verbandsgemeinde Wörrstadt



NIEDERSCHRIFT

über die
27. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 26. Juni 2013

30.06.2013

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 23:10 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Walter Budde Torsten Wojtyna Elfi Schmitt-Sieben Marco Müller Simon Beiser (ab 20:05 / TOP 2) Wolfgang Janson Markus Weinberger Harald Möhner-Niemella Ralf Schwitzgebel (ab 20:05 / TOP 2) Martina Kahl	Katja Mailahn	Marcel Claß

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Gemäß § 69 GemO nahm Maike Sommer als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Herr Ruggaber und Herr Weidauer nehmen ab 20:45 Uhr als Vertreter der Tourismus GmbH Wörrstadt teil (bis 22:00 Uhr).

Auf Antrag von Obgm. Lenz wird die Tagesordnung um den TOP 3 (NEU) Beratung und Beschlussfassung über die Vorschlagsliste zur Schöffenwahl ergänzt. Ebenso wird beantragt den TOP 3 (ALT) Beratung und Beschlussfassung über die Neugestaltung des Friedhofes als TOP 2 (NEU) vorzuziehen. Der OGR beschließt die o.g. Anträge.

Beschluss: einstimmig

Tagesordnung

Öffentlich:

Vorlagen-Nr.

- 01 Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1
GemO

- 02 Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zur Touristik GmbH der VG-Wörrstadt mit Vorstellung des Konzeptes
- 03 Beratung und Beschlussfassung über die Neugestaltung des Friedhofes
- 04 Beratung und Beschlussfassung über die Vorschläge zur Umgestaltung des VG-Weinfestes
- 05 Mitteilungen und Anfragen
- 06 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlich:

Vorlagen-Nr.

- 07 Beratung und Beschlussfassung über Vertragsangelegenheiten
- 08 Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauvoranträge und Bauanträge
- 09 Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil

TOP 01: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Gemäß § 41 Absatz 1 GemO wird Frau Maike Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 02: Beratung und Beschlussfassung über die Neugestaltung des Friedhofes

Herr Schömann von der Firma Dörhöfer & Partner stellt die neue Friedhofsplanung vor. Diese zeigt drei neue Wege zwischen den Gräbern sowie ein neues Urnengrabfeld am 2. Eingang des Friedhofs. Die drei neu geplanten Wege können jedoch nicht vollständig realisiert werden, da einige Gräber noch zu lange Laufzeiten haben. Zur Trennung der Grabreihen soll eine Hecke mit Böschung als Niveauausgleich eingezogen werden. Das Urnengrab wird durch eine Stufe zur optischen Trennung von dem restlichen Friedhofsteil getrennt. Drei Bestandsbäume in diesem Bereich sollen erhalten werden. Es wird Platz für 45 Urnengräber geschaffen. Es besteht die Möglichkeit zwischen anonymen Gräbern und welchen mit Grabplatten zu wählen. Grabplatten (40x40cm) werden oft von den OG bei einem Steinmetz gekauft und dort hinterlegt. Diese können dann dort erworben werden, um ein einheitliches Bild zu wahren. Beispielfotos verschiedener Urnengräber liegen Obgm. Lenz in Form einer Präsentation vor und können bei Bedarf eingesehen werden.

Der erste Beigeordnete Janson erkundigt sich, ob die Nachfrage bei anonymen oder Gräbern mit Platten höher sei. Laut Herrn Schömann ist dies schwer einzuschätzen.

Die Kosten belaufen sich nach Kostenvoranschlag von Herrn Schömann über 24.468,00 €

für Friedhofwege (nur Teil) und Bepflanzung (Rasen, Stufe zum Urnengrab, Hecken) zzgl. 3.157,00 € Honorar.

Kosten für mögliche Pflastersteine an den Urnengräbern, Buchsbäume zur Abgrenzung oder Basaltstehlen sind darin nicht enthalten.

Laut Obgm. Lenz sind 13.000,00 € im Haushaltsplan 2012/2013 für die Friedhofserneuerung eingeplant.

Der OGR beschließt, in diesem Jahr das Urnenfeld noch zu errichten. Im oberen Teil sollen Gräber mit Grabplatten und in den unteren Reihen anonyme Gräber angelegt werden. Der restliche Ausbau wird auf 2014 zurückgestellt und die noch anfallenden Kosten werden im Haushaltsplan für 2014 berücksichtigt.

Beschluss: einstimmig

TOP 03 Beratung und Beschlussfassung über die Vorschlagsliste zur
(NEU): Schöffenvwahl

Obgm. Lenz liegt derzeit nur eine Bewerbung von Einwohnerin Gudrun Heckel-Schröder vor. RM Schmitt-Sieben schlägt ihren Lebensgefährten Ewald Müllers vor. RM Kahl bewirbt sich ebenfalls für die Vorschlagsliste.

RM Kahl und RM Schmitt-Sieben sind gemäß § 22 GemO nicht stimmberechtigt und verlassen den Sitzungssaal (20:46 Uhr).

Der OGR beschließt, die drei o. g. Bewerber in die Vorschlagsliste zur Schöffenvwahl aufzunehmen.

Beschluss: einstimmig

RM Kahl und RM Schmitt-Sieben nehmen ab 20:47 Uhr wieder an der Sitzung teil.

TOP 04: Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zur Touristik GmbH
der VG-Wörrstadt mit Vorstellung des Konzeptes

Herr Ruggaber, Beigeordneter mit Geschäftsbereich für die neu gegründete Tourismus GmbH der VG Wörrstadt, präsentiert zusammen mit Herrn Weidauer (erster Vorsitzender des Verkehrsvereins) das Konzept der Gesellschaft. Ziel ist es den Tourismus in Rheinhessen, besonders in der VG Wörrstadt zu fördern und den Bekanntheitsgrad Rheinhessens zu steigern. Zusammen mit verschiedenen Akteuren (Winzer, Gastronomen etc.) soll die Lebens – und Wohnqualität in der VG durch den Tourismus gesteigert werden. Im Herbst 2013 soll ein Tourismusfantag in jeder OG veranstaltet werden, um die Einwohner über die Arbeit der Gesellschaft und die möglichen Potentiale zu informieren und sie so als Akteure zu gewinnen.

Der OGR beschließt mit Wirkung zum 1. Januar 2014 der Tourismus GmbH „Im Herzen Rheinhessens“ beizutreten. Mit dem Beitritt ist die Übernahme eines Geschäftsanteils in Höhe von 500,00 €. Die Mittel sind im Haushaltsplan berücksichtigt. Es fallen keine weiteren Kosten an.

Beschluss: einstimmig

TOP 05: Beratung und Beschlussfassung über die Vorschläge zur Umgestaltung des VG-Weinfestes

Obgm. Lenz greift das Schreiben des Obgm. der OG Spiesheim auf, in dem er einen Vorschlag zur Neugestaltung des VG Weinfestes schildert. Aus diesem Grund präsentiert Herr Ruggaber verschiedene neue Gestaltungsmöglichkeiten des Festes.

1. Ein Highlight Fest für jede OG mit sehr starkem Bezug auf die OG (Modernisierung des alten Weinfestes)
2. Ein großes Heimatfest (Volks- und Weinfest) mit historischem Festumzug.
3. Ein großes Weinfest nach Qualitätskriterien Rheinhessens mit starkem Bezug auf Wein, Weinbau, Winzer etc.

Diese Alternativen werden in der nächsten Bürgermeisterdienstbesprechung vorgestellt und beraten. Ein neues Konzept würde frühestens 2015 umgesetzt werden.

In Bezug auf die Anfrage der OG Spiesheim beschließt der OGR, dieser freie Hand bei der Gestaltung des Weinfestes 2014 zu geben. Dies wird als Testlauf angesehen. Auf lange Sicht sollte jedoch ein umfassendes Konzept für die Neugestaltung des VG-Weinfestes erstellt werden.

Beschluss: einstimmig

Herr Ruggaber und Herr Weidauer verlassen gegen 22:00 Uhr die Sitzung.

TOP 06: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

1. Obgm. Lenz hat einen Bewilligungsbescheid für Sprachfördermaßnahmen im Kindergarten erhalten. Dieser beläuft sich über 2.050,00 €.
2. Obgm. Lenz hat die Genehmigung für eine Wirtschaftskraft für den Kindergarten mit 7,5 Wochenstunden erhalten. Diese Position wird ab 01.07.2013 von Anja Uhl besetzt.

Anfragen

RM Kahl erkundigt sich nach dem aktuellen Stand bzgl. dem Handling mit der Mülltonnenleerung im Winter. Laut Obgm. Lenz gibt es hier noch keine neuen Informationen.

TOP 06: Einwohnerfragestunde

Seitens der Einwohner werden keine Fragen gestellt.

1130460403

Ortsgemeinde Vendersheim

in der Verbandsgemeinde Wörrstadt



NIEDERSCHRIFT

über die
28. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 26.08.2013.

27.08.2013

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 22.00 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Walter Budde Elfi Schmitt-Sieben (ab 20.05 Uhr, TOP 2) Marco Müller Wolfgang Janson Markus Weinberger Harald Möhner-Niemella Ralf Schwitzgebel Martina Kahl Marcel Claß	Katja Mailahn Torsten Wojtyna Simon Beiser	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Gemäß § 69 GemO nahm Ute Jung als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Tagesordnung

Öffentlich:

		Vorlagen-Nr.
01	Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO	
02	Beratung und Beschlussfassung über die weiterführenden Maßnahmen zur Friedhofserweiterung	0060/13
03	Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses „Gläserpforte, 3.vereinfachte Änderung“	0059/13
04	Mitteilungen und Anfragen	
05	Einwohnerfragestunde	

Nichtöffentlich:

		Vorlagen-Nr.
01	Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauvoranfragen und Bauanträge	

- 02 Beratung und Beschlussfassung über Vertragsangelegenheiten
- 03 Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten
- 04 Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil

TOP 01: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Obgm. Lenz bestellt Ute Jung zur Schriftführerin.

TOP 02: Beratung und Beschlussfassung über die weiterführenden Maßnahmen zur Friedhofserweiterung

Das Büro Dörhöfer aus Engelstadt wird mit den Leistungsphasen 5 – 9 auf der Grundlage der HOAI beauftragt. Im ersten Schritt soll die Beauftragung der Leistungsphasen 5 – 7 erfolgen.

Beschluss: einstimmig

Nach Vorstellung der Entwürfe entscheidet sich der Ortsgemeinderat für den Entwurf 1, Minimalvariante mit Impalasteinen geschliffen für 60,00 Euro und einer Steele aus Basaltgranit.

Beschluss: einstimmig

TOP 03: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses „Gläserpforte, 3.vereinfachte Änderung“

Der Ortsgemeinderat Vendersheim beschließt, den Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes „ Gläserpforte, 3. vereinfachte Änderung“ vom 15.01.2013 gemäß § 2 (1) BauGB aufzuheben.

Beschluss: einstimmig mit 1 Enthaltung

TOP 04: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz teilt mit, dass

- die Höhe der VG-Umlage mitgeteilt wurde.
- jedem Ratsmitglied der Bericht der Ortsgemeinde vorliegt.
- am 25.09.2013 eine Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses stattfindet.
- Messungen des Blinkgerätes stattfanden.
- ein Termin des Ortsgemeinderates mit dem Müllentsorger stattfindet zur Bestimmung von Sammelplätzen für die Müllgefäße im Winter.

- die Angebote der Ausschreibung für den Weinbergsturm wesentlich höher waren als die Kalkulation und daher eine neue Ausschreibung erfolgt.

RM Kahl fragt nach, wann die Schilder für die Spielstraße Goldbergstraße montiert werden.

Obgm. Lenz antwortet, dass diese gerade ummontiert würden.

TOP 05: Einwohnerfragestunde

Die Anwohner Gläserpforte erklärten, dass sie dem Amtsblatt nicht entnehmen konnten, welches Grundstück bei der Bebauungsplanänderung betroffen war. Es wird begrüßt, dass der Ortsbürgermeister die Anwohner zu einem Gespräch einladen wird.

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass eine Stufe bei der Friedhofsplanung zwischen Weg und Urnengrabfeld für die älteren Leute nicht zumutbar war.

1130472373

Ortsgemeinde Vendersheim

in der Verbandsgemeinde Wörrstadt



NIEDERSCHRIFT

über die
29. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 22.10.2013.

26.10.2013

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20.10 Uhr

Ende der Sitzung: 21.30 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Walter Budde Torsten Wojtyna Wolfgang Janson Harald Möhner-Niemella Martina Kahl Marcel Claß (bis bis 20.30 Uhr, TOP 04)	Katja Mailahn Elfi Schmitt-Sieben Marco Müller Simon Beiser Markus Weinberger Ralf Schwitzgebel	

Tagesordnung

Öffentlich:

Vorlagen-Nr.

- 01 Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1
GemO
- 02 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe
der Friedhofsarbeiten „Urnengräberbereich“
- 03 Beratung und Beschlussfassung über Renovierungsarbeiten
in der Gemeindееigenen Gaststätte „Martinsklause“
- 04 Beratung über Sammelstellen für Mülltonnen in den
Nebenstraßen, um bei Glatteis die Abfuhr zu gewährleisten
- 05 Bericht des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungs-
ausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung 2012 und
Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2012
- 06 Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des
Ortsbürgermeisters, der Ortsbeigeordneten, des
Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten der
Verbandsgemeinde Wörrstadt für das Haushaltsjahr 2012
- 07 Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlich:

Vorlagen-Nr.

- 01 Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauvoranfragen und Bauanträge
- 02 Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Gemäß § 69 GemO nahm Ute Jung als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Obgm. Lenz beantragte, die Tagesordnung wie folgt zu ändern:

TOP 03 und 05 sowie TOP 04 und 06 werden getauscht.

Beschluss: einstimmig

Öffentlicher Teil

TOP 01: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Obgm. Lenz bestellt Ute Jung zur Schriftführerin.

TOP 02: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Friedhofsarbeiten „Urnengräberbereich“

Obgm. Lenz stellt die einzelnen Angebote vor.

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Auftragsvergabe der günstigeren Variante mit Platten an die Fa. Hahn und Singer zum Angebotspreis von 9.938,88 €.

Beschluss: einstimmig

TOP 03: Bericht des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung 2012 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2012

Obgm. Lenz übergibt das Wort an RM Kahl. In Vertretung für den entschuldigten Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschuss trägt RM Kahl als Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses das Ergebnis der Prüfung der Jahresrechnung vor.

Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

RM Kahl schlägt dem Ortsgemeinderat die Annahme der Jahresrechnung vor. Obgm. Lenz, Beigeordneter Budde und RM Lenz als Beigeordneter der VG rücken wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO vom Sitzungstisch ab und nehmen an der Beratung und Beschlussfassung dieses TOPes nicht teil.

Beschluss: einstimmig

TOP 04: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der Ortsbeigeordneten, des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten der Verbandsgemeinde Wörrstadt für das Haushaltsjahr 2012

RM Kahl übernimmt den Vorsitz. Obgm. Lenz, Beigeordneter Budde und RM Lenz als Beigeordneter der VG rücken wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO vom Sitzungstisch ab und nehmen an der Beratung und Beschlussfassung dieses TOPes nicht teil.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der Ortsbeigeordneten, des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten der Verbandsgemeinde Wörrstadt für das Haushaltsjahr 2012.

Beschluss: einstimmig

TOP 05: Beratung und Beschlussfassung über Renovierungsarbeiten in der Gemeindeeigenen Gaststätte „Martinsklaus“

Obgm. Lenz teilt mit, dass das Veterinäramt eine Kontrolle der Gaststätte mit Küche vorgenommen hat und die Beseitigung der Mängel lt. Angebot der Fa. Wojtyna 3.233,11 € kostet. Die Maßnahme muss schnellstmöglich durchgeführt werden.

Da der Ortsgemeinderat nicht mehr beschlussfähig ist, empfehlen die verbleibenden Ratsmitglieder folgendes:

Die Verbandsgemeindeverwaltung soll überprüfen, ob der ehemalige Pächter lt. Pachtvertrag zur Beseitigung der Mängel verpflichtet ist. Desweiteren soll das vorliegende Angebot geprüft werden.

Die Auftragsvergabe kann danach durch den Ortsbürgermeister in Absprache mit den Beigeordneten erfolgen.

TOP 06: Beratung über Sammelstellen für Mülltonnen in den Nebenstraßen, um bei Glatteis die Abfuhr zu gewährleisten

Es werden folgende Sammelstellen vorgeschlagen, die mit dem Abfuhrunternehmen abzusprechen sind:

- Hallgartenweg – Ecke Gläserpforte
- Ostergasse – Hallgartenweg
- Hauptstraße (Bushaltestelle, Einmündung Gläserpforte)
- An der Waage.

TOP 07: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz teilt mit, dass

- SWR 4 am 08.12.2013 in der Sendung „Morgenläuten“ einen Bericht über Vendersheim senden will. Die Aufnahmen erfolgen am 04.11.2013 ab 11 Uhr.
- der Rückschnitt der Gehölze im Aussenbereich festgelegt werden muss.
- am Donnerstag, 24.10.2014 die Auftaktveranstaltung „Ländliches Zentrum Wörrstadt“ stattfindet.
- ein kommunales Partnerprojekt „Gesund aufwachsen“ stattfindet.

TOP 08: Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

1130485103

Ortsgemeinde Vendersheim

in der Verbandsgemeinde Wörrstadt



NIEDERSCHRIFT

über die
30. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 18.12.2013.

22.12.2013

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19.05 Uhr

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Katja Mailahn Torsten Wojtyna Elfi Schmitt-Sieben Marco Müller Simon Beiser (ab 19:30 Uhr / TOP 2) Harald Möhner-Niemella Martina Kahl Marcel Claß (ab 19:45 Uhr / TOP 4)	Walter Budde Markus Weinberger Ralf Schwitzgebel	Wolfgang Janson

Tagesordnung

Öffentlich:

Vorlagen-Nr.

- | | | |
|----|---|---------|
| 01 | Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1
GemO | |
| 02 | Beratung und Beschlussfassung über Angebote und
Auftragsvergabe für die Sanierung am Friedhofseingang zum
Ehrenmal, im Zusammenhang mit der Herstellung der
Urnengrabfelder. | |
| 03 | Beratung und Beschlussfassung über Änderungen am
geplanten Urnengrabfeld auf dem Friedhof Vendersheim | 0067/13 |
| 04 | Beratung und Beschlussfassung über die Lieferung von
Grabplatten | 0064/13 |
| 05 | Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der
Friedhofssatzung | 0065/13 |
| 06 | Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der
Friedhofsgebührensatzung | 0066/13 |

- | | | |
|----|--|---------|
| 07 | Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze 2014/2015 | 0063/13 |
| 08 | Beratung über Haushaltsfragen | |
| 09 | Mitteilungen und Anfragen | |
| 10 | Einwohnerfragestunde | |

Nichtöffentlich:

Vorlagen-Nr.

- | | |
|----|--|
| 01 | Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauvoranfragen und Bauanträge |
| 02 | Mitteilungen und Anfragen |

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Gemäß § 69 GemO nahm Maike Sommer als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil. Ebenfalls nimmt Herr Schömann von der Firma Dörhöfer zur Vorstellung der Planung des Friedhofes an der Sitzung teil.

Vor Beginn der Sitzung beantrag Obgm. Lenz die Änderung der Tagesordnung wie folgt: Die TOP 4, 5 und 6 werden vorgezogen und werden nach TOP 1 behandelt.

Der OGR stimmt der Änderung der Tagesordnung zu.
Beschluss: einstimmig

Öffentlicher Teil

TOP 01: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Gemäß § 41 Absatz 1 GemO wird Maike Sommer zur Schriftführerin bestellt.

TOP 02 (vorgezogen): Beratung und Beschlussfassung über Angebote und Auftragsvergabe für die Sanierung am Friedhofseingang zum Ehrenmal, im Zusammenhang mit der Herstellung der Urnengrabfelder.

Herr Schömann, Fa. Dörhöfer, stellt die geänderte Planung des Friedhofs vor. Eine Baustellenbesichtigung hat gezeigt, dass es Sinn macht auch den Weg zu erneuern. Die ursprüngliche Planung des Weges (ca. 13.000€ brutto) mit rollstuhlgerichten 6% erwies sich als zu schwierig, daher soll die Steigung bei 8% bleiben. Es wird empfohlen auch den Eingangsbereich zum Friedhof zu erneuern.

RM Simon Beiser nimmt ab 19:30 Uhr an der Sitzung teil.

Obgm. Lenz schlägt dem OGR vor, im ersten Bauabschnitt den Eingangsbereich, den Pflasterweg sowie das geplante Urnengrabfeld anlegen zu lassen. Im zweiten Schritt soll

dann die Erneuerung der normalen Grabreihen in Abteilung 2 erfolgen.
Die Kosten für die Sanierung des Friedhofseingangs inkl. Treppe belaufen sich über ca. 3.400 € brutto. Die Sanierung des Weges wird auf ca. 13.000 € geschätzt. Gesamtkosten betragen ca. 16.400 €.

RM Torsten Wojtyna ist der Meinung, dass diese Maßnahmen, sprich Wegebau und Sanierung des Eingangsbereiches, günstiger in Eigenleistung umgesetzt werden können.

Der OGR beschließt, der vorgeschlagenen Sanierung des Friedhofseingangs nicht zuzustimmen.

Beschluss: 2 Ja-Stimmen / 2 Enthaltungen / 4 Nein-Stimmen

TOP 03 Beratung und Beschlussfassung über Änderungen am geplanten
(vorge- Urnengrabfeld auf dem Friedhof Vendersheim
zogen):

Der OGR bleibt bei der ursprünglichen (ersten) Planung, dass Urnengrabfeld im ersten Bauabschnitt mit drei Reihen und einer Stele anlegen zu lassen. Der Weg soll, wie auch der Eingangsbereich, in einem späteren Bauabschnitt oder möglicherweise in Eigenleistung (siehe TOP 2) mit einer Steigung von 8% angelegt werden. Blockstufen sind daher nicht mehr erforderlich. Ebenfalls entfallen die Abgrenzungstreifen (gelb hinterlegt im Bauplan) zum Weg. Diese sind aus der Kalkulation für das Urnengrabfelds rauszurechnen.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Planänderung des 1. Bauabschnitts in der jetzt neuen Fassung zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 04 Beratung und Beschlussfassung über die Lieferung von Grabplatten
(vorge-
zogen):

RM Marcel Claß nimmt ab 19:45 Uhr an der Sitzung teil.

Herr Schömann stellt dem OGR drei verschiedene Muster der Grabplatten in folgender Ausstattung vor:

1. Poliert
2. Matt geschliffen
3. Geflammt und gebürstet

Die Platten für die Urnengräber werden eine Größe von 40x40 cm betragen. Es liegt ein Angebot der Firma Sauer GmbH, Budenheim in Höhe von 1.864,73 € brutto für 29 Grabplatten vor. Sollen die Kanten gefast werden, erhöht sich der Preis um 4 € netto pro Platte. Die Beschlussvorlage 0064/13 liegt dem OGR mit der Einladung vor.

Der OGR beschließt, den Auftrag zur Lieferung von 29 gefast und matt geschliffenen Grabplatten aus Naturstein an die Firma Sauer GmbH, Budenheim, zum Preis von 1.864,73 € brutto zzgl. 116 € netto für die Faserung zu vergeben.

Beschluss: einstimmig

Herr Schömann verlässt um 19:50 Uhr die Sitzung.

TOP 05: Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Friedhofssatzung

Dem OGR liegt die geänderte Friedhofssatzung mit der Einladung vor (Beschlussvorlage: 0065/13). Die Änderung bezieht sich vor allem auf die Beschreibung der Grabarten und die Gestaltungsvorschriften. In § 6 erfolgt eine Anpassung an die EG-Dienstleistungsrichtlinie.

Der OGR beschließt, der 1. Änderung der Friedhofssatzung zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 06: Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Friedhofsgebührensatzung

Dem OGR liegt die neue Friedhofsgebührensatzung mit der Einladung vor (Beschlussvorlage 0066/13) vor. Die neuen Grabarten auf dem Friedhof von Vendersheim machen eine Anpassung der Satzung notwendig. Die Änderungen sind farblich in der Vorlage markiert.

Der OGR beschließt, der geänderten Friedhofsgebührensatzung zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 07: Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze 2014/2015

Der OGR berät über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergerschutz für das Haushaltsjahr 2014/2015. Der Beschlussvorschlag 0063/13 liegt dem OGR mit der Einladung vor.

Beschlussvorschlag

Den nachfolgenden Empfehlungen des Fachbereichs Zentrale Dienste und Finanzen wird zugestimmt.

Grundsteuer A:

Derzeitiger Hebesatz 2013 = 285 v. H.

Wir empfehlen, den Hebesatz auf **300 v. H.** anzuheben, da der Nivellierungssatz des Landes Rheinland-Pfalz für Umlagezahlungen ebenfalls auf 300 v.H. festgesetzt wurde. Falls keine Anhebung auf den neuen Nivellierungssatz beschlossen wird, müssen Umlagezahlungen an die Verbandsgemeinde und den Landkreis aufgrund der landesgesetzlichen Bestimmungen dennoch mit dem neuen höheren Nivellierungssatz berechnet werden. Die Differenz belastet dadurch den gemeindlichen Haushalt zusätzlich, da den Ausgaben keine entsprechenden Einnahmen gegenüberstehen. Darüber hinaus könnte das Land mögliche Zuschussanträge für Investitionsmaßnahmen ablehnen, da nicht alle Einnahmemöglichkeiten der Gemeinde konsequent ausgeschöpft werden.

Grundsteuer B:

Derzeitiger Hebesatz 2013 = 338 v. H.

Wir empfehlen, den Hebesatz auf **365 v. H.** anzuheben, da der Nivellierungssatz des Landes Rheinland-Pfalz für Umlagezahlungen bereits mit 365 v.H. angesetzt ist.

Falls keine Anhebung auf den neuen Nivellierungssatz beschlossen wird, müssen Umlagezahlungen an die Verbandsgemeinde und den Landkreis aufgrund der landesgesetzlichen Bestimmungen dennoch mit dem neuen höheren Nivellierungssatz berechnet werden. Die Differenz belastet dadurch den gemeindlichen Haushalt zusätzlich, da den Ausgaben keine entsprechenden Einnahmen gegenüberstehen. Darüber hinaus könnte das Land mögliche Zuschussanträge für Investitionsmaßnahmen ablehnen, da nicht alle Einnahmemöglichkeiten der Gemeinde konsequent ausgeschöpft werden.

Gewerbesteuer:

Derzeitiger Hebesatz 2013 = 352 v. H.

Wir empfehlen, den Hebesatz auf **365 v. H.** anzuheben, da der Nivellierungssatz des Landes Rheinland-Pfalz für Umlagezahlungen bereits mit 365 v.H. angesetzt ist.

Falls keine Anhebung auf den neuen Nivellierungssatz beschlossen wird, müssen Umlagezahlungen an die Verbandsgemeinde und den Landkreis aufgrund der landesgesetzlichen Bestimmungen dennoch mit dem neuen höheren Nivellierungssatz berechnet werden. Die Differenz belastet dadurch den gemeindlichen Haushalt zusätzlich, da den Ausgaben keine entsprechenden Einnahmen gegenüberstehen. Darüber hinaus könnte das Land mögliche Zuschussanträge für Investitionsmaßnahmen ablehnen, da nicht alle Einnahmemöglichkeiten der Gemeinde konsequent ausgeschöpft werden.

Hundesteuer:

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden:

- für den ersten Hund: **55 €**
- für den zweiten Hund: **65 €**
- für den dritten Hund: **80 €**

Wir empfehlen, hier keine Änderungen vorzunehmen.

Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen:

Der Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen war bisher mit **0,10 €/ar** festgesetzt. Wir empfehlen, hier keine Änderung zu beschliessen.

Beitrag für den Weinbergsschutz:

Der Beitrag für den Weinbergsschutz war bisher mit **0,26 €/ar** festgesetzt. Auch hier empfehlen wir, keine Änderung vorzunehmen.

Der OGR beschließt, die oben aufgeführten Hebesätze für das Haushaltsjahr 2014/2015 gemäß den Empfehlungen des Fachbereichs Zentrale Dienste und Finanzen.

Beschluss: 7 Ja-Stimmen / 2 Nein-Stimmen

TOP 08: Beratung über Haushaltsfragen

Obgm. Lenz informiert, dass in den vergangenen Tagen mehrere Gespräche mit der Verwaltung bzgl. der Aufstellung des neuen Haushaltsplans stattgefunden haben. Besprochen wurden unter anderen Maßnahmen zur Straßenerhaltung, Winterdienst, Straßenerneuerung. Ebenfalls werden Investitionen, die in Verbindung mit der Friedhofserneuerung stehen sowie die Anschaffung eines Klimagerätes oder Beschaffung des Lichtbandes für die Kita (ca. 20.000 € eingeplant).

Es ist zu überlegen, ob ein Gehweg in der Gau-Weinheimer-Straße mit einer neuen Straßenlaterne errichtet werden sollte (ca. 25.000 €).

Seitens der RM kam der Vorschlag ein Geschwindigkeitsmessgerät anzuschaffen. Kosten belaufen sich über ca. 1.200 €.

TOP 09: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

1. Das Büro der Tourismus GmbH wurde am 13. Dezember am Wörrstadter Bahnhof eröffnet. Gewerbetreibende, Privatpersonen etc. können gerne Broschüren, Flyer o. ä. im Büro auslegen.
2. Die Kommunalwahl steht im Mai an. Der OGR muss Anfang nächsten Jahres die Liste mit dem Wahlvorstand bei der VG einreichen. Eine Kopie der Bürgerversammlung aus dem Jahr 2009 liegt der Niederschrift bei.
3. Obgm. Lenz schlägt vor in einer der nächsten Sitzungen über die Parksituation am Hasensprung bzw. in der Friedensgasse zu beraten.

RM Martina Kahl teilt dem Rat mit, dass ein Einwohner sie darauf hingewiesen hat, dass Grünschnitt und große Aste auf dem Feldweg entlang des Sportplatzes liegen.

Obgm. Lenz wird sich die Situation vor Ort anschauen. Die Pflege des Sportplatzes obliegt dem TuS Vendersheim.

RM Martina Kahl fragt, ob es etwas Neues gibt im Bezug auf die Abfuhr der Mülltonnen bei schwierigen winterlichen Straßenzuständen. Obgm Lenz gibt bekannt, dass bisher keine festen Plätze festgelegt wurden. Der Vorschlag aus der 29. Sitzung sei noch nicht zur Umsetzung gekommen.

RM Simon Beiser erkundigt sich nach dem geplanten Heckenrückschnitt. Obgm. Lenz teilt mit, dass der Auftrag vor ca. 3-4 Wochen vergeben wurde.

TOP 10: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Nichtöffentlicher Teil

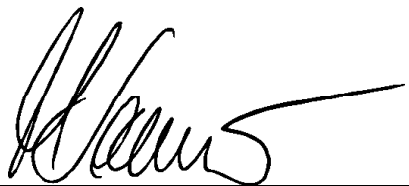
TOP 01: Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauvoranfragen und Bauanträge

Es liegen keine Anträge vor.

TOP 02: Mitteilungen und Anfragen

keine

Gerhard Lenz
Bürgermeister der
Ortsgemeinde
Vendersheim



Maike Sommer
Schriftführerin



NIEDERSCHRIFT

über die
34. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 14.05.2014.

22.05.2014

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Torsten Wojtyna Katja Mailahn Marco Müller Simon Beiser Wolfgang Janson Markus Weinberger Ralf Schwitzgebel Martina Kahl Marcel Claß (bis 20:40 Uhr) Walter Budde	Elfi Schmitt-Sieben	Harald Möhner-Niemella

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über den Nachtragshaushalt
4. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag des Ortsbürgermeisters
5. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Lenz begrüßt Bürgermeister Conrad und die Herren von Donat und Koch.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgm. Lenz bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über den Nachtragshaushalt

Bürgermeister Conrad führt aus, dass die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion einen Zuschuss von 49.000 € zugesagt hat und bereit ist diesen auf 70.000 € aufzustocken. Für die Auszahlung des Zuschusses ist es notwendig, dass bis Oktober Rechnungen vorliegen und somit mit der Maßnahme begonnen wurde.

Für die Finanzierung sei es nicht notwendig den Beitrag zum Weinbergsschutz zurückzuführen, da der Weinbergsschutz auch dem Weinbergsschutz dient. Vielmehr könne man sich seitens der Ortsgemeinde überlegen, ob man zukünftig den Beitrag reduzieren werde.

Der Ortsgemeinderat beschließt Nachtragshaushaltssatzung und –plan ohne Rückführung des Beitrages zum Weinbergsschutz.

Beschluss: 10 ja-Stimmen, 1 nein-Stimme

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag des Ortsbürgermeisters

Obgm. Lenz beantragte schriftlich ihm für die Anschaffung seines neuen Computers einen Zuschuss zu gewähren. Die Anschaffung war notwendig, da das Betriebssystem Windows XP endete.

Der Ortsgemeinderat beschließt einen Zuschuss von 325,00 € zu gewähren.

Beschluss: 8 ja-Stimmen, 1 nein-Stimme, 1 Enthaltung

TOP 5: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz teilt mit, dass

- die Konzessionsabgabe von der EWR auf 16.854,00 € festgesetzt wurde.
- die Redaktion des Heimatjahrbuches einen Text über die Geschichte Vendersheim für die nächste Ausgabe haben möchte.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
Konstituierende Sitzung des Ortsgemeinderates
Vendersheim
am 07.07.2014.

03.09.2014

Tagungsort: Dorfgemeinschaftsraum, Hauptstraße 41, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 22:10 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Ortsbürgermeister Gerhard Lenz Torsten Wojtyna Simon Beiser Walter Budde Falk Freitag Armin Gerhardt Corinna Huster Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Kai Brummer	

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Verpflichtung der Ratsmitglieder
4. Ernennung des Ortsbürgermeisters
5. Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Vendersheim 2014/0182
6. Beratung und Beschlussfassung über die Bekanntmachungsform in der Ortsgemeinde Vendersheim 2014/0181

7. Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Vendersheim 2014/0183
8. Beratung und Beschlussfassung über die Festlegung der Reihenfolge der allgemeinen Vertretung des Ortsbürgermeisters
9. Wahl der Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
a) Erste/r Beigeordnete/r
b) Weitere/r Beigeordnete/r
10. Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung von Vertretern für den Verwaltungsrat der Anstalt des öffentlichen Rechts
11. Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung von Vertretern in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Landraum Wißberg
12. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeister Lenz begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und VG-Vertreter.

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Er stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil um den TOP „Beratung und Beschlussfassung von Personalangelegenheiten“.
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Gemäß § 69 GemO nehmen BM Markus Conrad, Büroleiter Winfried von Donat und Karin Schilling als Vertreter der VG-Verwaltung an der Sitzung teil.

Ortsbürgermeister Lenz wünscht ein konstruktives Wirken und eine gute Zusammenarbeit.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Karin Schilling wird zur Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Verpflichtung der Ratsmitglieder

Unter Hinweis auf die Bestimmungen der Gemeindeordnung, insbesondere der §§ 20, 21, 22 und 30 GemO verweist der Vorsitzende die am 25.05.2014 neu gewählten Ratsmitglieder (RM) auf ihre Rechten und Pflichten, besonders erwähnend die Verschwiegenheit der RM.

Anschließend verpflichtet er jedes RM einzeln per Handschlag. Das Kommunalbrevier lag jedem RM vor.

TOP 4: Ernennung des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister Lenz übergibt den Vorsitz an den 1. Beigeordneten Torsten Wojtyna.

Der 1. Beigeordnete Torsten Wojtyna gratuliert Herrn Lenz zur Wiederwahl. Anschließend ernennt er den am 25.05.2014 wieder gewählten Ortsbürgermeister Gerhard Lenz, verliest und überreicht die Ernennungsurkunde. Da es sich um eine Wiederwahl handelt, wird auf die Vereidigung verzichtet.

Ortsbürgermeister Lenz übernimmt wieder den Vorsitz.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Vendersheim

Den RM liegt die Beschlussvorlage 2014/0182 mit der Hauptsatzung der OG Vendersheim vor.

Nach Aussprache soll die vorliegende Hauptsatzung wie folgt geändert werden:

§ 2, Ziff. (1) Der Gemeinderat bildet folgende Ausschüsse:

1. Rechnungsprüfungsausschuss
2. Ausschuss für Tourismus und Kultur
3. Ausschuss für Jugend und Familie
4. Ausschuss für Partnerschaften

§ 2, Ziff (2) Die Ausschüsse gemäß Absatz 1 haben Mitglieder und Stellvertreter.

1. Der Rechnungsprüfungsausschuss besteht aus 3 Mitgliedern und 3 Stellvertretern.
2. Der Ausschuss für Tourismus und Kultur besteht aus 8 Mitgliedern und 8 Stellvertretern.
Zuständigkeitsbereich: Sämtliche kulturelle Veranstaltungen der Ortsgemeinde, Weinfest, Tourismus.
3. Der Ausschuss für Jugend und Familie besteht aus 5 Mitgliedern und 5 Stellvertretern.
Zuständigkeitsbereich: keine Änderung.
4. Der Ausschuss für Partnerschaften besteht aus 5 Mitgliedern und 5 Stellvertretern.
Zuständigkeitsbereich: Weiterführung und Ausbau der Partnerschaften.

§ 2, Ziff. (3) letzter Satz:

Mindestens die Hälfte der Ausschussmitglieder soll Mitglied des Gemeinderates sein; entsprechendes gilt für die Stellvertreter der Ausschussmitglieder (gilt nicht für den Ausschuss für Partnerschaften).

§ 9, Ziff. (2), 2. Satz:

Sie beträgt je Sitzung die Hälfte des Tagessatzes gemäß Absatz 1 Satz 2, mindestens jedoch 12,10 EUR.

Die geänderte Hauptsatzung wird wie folgt beschlossen:

§ 8 und § 9 (gemäß § 22 GemO stimmen Obgm Lenz und die Beigeordneten nicht ab);
Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen

§§ 1 bis 7 und § 10 (Obgm Lenz und die Beigeordneten haben Stimmrecht);
Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen

Die aktualisierte Fassung der Hauptsatzung ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Bekanntmachungsform in der
Ortsgemeinde Vendersheim

Den RM liegt die Beschlussvorlage 2014/0181 vor.

Einstimmig wird dem Beschlussvorschlag:
„Dringliche Sitzungen im Sinne von § 8 Abs. 4 der DVO zu § 27 GemO des Ortsgemeinderates oder eines Ausschusses werden in der „Allgemeinen Zeitung - Alzeyer Ausgabe“ bekannt gemacht, sofern eine rechtzeitige Bekanntmachung im „Nachrichtenblatt“ nicht möglich ist.“
zugestimmt.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den
Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Vendersheim

Den RM liegt die Beschlussvorlage 2014/0183 mit der Geschäftsordnung für den Gemeinderat der OG Vendersheim vor.

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig die in der Anlage befindliche Geschäftsordnung des Ortsgemeinderates Vendersheim.

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Festlegung der Reihenfolge der
allgemeinen Vertretung des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister Lenz wird im Verhinderungsfall vom 1. Beigeordneten vertreten. Bei dessen Verhinderung erfolgt die Vertretung durch den Beigeordneten mit der Vertretungsbefugnis 2. Einstimmig so beschlossen.

TOP 9: Wahl der Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
a) Erste/r Beigeordnete/r
b) Weitere/r Beigeordnete/r

Vor der Wahl werden Bürgermeister Conrad und Herr von Donat einstimmig zum Wahlausschuss bestimmt. Ortsbürgermeister Lenz nimmt gemäß § 36 an den folgenden Wahlen nicht teil.

a) 1. Beigeordnete/r

Für das Amt des/der 1. Beigeordnete/en werden vorgeschlagen:
Hilde Wetzler, Torsten Wojtyna und Elfi Schmitt-Sieben.
Herr Wojtyna und Frau Schmitt-Sieben verzichten auf das Amt des 1. Beigeordneten.
Somit steht Frau Hilde Wetzler für die Wahl zur 1. Beigeordneten zur Verfügung.

Der Wahlgang dauert von 20:09 bis 20:18 Uhr.
Die Stimmauszählung ergibt:
11 abgegebene Stimmzettel, 11 gültige Stimmen, 11 Ja-Stimmen

Als 1. Beigeordnete der OG Vendersheim ist somit Hilde Wetzler gewählt.

Obgm Lenz ernennt Frau Wetzler mit Handschlag, verliest und überreicht die Ernennungsurkunde. Anschließend vereidigt er Frau Wetzler unter Nachsprechen der Eidesformel.

b) Beigeordnete/r

Für das Amt des Beigeordneten werden vorgeschlagen:
Torsten Wojtyna und Elfi Schmitt-Sieben.
Frau Schmitt-Sieben verzichtet auf das Amt des Beigeordneten.
Somit steht Torsten Wojtyna für die Wahl zum Beigeordneten zur Verfügung.

Der Wahlgang dauert von 20:26 bis 20:31 Uhr.
Die Stimmauszählung ergibt:
11 abgegebene Stimmzettel, 1 Stimmenthaltung, 10 gültige Stimmen, 9 Ja-Stimmen
(1 Nein-Stimme).

Als Beigeordneter der OG Vendersheim ist Torsten Wojtyna gewählt.

Anschließend entlässt Obgm Lenz Torsten Wojtyna als 1. Beigeordneten und überreicht die Dankurkunde.

Da die Beigeordnete Katja Mailahn nicht an der Sitzung teilnahm, wird Obgm Lenz die Dankurkunde Frau Mailahn separat aushändigen.

Der Vorsitzende ernennt Torsten Wojtyna mit Handschlag zum Beigeordneten, verliest und überreicht die Ernennungsurkunde.

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung von Vertretern für den Verwaltungsrat der Anstalt des öffentlichen Rechts

Auf Nachfrage erläutert BM Conrad die Aufgaben der Anstalt des öffentlichen Rechts.

Einstimmig wird die offene Abstimmung für Vertreter/in und Stellvertreter/in beschlossen.
Walter Budde wird einstimmig als Vertreter für den Verwaltungsrat der AöR gewählt.
Elfi Schmitt-Sieben wird einstimmig als Stellvertreterin für Herrn Budde gewählt.

Obgm Lenz und Stv. Hilde Wetzler (1. Beigeordnete) sind kraft Amtes Mitglied im Verwaltungsrat der AöR.

TOP 11: Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung von Vertretern in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Landraum Wißberg

Einstimmig wird offene Abstimmung beschlossen.

Marcel Claß wird einstimmig als Vertreter gewählt.
Obgm Lenz nimmt an der Wahl nicht teil.

Herr Lenz ist kraft Amtes Mitglied in der Verbandsversammlung.

TOP 12: Mitteilungen und Anfragen

Obgm Lenz teilt mit:

- Hinweis auf „blaue“ und „weiße“ Einladungen (blau bedeutet: Teilnahme an den Sitzungen, weiß bedeutet: Einladung nur zur Kenntnis).
- Schreiben von BU/Hr. Germayer
Reparaturen bei techn. Einrichtungen an gemeindeeigenen Gebäuden sollen nur durch Fachfirmen vorgenommen werden.
- Schreiben von Feuerwehr/Gerd Jung
Aufgrund des Unfalls vor ein paar Wochen auf der L 414 schlägt er vor, bei der KV prüfen zu lassen, ob eine Geschwindigkeitsbegrenzung 70 km/h eingerichtet werden kann.
- Schreiben von Eigenbetrieb Abwasser/Herrn Greb
Der Kostenanteil der Straßenoberflächenentwässerung für 2014 beträgt 6.204,38 EUR.
- Schreiben von BU/Frau Cezanne
Dorferneuerungsprogramm für 2015, Projekte jetzt anmelden.
- E-Mail von „Henry Buckmann“, Filmproduzent fragt nach einem geeigneten Drehort. Teilt u. a. mit, dass er früher mit bürgerlichem Namen „Henry Uhl“ in Vendersheim gelebt habe.

Anfragen:

Bürgermeister Conrad beglückwünscht den neuen OG-Rat, Ortsbürgermeister Lenz, 1. Beigeordnete Hilde Wetzler und Beigeordneten Torsten Wojtyna. Er teilt mit, dass in der OG Vendersheim künftig noch über viele Themen gesprochen werden sollte, z. B. Dorfentwicklung, Infrastruktur, Generationen, Tourismus. Er wünscht dem OG-Rat viel Erfolg und sichert die Zusammenarbeit mit der Verbandsgemeinde zu.

RM Budde möchte wissen, ob die Einladungen, Niederschriften, usw. künftig per E-Mail versendet werden können. Bürgermeister Conrad antwortet, dass in den nächsten Tagen alle RM ein „Login“ für das Ratsinfosystem erhalten werden, die Unterlagen vorerst nach wie vor „per Papier“ versendet werden.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Karin Schilling
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
2. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 12.08.2014.

04.09.2014

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:15 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Ortsbürgermeister Gerhard Lenz Hilde Wetzler Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Armin Gerhardt Corinna Huster Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Torsten Wojtyna	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Bildung der Ausschüsse
4. Wahl der Ausschussmitglieder und Stellvertreter
5. Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe von

Renovierungsarbeiten am Kindergarten

6. Beratung über Maßnahmen zur Verbesserung der Raumtemperatur im Sommer in der Kita
7. Beratung und Erstellung einer Themenliste die der Gemeinderat in seinen nächsten Sitzungen beraten und beschließen soll.
8. Mitteilungen und Anfragen
9. Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nimmt Frau Maïke Sommer als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Obgm. Lenz dankt der ehemaligen Beigeordneten Katja Mailahn für Ihre Tätigkeit im Gemeinderat während der abgelaufenen Legislaturperiode. Frau Mailahn wird mit Ablauf des 7. Juli 2014 als Ehrenbeamtin der OG Vendersheim offiziell entlassen. Obgm. Lenz übergibt Frau Mailahn eine Dankurkunde für ihre Unterstützung im Gemeinderat in den vergangenen Jahren.

Die nächste OGR Sitzung findet am 13.10.2014 statt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß § 41 (1) GemO wird Frau Maïke Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Bildung der Ausschüsse

Obgm. Lenz stellt dem OGR den gemeinsam erarbeiteten Vorschlag für folgende Ausschüsse vor:

1. Ausschuss für Tourismus und Kultur
2. Ausschuss für Jugend und Familie
3. Partnerschaftsausschuss
4. Rechnungsprüfungsausschuss

Die Auflistung ist der Niederschrift als Anlage beigefügt. Seit der letzten Sitzung wurden nur wenige Änderungen vorgenommen, die dem OGR aufgezeigt werden. Seitens des OGR gibt es keine Änderungsvorschläge und kein Widerspruch gegen die ausgewählten Ausschussmitglieder.

TOP 4: Wahl der Ausschussmitglieder und Stellvertreter

Obgm. Lenz beantragt, der Aufstellung der unter TOP 3 vorgestellten Ausschüsse zuzustimmen (siehe Anlage zu TOP 3 der Niederschrift).

Der OGR beschließt einstimmig die Zusammensetzung der o.g. Ausschüsse wie unter TOP 3 bzw. unter Anlage 1 aufgeführt.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe von Renovierungsarbeiten am Kindergarten

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass er von der Malerfirma Wojtyna ein Angebot für die notwendigen Renovierungsarbeiten in der Kita erhalten hat. Das Angebot beläuft sich über ca. 3.614 € (Pauschalangebot). Unter Berücksichtigung der Vorgaben der Kommunalaufsicht muss kurzfristig noch ein Gegenangebot eingeholt werden. Dies liegt bis zur heutigen Sitzung leider noch nicht vor.

Der OGR beschließt, dass nach Vorlage beide Angebote seitens der VG geprüft werden sollen und dem günstigsten Anbieter anschließend der Auftrag erteilt werden soll.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Beratung über Maßnahmen zur Verbesserung der Raumtemperatur im Sommer in der Kita

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass in der Vergangenheit bereits mehrere Maßnahmen getroffen wurden, um die Raumtemperatur in der Kita zu senken. Leider sind die Temperaturen vor Ort laut Aussagen der Kita-Mitarbeiter immer noch unerträglich hoch; gerade im Dachgeschoss.

Obgm. Lenz hat daher nochmals Kontakt mit Herrn Schneider, Sachbearbeiter der VG, Kontakt aufgenommen und sich nach weiteren Möglichkeiten erkundigt. Es gibt zum einen die Möglichkeit, ein Klimagerät an der Außenfassade anzubringen, welches die Temperatur ca. 3-5 Grad senken würde. Die Kosten sind nicht genau bekannt. Eine weitere Möglichkeit ist die Anbringung eines automatischen Fenster- und Türöffners, um eine Belüftung nachts zu ermöglichen. Dies wurde laut Auskunft von Herrn Schneider bereits in anderen Einrichtungen erfolgreich umgesetzt.

RM Walter Budde empfiehlt, über einen längeren Zeitraum Temperaturmessungen vorzunehmen, um dies zu belegen.

RM Steffen Quinzler teilt mit, dass die Mitarbeiter die Aussage ihm gegenüber auch schon geäußert haben.

RM Oliver Janson schlägt vor, Wärmeschutzfolien an den Fenstern anzubringen.

Obgm. Lenz erkundigt sich bei Herrn Schneider über die Kosten für die automatischen Fenster- und Türöffner sowie über die Kosten für die Anbringung von speziellen Wärmeschutzfolien.

RM Steffen Quinzler informiert den Rat, dass er ein Schreiben vom Kita Team erhalten hat, in dem verschiedene Mängel im und um das Kita-Gebäude aufgeführt werden. Das Schreiben wird verlesen und liegt der Niederschrift als Anlage bei. RM Steffen Quinzler schlägt vor, eine Gruppe zu bilden, welche einige von den genannten Punkten auf der Liste kurzfristig beheben könnte. Die neue Kita-Leitung begrüßt diesen Vorschlag und bietet an, dies an einem ausgewählten Samstag gemeinsam mit Kaffee und Kuchen gemeinsam in die Tat umzusetzen. Ein Termin für diesen Aktionstag muss noch bestimmt werden.

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass das Eltern und Kinder des abgehenden Jahrgangs einen Baum für das Kita-Gelände spenden möchte. Es ist vorgesehen, diesen auf dem Spielplatz oder auf dem Auslaufplatz zu setzen. Obgm. Lenz erkundigt sich bei der VG, welche Art hier am besten verwendet werden kann. Daneben muss auch noch geklärt werden, ob der bestehende Baum auf dem Auslaufplatz gefällt werden könnte.

TOP 7: Beratung und Erstellung einer Themenliste die der Gemeinderat in seinen nächsten Sitzungen beraten und beschließen soll.

Der OGR berät gemeinsam über die Themen, die in den nächsten Monaten vom OGR beraten und ggf. beschlossen werden sollen. Eine Aufstellung der gesammelten Themen ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz informiert, dass am 20.08.2014 das SWR1 Fernsehen in Vendersheim Aufnahmen für die Sendung „Hierzulande“ macht. Als Thema der Sendung wird wohl die Hauptstraße in Vendersheim in Betracht gezogen.

TOP 9: Einwohnerfragestunde

Seitens der Einwohner liegen keine Fragen vor.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Maike Sommer
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
5. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 01.12.2014.

10.12.2014

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 23:10 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Kai Brummer(ab 19:35 Uhr) - ab TOP3 - Walter Budde Falk Freitag(ab 19:35 Uhr) - ab TOP 3 - Armin Gerhardt Corinna Huster(ab 19:37 Uhr) - ab TOP4 - Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler(ab 19:35 Uhr) - ab TOP3 -	Simon Beiser	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 3. | Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen | 2014/0353 |
| 4. | Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Friedhofs- und Friedhofsgebührensatzung | 2014/0356 |
| 5. | Beratung und Beschlussfassung über den Teil-Flächennutzungsplan "Windenergienutzung-Neuaufstellung" der Verbandsgemeinde Wörrstadt - Zustimmung der Ortsgemeinde gemäß 67 Absatz 2 GemO | 2014/0364 |
| 6. | Beratung und Beschlussfassung über die Neuaufstellung des Regionalplanes Rheinhessen-Nahe im Rahmen des Anhörungsverfahrens nach § 10 Landesplanungsgesetz | 2014/0377 |
| 7. | Beratung und Beschlussfassung über die Umgestaltung von 3 Doppelgräber zu Einzelgräber | |
| 8. | Beratung und Beschlussfassung über den Bau von 2 Wasserentnahmestellen auf dem Friedhof | |
| 9. | Beratung und Beschlussfassung über Anbringung eines Schutzgitters für den Friedensbaum | |
| 10. | Beratung und Beschlussfassung über Aufstellung der Schilder am Ortseingang | |
| 11. | Beratung und Beschlussfassung über den Kauf eines Laptop für den Kindergarten | |
| 12. | Formulierung der Resolution wegen des Streckenabschnittes auf der L 414 Abzweig Vendersheim an den LBM in Worms | |
| 13. | Beratung über die Verbesserung der Verkehrssicherheit im Bereich des Kindergartens und weitere Beratung über Kindergartenangelegenheiten | |
| 14. | Mitteilungen und Anfragen | |

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nehmen Herr Neumann und Frau Maike Sommer als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Obgm. Lenz beantragt auf Wunsch eines RM die Ergänzung des TOP 13 um den Punkt „Weitere Beratung über Kindergartenangelegenheiten.“ Der neue TOP 13 lautet somit „Beratung über die Verbesserung der Verkehrssicherheit im Bereich des Kindergartens und weitere Beratung über Kindergartenangelegenheiten.“

Der OGR stimmt der Ergänzung des TOP 13 zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß §41 (1) GemO wird Frau Maike Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

RM S. Quinzler, F. Freitag und K. Brummer nehmen ab 19:35 Uhr an der Sitzung teil.

Der Bauern- und Winzerverband der OG Vendersheim spendet der OG für den Bau des Weinbergsturms Vendersheim 30.000 Euro. Die Beschlussvorlage 2014/0353 liegt dem OGR mit der Einladung vor.

Der OGR beschließt dem Spendeneingang, wie in der BV beschrieben, zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Friedhofs- und Friedhofsgebührensatzung

RM C. Huster nimmt ab 19:37 an der Sitzung teil.

Durch die Änderung der Friedhofssatzung können Rasenurnengräber zukünftig als Wahlgräber vergeben werden, um Lebens- und Ehepartnern eine gemeinsame Beisetzung zu ermöglichen. Weiterhin ist es möglich zwei Urnen übereinander zu begraben, wenn die Beisetzung der ersten Urne tief erfolgt war. Die Beschlussvorlage 2014/0356 mit allen Details liegt dem OGR mit der Einladung vor.

Der OGR beschließt,

- a) der Änderungssatzung zur Friedhofssatzung zuzustimmen und
- b) der Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über den Teil-Flächennutzungsplan "Windenergienutzung-Neuaufstellung" der Verbandsgemeinde Wörrstadt - Zustimmung der Ortsgemeinde gemäß 67 Absatz 2 GemO

Herr Neumann informiert den OGR kurz über die Hintergründe des Antrags (siehe BV 2014/0364) und beantwortet offene Fragen. Die im Teil-Flächennutzungsplan ausgewiesenen Flächen zur Windenergienutzung wurden größtenteils nach entsprechenden Genehmigungen bereits bebaut. Durch die Neuaufstellung werden diese Maßnahmen sozusagen legitimiert.

Es wurde bei einem Gutachten vor einiger Zeit festgestellt, dass die OG Vendersheim in einem Vogeldurchzugsgebiet liegt und daher keine Windenergieanlagen in dieser Gemarkung errichtet werden können. Die OG Vendersheim ist von dieser Neuaufstellung daher nicht direkt betroffen.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Vendersheim beschließt, dem Teil-Flächennutzungsplan „Windenergienutzung-Neuaufstellung“ der Verbandsgemeinde Wörrstadt gemäß § 67 GemO zuzustimmen. Inhalt ist die Ausweisung von fünf Sondergebieten „Windenergienutzung“ in der Fläche 1 [Gemarkung Udenheim (40 %) und Schornsheim (60%)], der Fläche 2 [Gemarkung Gabsheim (45 %), Schornsheim (35%) und Wörrstadt (20 %)], der Fläche 3 [Gemarkung Gabsheim (90 %) und Spiesheim (10 %)], der Fläche 4 (Gemarkung Wörrstadt und Spiesheim) und der Fläche 8 (Gemarkung Wallertheim).

Beschluss: 11 Ja-Stimmen / 1 Enthaltung

TOP 6	Beratung und Beschlussfassung über die Neuaufstellung des Regionalplanes Rheinhessen-Nahe im Rahmen des Anhörungsverfahrens nach § 10 Landesplanungsgesetz
--------------	--

Herr Neumann erläutert dem OGR die Hintergründe dieser Maßnahme. Die BV 2014/0377 liegt dem OGR mit der Einladung vor.

Seitens der VG wurden die vom Land neu aufgestellten Regionalpläne bzw. Raumordnungspläne bereits gesichtet und es gab in der OG Vendersheim keine Ungereimtheiten. In anderen OG der VG Wörrstadt kam es beispielsweise vor, dass Bestandbebauungen nicht im Plan aufgeführt wurden.

Die OG Vendersheim betreffend sollte lediglich ergänzt werden, dass am Vendersheimer Bach eine Aufweitung der Gewässerrandstreifen bzw. eine Renaturierung geplant ist und, dass die notwendige Fläche dem entsprechend ausgewiesen wird.

Der OGR beschließt, die folgenden Ergänzungen für den Raumordnungsplan als Stellungnahme im Rahmen des Anhörungsverfahrens abzugeben (siehe BV 2014/0377: aktueller FNP, ROP-Planausschnitt mit vorgeschlagenen Ergänzungen):

(1) Für den Vendersheimer Bach, der sich durch die Gemarkungen Vendersheim, Sulzheim und Wallertheim zieht, gibt es konkrete Überlegungen zur Aufweitung der Gewässerrandstreifen bzw. Renaturierung. In der Karte sollte eine entsprechende Signatur aufgenommen werden (Vorranggebiet regionaler Biotopverbund oder Regionaler Grünzug).

Beschluss: einstimmig

Herr Neumann verlässt um 20:05 Uhr die Sitzung.

TOP 7:	Beratung und Beschlussfassung über die Umgestaltung von 3 Doppelgräber zu Einzelgräber
---------------	--

Obgm. Lenz teilt dem OGR mit, dass die Einwohner in der heutigen Zeit eher zu Einzelgräbern (Tiefgrab) als zu Doppelgräbern tendieren. Er schlägt daher vor, drei vorhandene Doppelgräber zu sechs Einzeltiefgräbern umzugestalten. Laut bereits durchgeführten Messungen sei die Fläche völlig ausreichend. Die Grabstätten werden durch Platten getrennt und Obgm. Lenz schlägt vor, den Hausmeisterservice mit den Arbeiten zu beauftragen. Die Abrechnung erfolgt auf Stundenlohnbasis.

Der Beigeordnete T. Wojtyna ist der Meinung, dass vor Auftragsvergabe eine Kostenschätzung vom Hausmeisterservice eingeholt werden sollte.

RM E. Schmitt-Sieben schlägt vor, der Umgestaltung der drei Doppelgräber zuzustimmen, über die Auftragsvergabe jedoch in einer nächsten Sitzung nach Vorlage der Kostenschätzung erneut zu beraten und zu beschließen.

Der OGR beschließt, die drei Doppelgräber in sechs Einzelgräber umzugestalten und über die Auftragsvergabe nach Vorlage der Kostenschätzung durch den Hausmeisterservice erneut zu beraten und abzustimmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über den Bau von 2 Wasserentnahmestellen auf dem Friedhof

Der „Alte-Herren-Stammtisch“ Vendersheim hat Obgm. Lenz vorgeschlagen, dass diese das Geld, welches sie für die Weinbergshut erhalten, verwenden, um eine neue Wasserentnahmestelle auf dem Friedhof zu errichten. Die Materialaufwendungen betragen rund 800 Euro.

Die „Alten Herren“ haben sich daneben bereit erklärt noch eine zweite Wasserentnahmestelle zu errichten, wenn die Materialkosten von der OG getragen werden. Als Vorbild dient die derzeitige Wasserentnahmestelle in Gau Weinheim.

RM A. Gerhardt erkundigt sich, ob bereits Wasserleitungen für die zweite Wasserentnahmestelle verlegt wurden.

Obgm. Lenz teilt mit, dass dies im Zuge der Bauarbeiten des Weinbergsturms gemacht werden könnte. Bis zu diesem Zeitpunkt kann Wasser aus der vorhandenen Zisterne verwendet werden.

Der OGR beschließt, den „Alte-Herren-Stammtisch“ Vendersheim mit der Errichtung zweier Wasserentnahmestellen auf dem Friedhof zu beauftragen. Die Materialkosten in Höhe von ca. 800 Euro für eine Wasserentnahmestelle werden von der OG übernommen.

Beschluss: einstimmig

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über Anbringung eines Schutzgitters für den Friedensbaum

Obgm. Lenz empfiehlt am Friedensbaum ein Schutzgitter anzubringen, da dieser bereits einige Male angefahren wurde. Dem OGR werden verschiedene Muster der Firma Humberg Guss vorgelegt (www.humberg-guss.de). Obgm. Lenz präferiert die Modelle „Fargus“ und „Platanus“.

RM. A. Gerhardt empfiehlt, keine Bodenplatte als Abdeckung zu verwenden, da diese sich durch die Wurzeln nach einiger Zeit heben könnte. Als Alternative könnte Mulch um den Baum verteilt werden oder ein kleines Beet angelegt werden. Dies ist pflegeleicht.

Einige der RM wünschen sich Preise der verschiedenen Modelle. Ansonsten ist eine Auswahl recht schwierig.

Der OGR beschließt, generell ein Schutzgitter am Friedensbaum ohne eine feste Bodenplatte anzubringen und, dass von Obgm. Lenz bis zur nächsten Sitzung entsprechende Angebote eingeholt werden.

Beschluss: 8 Ja-Stimmen / 4 Enthaltungen

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung über Aufstellung der Schilder am Ortseingang

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass vor drei Jahren durch den vorherigen OGR ein Beschluss gefasst wurde, die Schilder am Ortseingang in Eigenleistung aufzustellen, um Kosten zu sparen. Dies war aus verschiedenen Gründen bis heute nicht umsetzbar. Als Muster dient das große Hinweisschild in Wolfsheim.

RM O. Janson teilt mit, dass die Fa. Brandt bereit wäre das Material für die Schilder zum Einkaufspreis zu stellen. Die Herstellung der Einzelteile kann durch Rainer Bieser übernommen werden. RM O. Janson übernimmt die notwendigen Schweißarbeiten.

RM. K. Brummer weist daraufhin, dass die neuen Schilder zu den bereits vorhandenen (z.B. vom Sportverein und Feuerwehr) passen sollten.

Der Rat diskutiert ausgiebig über die verschiedenen Möglichkeiten.

Obgm. Lenz schlägt vor, das Vorhaben durch den Ausschuss für Tourismus und Kultur in seiner nächsten Sitzung am 19.01.2015 beraten und beschließen zu lassen.

Der OGR beschließt, die Maßnahme an den Ausschuss für Tourismus und Kultur - wie vorgeschlagen - weiterzugeben. Die teilnehmenden Vereine werden durch Obgm. Lenz vor der Ausschusssitzung über die geplante Maßnahme unterrichtet, damit diese sich darauf vorbereiten können.

Beschluss: einstimmig

TOP 11: Beratung und Beschlussfassung über den Kauf eines Laptop für den Kindergarten

Obgm. Lenz teilt dem OGR mit, dass die neue Kindergartenleitung um einen neuen Laptop gebeten hat. Das alte Gerät sei nicht mehr voll funktionstüchtig. Es liegt ein Angebot in Höhe von rund 930 Euro inkl. Software und entsprechender Installation vor. Service ist nicht inklusive. Obgm. Lenz hat RM W. Budde gebeten, das Angebot zu prüfen.

RM W. Budde teilt dem OGR mit, dass er ein gleichwertiges Gerät inkl. der notwendigen Software für rund 400 Euro beschaffen könnte. Das vorliegende Angebot sei überteuert und nicht gerechtfertigt.

Obgm. Lenz schlägt vor, RM W. Budde mit der Beschaffung und Installation des neuen Laptops für die Kita zu beauftragen.

Der OGR stimmt dem Vorschlag zu.

Beschluss: 11 Ja-Stimmen / 1 Enthaltung

TOP 12: Formulierung der Resolution wegen des Streckenabschnittes auf der L 414 Abzweig Vendersheim an den LBM in Worms

Obgm. Lenz verliest ein von ihm erstelltes Schreiben an den LBM Worms und die VG Wörrstadt. Es wird auf das Gefahrenpotential an der Ortsausfahrt auf die L414 hingewiesen und die Forderungen der OG Vendersheim werden dargestellt. Der Entwurf des Schreibens liegt der Niederschrift als Anlage bei. Anmerkungen seitens des OGR gibt es keine. Das Schreiben wird, wie vorgestellt, ausgefertigt und anschließend durch Obgm. Lenz versendet.

TOP 13: Beratung über die Verbesserung der Verkehrssicherheit im Bereich des Kindergartens

Der OGR berät über die verschiedenen Möglichkeiten, die Verkehrssicherheit im Bereich des Kindergartens zu verbessern. Eine Geschwindigkeitsreduzierung ist schwer umsetzbar, da es sich um eine Kreisstraße handelt.

Obgm. Lenz schlägt vor, einen Banner mit einem Hinweis auf den Kindergarten an der Straße anzubringen.

Der Beigeordnete T. Wojtyna macht den Vorschlag ein festes Messgerät in der Nähe anzubringen. Dies wirke oft abschrecken.

Die erste Beigeordnete H. Wetzler empfiehlt, Holzschilder in Form von Kindern rund um den Kindergarten anzubringen. Diese wurden auch schon in anderen Orten wie z.B. Ober-Hilbersheim angebracht.

Der OGR diskutiert die verschiedenen Möglichkeiten. Im ersten Schritt sollen die von H. Wetzler vorgeschlagenen Schilder angeschafft werden.

In der letzten Sitzung stellte RM S. Quinzler dem OGR eine Liste mit Mängeln, die im Kindergarten bestehen vor. Er teilt dem OGR in der heutigen Sitzung den aktuellen Sachstand mit.

Vor kurzem haben er und RM A. Gerhardt vier Stunden lang verschiedene kleine Ausbesserungsarbeiten durchgeführt. Es gibt ein paar Problemzonen, welche kurzfristig behoben werden sollten.

1. In den Räumen ist es teilweise zu dunkel. Es müssten neue Lampen angebracht werden. Dies kann in Eigenleistung erfolgen, wenn die OG das Material zur Verfügung stellt.
2. Das fließende Wasser hat zu hohe Temperaturen, sodass eine Verbrühungsgefahr besteht. Daneben muss die Heizung zwingend gewartet werden. Es wird empfohlen, bei der Fa. Rathgeber ein Angebot einzuholen.
3. Es ist ein Trockner notwendig, um die Hygienevorschriften einzuhalten.

Die Kosten für diese Maßnahmen betragen schätzungsweise 2000 Euro.

Daneben benötigt der Kindergarten zwei neue Gruppentische mit jeweils 6 Stühlen und einen Eigentumsschrank, für die persönlichen Sachen der Kinder. Frau Kraus hat eine Vorschlagsliste mit den Möbeln erstellt. Die Kosten belaufen sich über rund 3000 Euro

Die Innen-Jalousie am Dachfenster ist ebenfalls defekt.

RM S. Quinzler weist darauf hin, dass im Haushalt 20.000 Euro (Investition) für einen neuen Sonnenschutz im Kindergarten eingestellt wurden. Da dies erst mal über Wärmeschutzfolien gelöst werden soll, wird diese Summe nicht voll benötigt und könnte ggf. für die zuvor genannten Möbel verwendet werden. Obgm. Lenz hat die Situation mit Herrn Koch von der VG Wörrstadt bereits besprochen.

RM S. Quinzler appelliert an eine finanzielle Unterstützung. Auch werden Eltern gebeten bei kleineren Ausbesserungsarbeiten zu unterstützen

Mitteilungen

1. Die Winzer haben eine Teilnahme am nächsten VG Weinfest aus organisatorischen Gründen abgelehnt. Die VG bittet, diesen Entschluss nochmals zu überdenken. Das Thema soll im Ausschuss für Tourismus und Kultur nochmals beraten werden.
2. Obgm. Lenz hat vom EWR die mündliche Zusage erhalten, dass im Jahr 2015 DSL noch Vendersheim verlegt wird. RM T. Wetzler weist darauf hin, dass die Einwohner vom EWR rechtzeitig über den Zeitpunkt informiert werden, damit diese noch die Gelegenheit haben, bestehende Verträge zu ändern. Obgm. Lenz teilt dies dem EWR mit.
3. Der Heckenrückschnitt wurde angemeldet und beauftragt. Ein Termin wurde derzeit noch nicht festgelegt.
4. Für die Einweihung des Weinbergturms wurde der 3.5.2015 angesetzt, da hier das gleichzeitig das Rheinhessische Pilgerfest ist. Zwei Tage zuvor findet allerdings das Feuerwehrfest statt. Alternativ wären der 12. Und 19.04.2015 möglich. Auch kann der Termin mit der Veranstaltung des Sportvereins am 14.6.2015 zusammengelegt werden. Der Termin soll im Ausschuss für Tourismus und Kultur nochmals diskutiert werden.

Anfragen

RM T. Wetzler weist darauf hin, dass ein eingezeichneter Parkplatz auf der Rückseite der Halle (Gläserpforte) den Fluchtweg versperrt.

Obgm. Lenz ist das Problem bekannt. Das vorhandene Hinweisschild ist wohl nicht ausreichend.

RM E. Schmitt-Sieben informiert den OGR, dass sie vor kurzem an der Rheinhessen Konferenz zum Jubiläum 2016 teilgenommen hat. Ideen der OG können bis 30.03.2015 eingereicht werden.

Obgm. Lenz teilt mit, dass es Überlegungen gibt, eine gemeinsame Veranstaltung mit der IG Wißberg anzusetzen.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Maike Sommer
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
6. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 11.02.2015.

24.02.2015

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Torsten Wojtyna Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde(ab 19:17 Uhr) Falk Freitag Armin Gerhardt Corinna Huster Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Hilde Wetzler	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Bericht der/des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses
über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2013 und
Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2013
4. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des
Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des

Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das
Haushaltsjahr 2013

5. Beratung und Beschlussfassung über eine Mitgliedschaft im EWR Kommunalforum e.V. 2015/0020
6. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen
7. Beratung und Beschlussfassung über die Beschattung des Lichtbandes im Kindergarten
8. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer neuen Heizung für den Kindergarten
9. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die Umgestaltung von 3 Doppelgräber zu 6 Einzelgräber
10. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf einer Benutzerordnung auf dem Anwesen am Weinbergsturm
11. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nimmt Frau Maïke Sommer als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß § 41 (1) GemO wird Frau Maïke Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Bericht der/des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2013 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2013

Obgm. Lenz und der Beigeordnete Torsten Wojtyna sind gemäß § 114 GemO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen und rücken um 19:05 Uhr vom Sitzungstisch ab. Obgm. Lenz übergibt das Wort an Frau Schmitt-Sieben, Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses.

Frau Schmitt-Sieben erläutert dem OGR das Ergebnis der Jahresabschlussprüfung 2013. Die Niederschrift der letzten RPA Sitzung liegt dem OGR mit der Einladung vor. Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Einwendungen geführt. Der RPA empfiehlt, den Jahresabschluss 2013 zu beschließen.

Der OGR beschließt die Jahresrechnung 2013.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2013

Der OGR beschließt die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordnete der Verbandsgemeinde Wörrstadt.

Beschluss: einstimmig

Obgm. Lenz und der Beigeordnete Torsten Wojtyna nehmen um 19:07 Uhr wieder am Sitzungstisch Platz. Obgm. Lenz bedankt sich bei Frau Schmitt-Sieben und übernimmt wieder den Vorsitz.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über eine Mitgliedschaft im EWR Kommunalforum e.V.

Dem OGR liegt die Beschlussvorlage 2015/0020 mit der Einladung vor.

Der Ortsgemeinderat Vendersheim beschließt, der Mitgliedschaft der Ortsgemeinde Vendersheim im EWR Kommunalforum e.V. zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Es liegen keine Unterlagen vor. Der TOP entfällt.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Beschattung des Lichtbandes im Kindergarten

Obgm. Lenz liegt ein Angebot der Fa. Grasemann Werbetechnik, Saulheim in Höhe von 2.522,80 € Brutto für die geplante Folierung der Fenster in der Kita vor. Dieses wurde dem OGR per E-Mail vor der Sitzung zugestellt.

RM Walter Budde nimmt ab 19:17 Uhr an der Sitzung teil.

RM Walter Budde präsentiert dem OGR ein Muster der angedachten Folie. Diese soll bis zu 70% der Strahlung abfangen. Der Lichteinfall ist dennoch ausreichend. Auf das Material gibt es fünf Jahre Garantie.

Seitens Herrn Schneider (VGW) wird empfohlen, beide Fensterseiten (Nord und Süd) mit einer Folie zu bekleben.

Der OGR beschließt, die Fa. Grasemann mit der Folierung der Fenster, wie angeboten, zu beauftragen.

Beschluss: einstimmig

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer neuen Heizung für den Kindergarten

Obgm. Lenz erläutert dem OGR, dass nach Rücksprache mit der Fa. Rathgeber, Vendersheim die Heizungsanlage in der Kita erneuert werden sollte. Die Heizung ist rund 20 Jahre alt. Einige Teile sind sehr rostig und es ist über längere Zeit Wasser ausgetreten, sodass die Abdeckung der Heizung durchgerostet ist. In der heutigen Sitzung soll der OGR grundsätzlich beraten und beschließen, ob eine neue Heizung angeschafft werden soll oder nicht. Im Anschluss wird die VG beauftragt, entsprechende Angebote einzuholen.

RM Walter Budde präsentiert dem OGR Fotos der Heizungsanlage, um den aktuellen Zustand zu verdeutlichen. Das Wartungsschild auf dem Brennofen zeigt, dass seit 2012 keine Wartung mehr durchgeführt wurde. Die Messergebnisse sind seiner Ansicht völlig in Ordnung. Es sollte jedoch kurzfristig eine Wartung durchgeführt werden.

Der nächste Wechsel des Wasserfilters steht im Mai 2015 an. Die letzte Abnahme des Schornsteinfegers ist im Oktober 2014 erfolgt. Das Warmwasserventil ist durch austretendes Wasser sehr verkalkt und müsste getauscht werden. Dadurch ist auch die Schutzplatte des Heizkessels durchgerostet.

Obgm. Lenz teilt dem OGR mit, dass mit der Fa. Rathgeber eine mündliche Vereinbarung über die jährliche Wartung der Heizungsanlage besteht.

RM Oliver Janson ist der Ansicht, dass eine zweite Meinung eines Fachmannes eingeholt werden sollte und dann erneut über eine mögliche Neuanschaffung beraten werden sollte.

RM Walter Budde empfiehlt zudem, den Schornsteinfeger hinzu zu ziehen.

Beschlussvorschlag:

Obgm. Lenz wird beauftragt, die Heizungsanlage von einem anderen Heizungsbauer, dem zuständigen Schornsteinfeger und RM Walter Budde erneut begutachten und bewerten zu lassen. Ebenfalls soll gemeinsam mit der VG geprüft werden, ob es sich bei dem Wasserschaden um einen Versicherungsfall handelt. Nachdem diese Informationen vorliegen, wird der OGR erneut über das weitere Vorgehen beraten und beschließen.

Beschluss: einstimmig

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die Umgestaltung von 3 Doppelgräber zu 6 Einzelgräber

Obgm. Lenz liegen zwei Angebote über die Umgestaltung der Doppelgräber zu Einzelgräbern vor.

1. Fa. Beckerbau.info, Armsheim in Höhe von 1.008 € brutto
2. Fa. AllAround-Hausmeisterservice, Vendersheim 917 € brutto

Der OGR beschließt, den Auftrag an die Fa. AllAround-Hausmeisterservice zu vergeben.

Beschluss: einstimmig

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf einer Benutzerordnung auf dem Anwesen am Weinbergsturm

Dieser TOP war nicht Bestandteil der Tagesordnung für diese Sitzung.

TOP 11: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

1. Im Rahmen der Feierlichkeiten „1250-Jahre Rheinhessen“ können Gemeinden bestimmt Veranstaltungen anmelden, welche dann in einem Veranstaltungsprospekt aufgeführt werden. Obgm. Lenz hat das Turmfest am 13.06.2015 angemeldet.
2. Die Nutzungsordnung des Weinbergturms muss aktualisiert werden und wird im Anschluss an die Sitzung kurz besprochen.
3. Die Kosten für den Weinbergsturm belaufen sich über rund 131.000 €. Es handelt sich hierbei um eine grobe Kostenschätzung. Einige Positionen sind in der Rechnung noch nicht enthalten.
4. Es besteht die Möglichkeit zur Teilnahme am Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“. Die Anmeldung muss bis 01.03.2015 erfolgen. In der Vergangenheit hat die OG aus ressourcentechnischen Gründen nicht teilgenommen.
5. Der Landkreis Alzey-Worms verleiht in diesem Jahr wieder eine Sportplakette zur Ehrung besonderer Leistungen. Obgm. Lenz möchte Tim Gieshold (Deutscher Jugendmeister im 400 m Kraulschwimmen) anmelden.

Anfragen

RM Walter Budde erkundigt sich, ob bereits eine Stellungnahme des LBM nach der stattgefundenen Begehung der Landstraße L414 vorliegt. In dem Termin wurde eine mögliche Geschwindigkeitsreduzierung angesprochen und auch das Gefahrenpotential aufgrund überlaufenden Wassers am Grenzweg zwischen Wörrstadt und Vendersheim.

Obgm. Lenz informiert, dass noch keine Stellungnahme vorliegt. Das überlaufende Wasser sei laut Auskunft des LBM Sache der Anlieger bzw. der Ortsgemeinde. Hier muss gemeinsam mit der Stadt Wörrstadt eine Lösung gefunden werden.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Maike Sommer
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
7. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 16.03.2015.

25.03.2015

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Armin Gerhardt Corinna Huster Oliver Janson Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Torsten Wojtyna Simon Beiser Elfi Schmitt-Sieben	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über eine Neubesetzung im Partnerschaftsausschuss
4. Beratung und Beschlussfassung über Sicherheitsmaßnahmen für den Friedensbaum
5. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Nutzungsordnung Weinbergsturm Vendersheim

6. Beratung und Beschlussfassung über die Heizungsanlage im Kindergarten
7. Beratung und Beschlussfassung über Ausbesserung der Wirtschaftswege
8. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nimmt Frau Maike Sommer als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Die nächste OGR-Sitzung findet am 22.04.2015 um 19:30 Uhr statt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß § 41 (1) GemO wird Frau Maike Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über eine Neubesetzung im Partnerschaftsausschuss

Die Position von Ausschussmitglied J. Stadler muss aus gegebenem Anlass neu besetzt werden. Uwe Claß hat sich bereit erklärt diese zu übernehmen.
Der OGR stimmt über diesen Wahlvorschlag ab.

Der OGR beschließt, Uwe Claß als neues Mitglied des Partnerschaftsausschusses aufzunehmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über Sicherheitsmaßnahmen für den Friedensbaum

In einer vergangenen Sitzung wurde bereits über diesen TOP beraten. RM Elfie Schmitt-Sieben schlägt vor, anstatt eines Schutzgitters einen Findling vor den Friedensbaum zu stellen. Dies dient ebenso gut als Schutz.
Der OGR schlägt vor, aus optischen Gründen drei Steine um den Baum aufzustellen. RM Falk Freitag bietet an diese zu besorgen.

Der OGR beschließt, drei Steine als Schutzmaßnahme des Friedensbaumes anzuschaffen und RM Falk Freitag wird beauftragt diese zu organisieren.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Nutzungsordnung Weinbergsturm Vendersheim

Der Bauernverein hat in seiner letzten Sitzung einen Entwurf für die neue Nutzungsordnung des Weinbergsturms Vendersheim erstellt. RM Oliver Janson stellt diesen dem OGR vor. Ziel war es, diese möglichst schlank zu halten. Der Weinbergsturm sollte für jedermann nutzbar sein, daher ist keine Vermietung für Feierlichkeiten o.ä. gewünscht. Für derartige Festivitäten steht die Grillhütte zur Verfügung.

Es werden wenige Korrekturen an dem Entwurf vorgenommen. So wird Punkt 3 wie folgt angepasst: „Kein offenes Feuer und Zelten!“

Die Nutzungsordnung soll vorerst im Schaukasten ausgehängt werden. Sobald der Raum im unteren Teil des Turmes fertiggestellt wurde, wird über eine mögliche Anpassung der Nutzungsordnung erneut beraten.

Der OGR beschließt, den Entwurf der Nutzungsordnung an die VG und den ADD zur Prüfung weiterzuleiten.

Beschluss: 9 Ja-Stimmen / 1 Enthaltung

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Heizungsanlage im Kindergarten

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass ein Gespräch mit dem Schornsteinfeger und einem weiteren Heizungsinstallateur, Firma Löw, bzgl. des Zustands der Heizungsanlage stattgefunden hat.

Laut Aussage des Schornsteinfegers sind die Brennwerte der Anlage trotz ihres Alters noch in Ordnung.

Herr Löw ist ebenfalls der Meinung, dass die Anlage noch funktionstüchtig ist. Es besteht allerdings keine Garantie, dass diese nicht doch plötzlich ausfällt. Eine Erneuerung der Armaturen allein ohne Erneuerung des Brenners ist nicht empfehlenswert, da diese wahrscheinlich nicht vollständig abdichten sind. Obgm. Lenz stellt das Angebot der Firma Löw für eine neue Heizungsanlage vor. Die Kosten belaufen sich auf schätzungsweise 16.700€.

Daneben liegt ein Angebot über einen Verbrühungsschutz für die Auslaufventile an Waschbecken in Höhe von ca. 1.660€ vor. Diese sollten aufgrund gesetzlichen Vorschriften unbedingt angebracht werden.

Obgm. Lenz empfiehlt dem OGR, die Heizungsanlage erneuern zu lassen.

RM Steffen Quinzler gibt zu bedenken, dass, wenn die Maßnahme beschlossen wird, keine finanziellen Mittel für Reparatur- und Erneuerungsarbeiten auf dem Spielplatz zur Verfügung stehen.

RM Walter Budde ist der Ansicht, die Heizungsanlage erst zu einem späteren Zeitpunkt auszutauschen, da diese noch stabil läuft. Zusätzlich sollte ein Wartungsvertrag abgeschlossen werden.

Beschlussvorschlag:

Es wird empfohlen, die Heizungsanlage im Kindergarten zu erneuern.

Beschluss: 2 Ja-Stimmen / 6 Nein-Stimmen / 2 Enthaltungen

Der OGR beschließt, die Heizungsanlage nicht zu erneuern.

Die Wartung wird durch Obgm. Lenz erneut beauftragt.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über Ausbesserung der Wirtschaftswege

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass einige Wirtschaftswege ausgebessert werden müssen. Im Haushaltskonto für die Erneuerung von Wirtschaftswegen stehen rund 18.000 € zur Verfügung. Es wird empfohlen, 7.000€ für die Ausbesserungsarbeiten von diesem Haushaltskonto abzuziehen.

Der OGR beschließt, 7.000€ für die Ausbesserung der Wirtschaftswege aufzuwenden und die Mittel vom entsprechenden Haushaltskonto zu verwenden.

Beschluss: einstimmig

TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

1. Obgm. Lenz verliest ein Schreiben von Heiko Sippel an den LBM bzgl. der von der OG Vendersheim geforderten Geschwindigkeitsreduzierung auf der K20.
2. Es wird ein Schreiben vom Ministerium für Umwelt und Landwirtschaft verlesen, in dem Stellung zur Gewässerunterhaltung und Aushub der Drainage genommen wird.
3. Am 03.05.2015 findet eine Pilgerwanderung von Wallertheim über den Vendersheimer Weinbergsturm nach Gau-Weinheim statt.

Anfragen

RM Walter Budde erkundigt sich, nach dem Ergebnis der vor kurzem stattgefundenen Begehung der Gemeindehalle mit der Kreisverwaltung.

Obgm. Lenz informiert, dass ein paar Punkte beanstandet wurden und bis 30.06.2015 behoben werden müssen. Dies wird seitens der VG Wörrstadt organisiert.

RM Walter Budde bittet in diesem Zuge, zu erörtern, wie viele Personen sich in der Gemeindehalle bei Veranstaltungen generell aufhalten dürfen.

Obgm. Lenz erkundigt sich nach einem aktuellen Bestuhlungsplan.

RM Walter Budde fragt nach, ob es bereits eine Regelung bzgl. des überlaufenden Wassers auf der K20 (siehe Niederschrift der letzten Sitzung) gibt.

Obgm. Lenz teilt mit, dass seitens Herrn Pfeifer (VG Wörrstadt) vorgeschlagen wurde, eine Furche möglichst dicht an der Leitplanke auszuheben, damit das Wasser Richtung Wörrstadt sauber ablaufen kann. Die Kosten in Höhe von ca. 500€ für diese Maßnahme werden zwischen Wörrstadt und Vendersheim aufgeteilt.

Fragen der Einwohner

Seitens des Einwohners wird angeregt, dass Vendersheim zukünftig auch für junge Leute attraktiv bleiben sollte. Da es zurzeit keine leer stehenden Immobilien im Ortsbereich bzw. auch keine Bauplätze mehr gibt, sollte mittels einer Umfrage überprüft werden, ob hier ein Bedarf besteht und ggf. eine Erweiterung des Baulandes in Betracht gezogen werden.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Maike Sommer
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
8. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 22.04.2015.

06.05.2015

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 22:35 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna(ab 19:41 Uhr) Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Armin Gerhardt Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Simon Beiser Corinna Huster	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Widmung von
Gemeindestraßen 2015/0120
4. Beratung und Beschlussfassung über Investitionen auf dem Spielplatz
5. Beratung und Beschlussfassung über die endgültige Herstellung der 2015/0170

6. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nehmen Frau Petra Hoch und Frau Maika Sommer als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß § 41 (1) GemO wird Frau Maika Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Widmung von Gemeindestraßen

Frau Hoch erläutert dem OGR die Hintergründe der notwendigen Straßenwidmung. Die Beschlussvorlage 2015/0120 liegt dem OGR mit der Einladung vor. Die Widmung ist die Voraussetzung für die Entstehung einer öffentlichen Straße. Dies ist z.B. von Bedeutung für Straßenreinigungssatzung, die Erhebung von Erschließungs- und Ausbaugebühren (Beitragswesen) oder den Winterdienst.

Einige der in der Anlage aufgeführten Straßen wurden bereits durch den Obgm. gewidmet. Nach GemO ist es allerdings erforderlich, dass die Widmungsverfügung auch vom VG-Bürgermeister unterzeichnet wird. Dadurch sind die damaligen Beschlüsse nicht rechtens und müssen erneut erstellt werden.

Der Beigeordnete Torsten Wojtyna nimmt ab 19:41 Uhr an der Sitzung teil.

Straßenbereiche bei denen Unsicherheiten bestehen bzgl. der Grundstücksgrenzen oder vertraglich geregelten Nutzungsvereinbarungen werden noch mal überprüft (Beispiel „Am Hasensprung“) und sollten daher in der heutigen Sitzung nicht gewidmet werden. Gleiches gilt für Straßen z.B. Feldwege, welche in Zukunft noch ausgebaut werden sollen. Ansonsten können in diesem Fall keine Erschließungsbeiträge erhoben werden und die Kosten gehen zu Lasten der OG.

Seitens des Gemeinde- und Städtebundes wird die Widmung von Straßen empfohlen.

RM Elfie Schmitt-Sieben erkundigt sich, ob es nicht sinnvoll wäre, vor einem Beschluss die Anlieger über die Widmung zu informieren.

Frau Hoch teilt mit, dass eine öffentliche Auslegung in diesem Fall nicht üblich ist. Der Beschluss über die Widmung wird nachträglich im Nachrichtenblatt veröffentlicht. Sollte es Einwände von Anliegern geben, können diese sich anschließend an die VG oder OG wenden. Diese Fälle werden dann erneut geprüft.

Der OGR berät und beschließt über die Widmungen der Straßen in der OG, wie in der Anlage der Niederschrift aufgeführt.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über Investitionen auf dem Spielplatz

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass für den Spielplatz eine Schaukel, ein Sandkasten und Hackschnitzel angeschafft wurden. Die Investition soll über das Haushaltskonto der Kita bezahlt werden. Dies wird derzeit noch seitens der VG geprüft.

Der OGR stimmt der oben genannten Investition in neue Spielgeräte für den Spielplatz zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die endgültige Herstellung der Außenanlage Weinbergsturm Vendersheim

Vor Beginn der Ratssitzung hat mit einigen OGR-Mitgliedern eine Begehung des Weinbergturms stattgefunden, um über die Gestaltung der Außenanlage zu sprechen. Obgm. Lenz legt dem OGR die Beschlussvorlage der VG (2015/0170) vor. Die Beschlussvorlage sieht eine endgültige Herstellung der Außenanlage vor. Diese soll über eine entsprechende Auskoffierung, Einbau von Schotter und Pflasterung erfolgen.

Um Kosten zu sparen soll die Außenanlage allerdings nun dem natürlichen Niveau angepasst werden und anschließend Rasenschotter verlegt werden. Dies wurde gemeinsam mit Herrn Pfeiffer und der ausführenden Firma Kuhn aus Wallertheim besprochen.

Der folgende Beschlusstext, erstellt von Obgm. Lenz, ersetzt den letzten Absatz auf Seite 1 der Beschlussvorlage 2015/0170 (siehe auch Anlage):

Um die enormen Kosten einer Pflasterung zu sparen, soll die Außenanlage dem natürlichen Niveau angepasst werden. Zum Niveaueausgleich wird zuerst die vorhandene Erde eingebracht, ganz am Schluss erfolgt der Einbau mit Rasenschotter. Bei dem Ortstermin am 22.04.2015 mit der Firma Kuhn aus Wallertheim und dem Angestellten der Verwaltung Herr Pfeiffer konnte man sich auf eine Höchstgrenze der Bausumme von 8 000,00 € einigen. Darin enthalten sind auch die Kosten für den Rasenschotter. Der Aushub des Grabens vom Turm bis zum Eingang am Johannisweg des Friedhofes für die Versorgungsleitungen, macht das Unternehmen als Spende an die Gemeinde Vendersheim.

Das Verlegen der Leitungen: Abwasser, Frischwasser und Strom muss in Eigenleistung erfolgen. Die Materialkosten gehen zu Lasten der Gemeinde. Das Verfüllen des Grabens übernimmt die Firma Kuhn nur im Falle einer zügigen Verlegung durch die Gemeinde. Der Anschluss an das Stromnetz, der Anschluss an die Trinkwasserleitung der Friedhofshalle und der Anschluss an die Ausfahrgruppe für das Abwasser, muss noch mal sorgfältig geplant werden. Geschätzte Kosten für diese Maßnahme ca. 7 .000,00 €.

Die Gesamtkosten laut Kostenschätzung würden sich für die Gesamtbaumaßnahme somit auf 15.000,00 € belaufen.

Der Bürgermeister empfiehlt dem Rat, der Firma Kuhn den Auftrag zu erteilen, zumal diese bei der positiven Entscheidung schon nächste Woche mit den Arbeiten anfangen möchte. Seitens der Verwaltung bestehen wegen der Dringlichkeit und dem Auftragsvolumen keine Bedenken für die Freihändige Vergabe.

Der OGR diskutiert ausführlich über diesen Vorschlag. Daneben wird darauf hingewiesen, dass ein entsprechender und ausreichender Stromanschluss zum Weinbergsturm verlegt wird.

Der Beigeordnete Torsten Wojtyna empfiehlt, dass rechtzeitig geklärt wird, welcher Stromanschluss im Turm benötigt wird und welche Kosten dafür anfallen werden. Obgm. Lenz informiert, dass es evtl. ausreichend ist, den Strom vom Friedhof abzuzweigen.

RM Elfie Schmitt-Sieben weist darauf hin, dass die OG zurzeit verschuldet ist und die Kosten zwingend im Blick gehalten werden müssen.

RM Walter Budde empfiehlt einen Gesamtplan über die noch auszuführenden Arbeiten zu erstellen, damit sichergestellt ist, welche Maßnahmen noch anstehen und mit welchen Ausgaben noch gerechnet werden muss.

Obgm. Lenz teilt mit, dass die 15.000 € für die Gestaltung der Außenanlage bereits im Haushalt genehmigt wurden.

Der OGR beschließt, den Auftrag an die Firma Kuhn, wie zuvor dargestellt, zu vergeben.

Beschluss: 8 Ja-Stimmen / 1 Nein-Stimmen / 2 Enthaltungen

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Am 3.5.2015 findet der Gottesdienst mit Pilgervesper am Weinbergsturm statt. Die Veranstaltung wurde über das Nachrichtenblatt veröffentlicht.

Obgm. Lenz informiert, dass die Einwohnerin Laura Maria Kaufmann eine Bewerbung als Weinkönigin eingereicht hat.

Anfragen

RM Elfie Schmitt-Sieben erkundigt sich bei Obgm. Lenz, ob es bzgl. der 1250 Jahrfeier im nächsten Jahr bereits Neuerungen gibt.

Obgm. Lenz teilt mit, dass hier noch keine neuen Ergebnisse vorliegen. Die Resonanz der anderen Gemeinden war nicht sehr groß.

RM Steffen Quinzler möchte im Namen der VG eine Bewerbung für die Fanta Spielplatzinitiative abgeben. Im Rahmen dieser Initiative werden Fördermittel für die Sanierung von Spielplätzen vergeben. Ein entsprechendes Konzept wurde bereits entworfen. Obgm. Lenz überträgt dem RM die Verantwortung über dieses Vorhaben.

RM Walter Budde informiert den OGR, dass die öffentlichen Teile der Niederschriften der letzten OGR-Sitzungen auf der Homepage veröffentlicht wurden. Auszüge aus den Ausschusssitzungen werden in Kürze auch eingestellt.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Maike Sommer
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
9. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 01.06.2015.

10.06.2015

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Armin Gerhardt Corinna Huster Tobias Wetzler	Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Steffen Quinzler	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen 2015/0194
4. Beratung und Beschlussfassung über die Vorbereitungen und den Ablauf zur Einweihung des Weinbergsturmes am 14.06.2015
5. Beratung und Beschlussfassung über weitere Maßnahmen am Turm. Info über den Status der Arbeiten und der Finanzen.

6. Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe für Gemeindearbeiten
7. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nimmt Frau Maike Sommer als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß § 41 (1) GemO wird Frau Maike Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Dem OGR wird die Beschlussvorlage 2015/0194 vorgelegt.

Der OGR beschließt die Annahme der Spenden der Weingüter Claß, Weingut Janson, Weingut Kronenberger und Weingut Thomas wie in der BV aufgeführt.

Beschluss: einstimmig

Der OGR beschließt die Annahme der Spende des Weingutes Lenz.

Beschluss: einstimmig*

*Obgm. Lenz ist aufgrund § 22 GemO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Der OGR beschließt die Annahme der Spende des Weingutes Wetzler.

Beschluss: einstimmig*

*RM Hilde und Tobias Wetzler sind aufgrund § 22 GemO von der Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Vorbereitungen und den Ablauf zur Einweihung des Weinbergsturmes am 14.06.2015

Obgm. Lenz schildert dem OGR den groben Ablaufplan der Einweihungsfeier. Beginn der Feier ist um 14:00 Uhr.

Der Sportverein übernimmt die Bewirtung. Es wird Einweggeschirr verwendet. Der OGR verständigt sich darauf, für die Ehrengäste Gläser zu organisieren. Es werden keine extra Häppchen zubereitet.

Der OGR wird gebeten, den Sportverein beim Aufbau des Equipments zu unterstützen.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über weitere Maßnahmen am Turm. Info

Obgm. Lenz legt dem OGR eine aktuelle Kostenaufstellung vor (siehe Anlage).

Es zeigt sich, dass die Kosten für den Architekten weit über Plan liegen. Obgm. Lenz wird sich diesbezüglich mit Herrn Kappler in Verbindung setzen.

Eine Aufstellung der noch offenen Rechnungen wird derzeit noch erstellt. Diese umfasst unter anderem die Kosten für EWR, Leitungen/Kabel, Erdkabel (Fa. Rathgeber), Abwasser und Wasser. Desweiteren stehen noch die Leistungen für die Beleuchtung aus (rund 750 €) und die Kosten für den Rasenschotter (Fa. Kuhn, max. 8.000 €).

Der OGR beschließt, mit weiteren Maßnahmen (z.B. Beleuchtung) zu warten, bis eine vollständige Übersicht der noch zu begleichenden Rechnungen vorliegt.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe für Gemeindearbeiten

Dem OGR liegt die Tischvorlage (keine laufende Nummer vorhanden) über den Abschluss eines Dienstleistervertrages mit dem Hausmeisterservice Voigt vor.

In einer letzten Sitzung hat der OGR beschlossen, eine Aushilfskraft für anfallende Gemeindearbeiten einzustellen.

Obgm. Lenz schlägt nun vor, einen Hausmeisterservice einzustellen. Im Rahmen eines freihändigen Vergabeverfahrens wurde je ein Angebot bei der Firma Chris Voigt, Eckelsheim und der Firma Grieser, Ensheim eingeholt (siehe Vorlage).

Die Firma Voigt ist derzeit für Gemeindearbeiten in den Gemeinden Eckelsheim und Gumbsheim zuständig und wäre direkt verfügbar.

Sollte der OGR heute die Auftragsvergabe beschließen, wird seitens der VG ein entsprechender Vertrag aufgesetzt. Obgm. Lenz informiert, dass Herr Sippel (VG) sich vorab nochmals mit der Fa. Voigt in Verbindung setzt, ob das vorliegende Angebot auch Anfahrs- und Maschinenkosten umfasst.

RM Walter Budde fragt nach, warum keine öffentliche Ausschreibung erfolgt ist. In der Sitzung vom 21.4.2015 hatte Frau Elfie Schmitt-Sieben bereits darauf hingewiesen, dass dies das normale und vorgegebene Verfahren sei.

Obgm. Lenz erläutert, dass es zu Verzögerungen kam und daher aufgrund der Dringlichkeit nun ein freihändiges Verfahren durchgeführt wurde. Auch wurden mehr als die zwei aufgeführten Unternehmen angesprochen. Allerdings haben diese nicht alle gewünschten Leistungen abdecken können.

Es wird vorgeschlagen, Obgm. Lenz zu beauftragen, mit dem Hausmeisterservice Voigt aus Eckelsheim einen entsprechenden Vertrag über die Ausübung der anfallenden Arbeiten zu einem Stundensatz von 25.00 € netto abzuschließen.

Beschluss: 9 Ja-Stimmen / 1 Enthaltung

Mitteilungen

Es liegt ein Schreiben der Kreisverwaltung vor. Die OG Vendersheim hat 52.500 € Personalkosten für die Kita für das Jahr 2014 zu tragen.

Am 02.06.2015 findet ein Gespräch mit den Erzieherinnen und Eltern in der Kita statt. Die Kita ist aufgrund des Streiks derzeit geschlossen.

Anfragen

RM Walter Budde weist darauf hin, dass oftmals Sitzungsunterlagen von der VG in zu großen Umschlägen versendet werden. Dies ist verschwenderisch.

Fragen der Einwohner

Es wird auf die Parksituation „Am Klauer“ hingewiesen. Oftmals wird hier so eng geparkt, dass LKWs oder Fahrzeuge mit Anhänger kaum durchkommen.
Obgm. Lenz wird das Ordnungsamt bitten, hier öfter zu kontrollieren.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
10. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 31.08.2015.

14.09.2015

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:55 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Walter Budde Armin Gerhardt Corinna Huster Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler		Simon Beiser Kai Brummer Falk Freitag Oliver Janson

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über eine Dorfmoderation
4. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltsresteübertragung
5. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Nutzung des Turmes
6. Beratung und Beschlussfassung über Planung und Ausführung der Toiletten am Turm

7. Beratung und Beschlussfassung über Neuanpflanzung von Bäumen auf dem Friedhof, nach vorangegangener Fällung.
8. Beratung und Beschlussfassung über die Terminierung einer Bürgerversammlung
9. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen 2015/0249
10. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Lenz begrüßt die Ratsmitglieder, Besucher, Frau Dr. Halfmann und Nicola Kayser von der VG Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Obgm Lenz bittet um Änderung der Tagesordnung:

TOP 4 NEU Haushaltsresteübertragung, sowie TOP 7 vorgezogen wird und zu TOP 3 wird.

Somit verschieben sich alle anderen Tagesordnungspunkte entsprechend.

TOP 3 wird TOP 5
TOP 4 wird TOP 6
TOP 5 wird TOP 7
TOP 6 wird TOP 8
TOP 7 wird TOP 3
TOP 8 wird TOP 9
TOP 9 wird TOP 10
TOP 10 wird TOP 11
TOP 11 wird TOP 12
TOP 12 wird TOP 13

Der Änderung der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über eine Dorfmoderation

Obgm Lenz stellt Frau Halfmann vor und übergibt ihr das Wort zum Thema Dorferneuerung.

Frau Halfmann stellt sich und das Konzept mit einer Präsentation vor. Ein erstes Gespräch findet mit den Schlüsselpersonen wie z.B. Obgm, Vereinsvorsitzende und oder Ratsmitglieder statt. Dort werden Stärken und Schwächen in der Ortsgemeinde ausgearbeitet. Daraufhin wird festgestellt, wohin möchte Vendersheim sich in den nächsten Jahren entwickeln. Ziel ist für die Gemeinde einen Leitfaden zu erstellen, auch um im Haushalt Gelder bereits stellen zu können. Die Moderation wird ca. 1 Jahr dauern.

Es werden Fragen von der Ratsmitgliedern an Frau Halfmann gestellt.

Hierzu gab es keine Abstimmung, da es sich erstmals um eine Vorstellung von Frau Halfmann handelte.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltsresteübertragung

Die Beschlussvorlage 2015/0289 wird an die Ratsmitglieder verteilt.

Beschlussvorschlag: Es wird vorgeschlagen, den zu übertragenden Ermächtigungen gemäß § 17 Abs. 5 GEMHVO in der vorliegenden Höhe zuzustimmen

Abstimmung: Mit einer Nein-Stimme wurde der Haushaltsübertragung zugestimmt.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die weitere Nutzung des Turmes

Der Ortsgemeinderat behält sich vor über die Veranstaltungen am Turm bis auf weiteres zu entscheiden. Des Weiteren empfiehlt der Rat den Vereinen und den Winzern eine monatliche Turmbewirtschaftung ins Leben zu rufen. Eine Vermietung des Platzes ist nicht möglich.

Abstimmung: Mit einer Nein-Stimme zugestimmt.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über Planung und Ausführung der Toiletten am Turm

Obgm Lenz gibt die Information, dass hier noch die Planung der Kosten in Arbeit ist. Eine erste Kostenschätzung beträgt ca. 15.000-16.000€, wenn die Arbeiten in Auftrag gegeben werden.

Hierzu gab es keine Beschlussfassung nur Beratung.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über Neuanpflanzung von Bäumen auf dem

Friedhof, nach vorangegangener Fällung.

Die zwei Fichten werden umgehend gefällt. Die zwei Tujas sollen zu einem späteren Zeitpunkt gefällt werden, wenn die zwei neuen Bäume bereits angewachsen sind. Die Sortenauswahl wird bei der nächsten OGR Sitzung beschlossen.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Terminierung einer Bürgerversammlung

Obgm Lenz teilt mit, dass die letzte Bürgerversammlung 2009 stattfand. Obgm Lenz wurde bereits häufiger darauf angesprochen und möchte nun eine Bürgerversammlung für 2016 planen. Terminvorschlag: Freitag 19. Februar.
Eventuell kann die Bürgerversammlung als Auftakt für die Dorfmoderation dienen.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Die Beschlussvorlage 2015/0249 liegt den Ratsmitgliedern vor.

Es wird vorgeschlagen, den Spendeneingängen, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen, wie in der Anlage beschrieben, zuzustimmen.

Abstimmung: Der Spende wird einstimmig zugestimmt.

TOP 10: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

Obgm Lenz teilt mit, dass es eine Verkehrssicherungspflicht für Spielplätze und Geräte gibt und mit einem Schreiben der VG der Bericht eines Spielplatzprüfers gefordert wird. RM Armin Gerhardt hat die Qualifikation den Spielplatz zu prüfen. Obgm Lenz hat Armin Gerhardt den Auftrag erteilt den Spielplatz zu prüfen.

Obgm Lenz teilt mit, dass die Rechnung für den Weinbergsturm von Firma Kuhn € 9028,97 beträgt.

Obgm Lenz gibt die Information, dass bei der Bürgermeisterdienstbesprechung erläutert wurde, dass in Vendersheim bei der Dorfbeleuchtung von 91 Lampen, 46 zu sanieren sind. Pro Lichtpunkt belaufen sich die Kosten auf 405€. Der Gemeindeanteil liegt bei 30%. Durch

die Umstellung auf LED wird Vendersheim Einsparungen von 3000€ pro Jahr haben. Wird ein Thema in den nächsten OGR Sitzungen.

Anfragen:

RM Budde fragt an, warum die Überflutungsschilder noch auf dem Weg nach Wörrstadt stehen. Obgm Lenz führte aus, dass der Auftrag die Überflutung der L414 zu beseitigen, bereits ausgeführt ist. Allerdings haben sich die Winzer bereits beschwert, dass das Wasser in ihre Wingert fließt. Es muss beobachtet werden ob die Maßnahme zur Gefahrenbeseitigung wirksam war.

RM Tobias Wetzler fragt nach, wer bei beschädigten Weinbergpiepsern die Kosten übernimmt. Defekt sind drei Batterien und drei Lautsprecher. Obgm Lenz erhält die Rechnung und diese wird von der Haushaltsstelle Weinbergshut bezahlt.

RM Wojtyna fragt nach, ob es Anfragen zu Baugebieten in Vendersheim gibt.

Fragen von Bürgern:

Ist eine Bepflanzung am Turm noch angedacht? Obgm Lenz denkt eventuell darüber nach, die Böschung mit Bodendeckern zu bepflanzen, es wird aber nochmal vor Ort eine Besichtigung stattfinden.

Es gab die Frage ob es möglich ist Wohnmobilstellplätze in Vendersheim zu schaffen. Obgm Lenz stellte fest das es sogar ohne großen Aufwand möglich ist. Allerdings möchte er nichts überstürzen und erst mal abwarten ob ein neues Feuerwehrhaus entsteht. Wenn ja ergeben sich dadurch optimale Voraussetzungen Stellplätze zu machen.

Der Mieter der Gaststätte bat um Beseitigung folgender Mängel am „Gemeindehaus am Goldberg“: Durch die Lichtschächte auf der Westseite läuft bei Starkregen Wasser in die Räume von Toiletten und Duschen. Des Weiteren gäbe es Salpeterausblühungen im Keller. Am Treppenaufgang habe sich das Pflaster gesenkt und würde eine Gefahrenstelle darstellen. Obgm Lenz und Beigeordneter Wojtyna werden sich der Mängel annehmen und beseitigen. Der Mieter bittet darum zu prüfen auf wen die zwei Heizkörper im Flur abgerechnet werden. Obgm wird dies von einer Fachfirma prüfen lassen.

Ende öffentlicher Teil: 21:43 Uhr

Vorsitzende(r)

Schritfführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
11. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 17.11.2015.

16.12.2015

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:05 Uhr
Ende der Sitzung: 20:40 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Oliver Janson Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Corinna Huster Elfi Schmitt-Sieben	Simon Beiser Armin Gerhardt

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung einer Machbarkeitsstudie über den weiteren Ausbau der Breitbandversorgung 2015/0376
4. Bericht der/des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2014 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2014
5. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des

Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das
Haushaltsjahr 2014

6. Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergerschutz für die Haushaltsjahre 2016/2017 2015/0353
7. Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer Haushaltsstelle Tourismus und Kultur
8. Beratung und Beschlussfassung über die weiteren Ausbaumaßnahmen am und im Weinbergsturm und die Einstellung im Haushalt 2016/17
9. Beratung und Beschlussfassung über weitere Haushaltsangelegenheiten für den nächsten Doppelhaushalt 2016/17
10. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Lenz begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgm. Lenz bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung einer Machbarkeitsstudie über den weiteren Ausbau der Breitbandversorgung

Der TOP wird abgesetzt, da eine Beschlussfassung nicht mehr erforderlich ist.

TOP 4: Bericht der/des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2014 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2014

RM Budde übernimmt den Vorsitz, da Obgm. Lenz und die Beigeordneten befangen sind nach § 22 GemO. Sie rücken vom Sitzungstisch ab.

RM Janson trägt den Prüfbericht zur Jahresrechnung vor und schlägt vor die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2014 anzunehmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2014

RM Budde übernimmt weiter den Vorsitz wegen Sonderinteresse nach § 22 Gemo von Obgm. Lenz und den Beigeordneten.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2014

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergerschutz für die Haushaltsjahre 2016/2017

Den Empfehlungen des Fachbereiches Zentrale Dienste und Finanzen wird zugestimmt.

Grundsteuer A

Derzeitiger Hebesatz 2015 = 300 v.H.

Wir empfehlen den Hebesatz unverändert zu belassen bei **300 v.H.**

Grundsteuer B

Derzeitiger Hebesatz 2015 = 365 v.H.

Wir empfehlen den Hebesatz unverändert zu belassen bei **365 v.H.**

Gewerbesteuer

Derzeitiger Hebesatz 2015 = 365 v.H.

Wir empfehlen den Hebesatz unverändert zu belassen bei **365 v.H.**

Hundsteuer

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden:

- | | |
|---|------|
| - für den ersten Hund | 55 € |
| - für den zweiten Hund | 65 € |
| - für den dritten und jeden weiteren Hund | 80 € |

Persönliche Kopie für:
Budde, Walter

Wir empfehlen, hier keine Änderung vorzunehmen.

Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen:

Der Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen war bisher mit **0,10 €/ar** festgesetzt. Wir empfehlen, hier keine Änderung vorzunehmen.

Beitrag für den Weinbergschutz:

Der Beitrag für den Weinbergschutz war bisher mit **0,26 €/ar** festgesetzt. Wir empfehlen, auch hier keine Änderung vorzunehmen.

Beschluss: einstimmig

Persönliche Kopie für:
Budde, Walter

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer Haushaltsstelle Tourismus und Kultur

Im Haushaltsplan 2016/2017 wird eine Haushaltsstelle eingerichtet mit einem Betrag von 2.500,00 Euro.

Beschluss: 6 ja-Stimmen, 1 nein-Stimme, 2 Enthaltungen

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die weiteren Ausbaumaßnahmen am und im Weinbergsturm und die Einstellung im Haushalt 2016/17

Im Haushaltsplan 2016/2017 wird ein Betrag von 15.000,00 Euro für Restinvestitionen (Toilette, Inneneinrichtung) eingestellt.

Beschluss: 7 ja-Stimmen, 2 nein-Stimme

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über weitere Haushaltsangelegenheiten für den nächsten Doppelhaushalt 2016/17

Als weitere Investitionen sollen folgende Maßnahmen in den Doppelhaushalt 2016/2017 aufgenommen werden:

- 15.000,00 Euro für den Kinderspielplatz
- 5.000,00 Euro für die Dorfmoderation.

Außerdem soll vor Erstellung des Haushaltsplanes abgeklärt werden, wie hoch die Kosten für die Mängelbeseitigung im Kindergarten sind.

Beschluss: einstimmig

TOP 10: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz teilt mit, dass

- die Umlage 2014 für den Zweckverband „Landraum Wißberg“ 1.289,94 Euro beträgt.
- die Wahlhelfer für die Landtagswahl am 13.03.2016 benannt werden müssen.
- die VG-Umlage 2015 151.636,00 und die Kreisumlage 194.317,00 Euro beträgt.
- am 18.01.2016 eine Infoveranstaltung des EWR stattfindet.
- am nächsten Tag der Hausmeisterservice kommt und die Weihnachtsbäume geholt werden.

RM Brummer regt an, eine To-Do-Liste zu erstellen.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)

Persönliche Kopie für:
Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
12. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 03.02.2016.

25.02.2016

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Armin Gerhardt Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Corinna Huster	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen
4. Beratung und Beschlussfassung über die Abgabe einer Stellungnahme im Rahmen des Anhörverfahrens zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalplanes Rheinhessen-Nahe 2014 2015/0426

5. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Gewährung einer Zuwendung zur Dorfmoderation-DVV-2017 2016/0002
6. Info über die Ausschusssitzung Kultur und Tourismus
7. Beratung und Beschlussfassung über die Gebühren und Benutzerordnung "Gemeindehaus am Goldberg" und der Grillhütte
8. Beratung und Beschlussfassung über die TOP der Bürgerversammlung am Freitag, 18.03.2016
9. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Lenz begrüßt die Ratsmitglieder und Nicola Kayser von der VG Wörrstadt

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Entfällt.

RM Beiser und RM Tobias Wetzlar nehmen ab 19:13 Uhr an der Sitzung teil

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Abgabe einer Stellungnahme im Rahmen des Anhörverfahrens zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalplanes Rheinhessen-Nahe 2014

Es wird beschlossen, an der mit Schreiben vom 22.12.2014 ergangenen Stellungnahme der VG Wörrstadt festzuhalten.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja Stimmen, 0 Nein Stimmen, 2 Enthaltungen

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Gewährung einer Zuwendung zur Dorfmoderation-DVV-2017

Der Ortsgemeinderat Vendersheim beschließt den Antrag für vorgezogenen Maßnahmebeginn auf Gewährung einer Zuwendung zur Dorfmoderation-DVV-2017 bis zu 80 % Zuschuss (max. 12.000 €) außerhalb der Schwerpunktgemeinde zu beantragen.

Der Antrag muss zunächst gestellt werden.

Abstimmungsergebnis: **11 Ja Stimmen, 0 Nein Stimmen, 1 Enthaltungen**

TOP 6: Info über die Ausschusssitzung Kultur und Tourismus

Am 08. Mai beginnt der Partnerschaftsausschuss mit der Turmbewirtschaftung. Es müssen noch Termine müssen gesetzt werden. Verschiedene Aufgaben werden diskutiert. Wer welche Aufgaben übernehmen könnte.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Gebühren und Benutzerordnung "Gemeindehaus am Goldberg" und der Grillhütte

Obgm Lenz berichtet, dass die Kommunalaufsicht in der mündlichen Verhandlung mitgeteilt hat, dass zu wenig Gebühr für die Hallenvermietung berechnet wird. 120€ für die Halle und 150€ mit Küchennutzung sei nicht kostendeckend. Der schriftliche Bericht liegt noch nicht vor.

Obgm Lenz schlägt vor, abzuwarten bis die schriftliche Mitteilung der Kommunalaufsicht vorliegt und dann einen Beschluss zu fassen.

Obgm Lenz bereitet für die nächste Sitzung die Beschlussvorlage vor. Der Vorschlag wären 150€ als Miete zu veranschlagen.

Kein Beschluss, der Top wird zurück gestellt.

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die TOP der Bürgerversammlung am Freitag, 18.03.2016

Obgm Lenz bittet die Ratsmitglieder ihm Themenvorschläge zukommen zu lassen.

Es wird kein Beschluss gefasst.

TOP 9: Mitteilungen und Anfragen

Obgm Lenz berichtet, dass

- die Baumfällarbeiten auf dem Friedhof durchgeführt wurden und diese knapp 2.000€ gekostet haben. Nun müssen zwei neue Bäume gesetzt werden. Obgm Lenz erkundigt sich bei der Verbandsgemeinde was das ausfräsen einer Baumwurzel kostet und schlägt als vor, als Ersatzbäume die Elsbeere zu pflanzen und bittet die RM in der nächsten Ratssitzung die Sortenwahl der Bäume mit aufzunehmen.
- RM S. Beiser fragt nach, wie es mit der Bepflanzung der Bäume auf dem Spielplatz weiter geht. Obgm Lenz berichte, dass die Ersatzpflanzungen demnächst vorgenommen wird und das 15.000€ sind für den Spielplatz im Haushalt eingestellt sind. Das Indianerhäuschen und die Rutsche sollten auch neu gemacht werden
- RM Budde fragt nach, was mit der Baumspende von Jens Freitag ist. Obgm Lenz antwortet, dass es im Moment am Weinbergsturm keinen Sinn macht und bittet um Geduld. Wenn alles fertig ist, dann sollte der Baum gespendet werden. Obgm Lenz ist mit Herrn Freitag so verblieben, dass er nun an der Goldbergstrasse am Spielplatz

den Baum spendet. Obgm Lenz schlägt vor, wenn an der Goldbergstrasse die Arbeiten beginnen, Herrn Freitag dazu zu holen.

- RM Schmitt Sieben fragt nach, was mit dem Schild geworden ist, was die Veranstaltungen plakatieren sollte. Obgm Lenz berichtet, dass der Punkt mit in die nächste Sitzung aufgenommen wird.
- RM Beiser regt nochmal an, das Thema der störenden Plakatflut mit in die Bürgerversammlung aufzunehmen, um auch die Meinung der Bürger zu erfragen.
- RM Brummer bittet nochmal um die To Do Liste, diese sollte demnächst umgesetzt werden. Obgm Lenz bittet, dass RM Brummer ihn da unterstützt.

Ende öffentlicher Teil: 20:02 Uhr

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)

Persönliche Kopie für:
Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
13. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 11.04.2016.

26.04.2016

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 22:10 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Steffen Quinzler Markus Weinberger	Simon Beiser Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Vereidigung des neuen Ratsmitgliedes
4. Beratung und Beschlussfassung über eine Nachwahl im Ausschuss Jugend und Familie
5. Stellungnahme der Verwaltung zur überörtlichen Prüfung der Ortsgemeinde Vendersheim für den Prüfungszeitraum 2009 bis 2015

2016/0048

6. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung von Schildern an den Ortseingängen für Hinweise auf Veranstaltungen in Vendersheim und der Präsentation unserer Weinprinzessin 2015 Laura und der Weinkönigin Bianca 2017
7. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2016 und 2017 (Doppelhaushalt) und über das Investitionsprogramm für die Jahre 2016 und 2017
8. Beratung und Beschlussfassung über Investition auf dem Spielplatz
9. Beratung und Beschlussfassung über Brandschutzmaßnahmen (Fluchtweg) im Kindergarten
10. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen
11. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Zulassungs- und Kostenregelung zu den Kindertagesstätten der Ortsgemeinde Vendersheim 2016/0030
12. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Lenz begrüßt die Ratsmitglieder, Herrn Koch, Herrn von Donat und Frau Kayser von der VG Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Vereidigung des neuen Ratsmitgliedes

Herr Markus Weinberger wird als neues Ratsmitglied von Obgm Lenz vereidigt

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über eine Nachwahl im Ausschuss Jugend und Familie

Die Nachwahl für die Ausschüsse lautet:

Rechnungsprüfungsausschuss:

Herr Markus Weinberger übernimmt die Vertretung von Herrn Kai Brummer im Ausschuss für Tourismus und Kultur:

Herr Markus Weinberger übernimmt die Vertretung von Tobias Wetzlar

Ausschuss für Jugend und Familie:
Herr Markus Weinberger wird als ordentliches Mitglied gewählt.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 5: Stellungnahme der Verwaltung zur überörtlichen Prüfung der Ortsgemeinde Vendersheim für den Prüfungszeitraum 2009 bis 2015

Den RM liegt die IV 2016/0048 vor.

Herr von Donat liest alle Randziffern vor und nimmt Stellung dazu.

Zu Rd.Nr. 1 - Haushaltssatzung

Die gesetzlichen zeitlichen Vorgaben zur Erstellung bzw. Vorlage des Haushaltsplanes sind bekannt. Es ist jedoch fast unmöglich, diese zeitlichen Vorgaben für alle Gemeinden zu realisieren. Um diese Problematik etwas zu minimieren, werden u.a. auch Doppelhaushalte erstellt.

Desweiteren ist darauf hinzuweisen, dass die Erstellung und Verabschiedung des Haushaltsplanes von verschiedenen Faktoren abhängig ist, wie u.a.

- Besprechung der Mittelanmeldungen der Fachabteilungen mit den Obgm
- Einarbeitung der Gesprächsergebnisse in die Mittelanmeldungen durch die Fachabteilungen
- Rückgabe der Mittelanmeldung an die Kämmerei
- Erstellung des Haushaltsplanentwurfes
- Besprechung des Entwurfes mit dem Obgm
- Terminierung der Ausschuss- und Ortsgemeinderatssitzungen durch den Obgm
- Vorlage und Genehmigung durch die Kreisverwaltung
- Veröffentlichung des Haushaltsplanes.

Durch das Zusammenspiel all dieser Faktoren bei der Erstellung des Haushaltsplanes, ist es nur sehr schwer möglich, sich auf eine konkrete Terminierung im Vorfeld festzulegen. Darüber hinaus kommt das Haushaltsrundschreiben des Ministeriums des Innern, für Sport und Infrastruktur (ISIM), in dem wichtige Eckwerte für die Haushaltsaufstellung der Kommunen enthalten sind, erst Ende Oktober/Anfang November.

Zu Rd.Nr. 2 - Jahresrechnung

Derzeitige und künftige Jahresrechnungen werden gemäß den gesetzlichen Vorgaben fristgemäß erstellt.

Zu Rd.Nr. 3 – Finanzkraft

Laufende Erträge und Aufwendungen – Einzahlungen und Auszahlungen - werden einer sorgfältigen Prüfung unterzogen. Im Bereich der Gebührenhaushalte und öffentlichen Einrichtungen erfolgt eine Anpassung der Gebührenbeiträge.

Zu Rd.Nr. 4 - Kostendeckung Friedhofswesen

In den Jahren 2009 bis 2013 lag der durchschnittliche Kostendeckungsgrad im Bereich Friedhofs- und Bestattungswesen in der Ortsgemeinde Vendersheim bei 34%. Vendersheim ist eine der kleinen Ortsgemeinden und hat nicht viele Beisetzungen pro Jahr (ca. 4, davon 1-2 Urnen - Tendenz steigend). Es lässt sich nur absehen, wie viele Beisetzungen in welcher Form jährlich tatsächlich stattfinden werden. Nach unserer Erfahrung wählen die Menschen außerdem vermehrt auch Bestattungsformen, die nicht an den heimischen Friedhof gebunden sind: Baum- oder Seebestattungen können hier z.B. aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nicht angeboten werden.

Trotzdem bleibt Zweck dieser öffentlichen Einrichtung, dass allen Bevölkerungsschichten die Möglichkeit offen stehen muss, den Friedhof vor Ort nutzen zu können. Dazu gehört, dass es bezahlbar bleiben muss, die Verstorbenen entsprechend eigener Wünsche zu bestatten. Die Gebühren können daher nicht sprunghaft erhöht werden. Es empfiehlt sich jedoch sicher in naher Zukunft eine Neukalkulation der Gebühren insgesamt.

Zu Rd.Nr. 5 – Gemeindehalle

Das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt der Kreisverwaltung Alzey-Worms hat unter Punkt 2.1.2 den Deckungsgrad des Dorfgemeinschaftshauses angesprochen. Es wird empfohlen zur Verbesserung der Kostendeckung die Benutzungsgebühren für das Dorfgemeinschaftshaus zu erhöhen.

Nach Rücksprache mit dem Ortsbürgermeister Gerhard Lenz ist bereits für die nächste Ortsgemeinderatssitzung geplant, die Erhöhung der Benutzungsgebühren zu thematisieren und dabei neue Beträge fest zu legen.

Zu Rd.Nr. 6 – Eilentscheidung des Bürgermeisters über Stromlieferung

Die Voraussetzung des § 48 GemO (Eilentscheidung) werden künftig von Seiten der Verwaltung stärker beachtet. Die Sachbearbeiter werden darauf hingewiesen, die Tatbestandsvoraussetzungen des § 48 GemO zu prüfen.

Zu Rd.Nr. 7 – Beschluss über Forderungsverzicht aus Erschließungsvertrag

Die Außengebietsentwässerung in diesem Bereich erfolgt über einen vorhandenen Versickerungsgraben, der 2009 nachgearbeitet wurde. Eine Überprüfung in 2015 zeigte, dass diese Maßnahme richtig und funktionell war. Es sind keinerlei Spuren von Sandablagerung o. ä. zu erkennen, was darauf schließen lässt, dass lediglich Wasser in den Graben gelangt und versickert.

Der nächstmögliche Anschluss an den Oberflächenkanal liegt in ca. 120 m Entfernung. Die Kosten hierfür von ca. 30.000 Euro rechtfertigen unsers Erachtens eine solche Maßnahme nicht.

Zu Rd.Nr. 8 – Weinbergsturm Vendersheim

Es ist zukünftig beabsichtigt, dass der Weinbergsturm in Vendersheim auch für die Weinbergshut genutzt werden soll.

Zu Rd.Nr. 9 – Weinbergsturm Vendersheim

Die Hinweise werden beachtet.

Zu Rd.Nr. 10 – Weinbergsturm Vendersheim

Ein entsprechender Ratsbeschluss zur Finanzierung des Weinbergsturms über die Jagdpacht wird nachgeholt werden.

RM Budde regt an und bitte mit ins Protokoll aufzunehmen, dass der Weinbergsturm auch für die Weinbergshut nutzbar sein sollte.

TOP 6:	Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung von Schildern an den Orsteingängen für Hinweise auf Veranstaltungen in Vendersheim und der Präsentation unserer Weinprinzessin 2015 Laura und der Weinkönigin Bianca 2017
---------------	--

Obgm Lenz informiert, dass die Königin und Weinprinzessin im Dorf auf einem Schild für die Ortseingänge integriert werden sollen.

Es wird ein Grundsatzbeschluss geschlossen, dass 5000€ in den Haushalt dafür einzustellen sind.

Wie das Schild aussehen soll, wird in einer der nächsten Sitzung abgestimmt. Obgm Lenz bittet die RM Beispiele von anderen OG zu fotografieren und ihm zukommen zu lassen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 7:	Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2016 und 2017 (Doppelhaushalt) und über das Investitionsprogramm für die Jahre 2016 und 2017
---------------	--

Herr Koch von der VG erläutert den Haushaltsplan, der den RM bereits vor liegt.

Bei Vermögensgegenständen des Anlagevermögens, deren Nutzung zeitlich begrenzt ist, sind die Anschaffungs- und Herstellungskosten um planmäßige Abschreibungen zu vermindern. Die planmäßige Abschreibung erfolgt grundsätzlich in gleichen Jahresraten über die wirtschaftliche Nutzungsdauer.

Erhaltene Zuwendung für die Anschaffung oder Herstellung von Vermögensgegenständen des Anlagevermögens sind als Sonderposten auf der Passivseite auszuweisen. Die Auflösung der Sonderposten erfolgt ertragswirksam entsprechend der Abschreibung des bezuschussten Vermögensgegenstandes.

Auf den Konten ‚Sonderposten aus Zuwendungen‘ und ‚Abschreibungen auf Straßen, Wege, Plätze und Verkehrslenkungsanlagen‘ waren im Jahr 2014 gegen dem Vorjahr erhöhte Rechnungsergebnisse.

Sonderposten aus Zuwendungen 106.295,86 €

Abschreibungen auf Straßen, Wege, Plätze und Verkehrslenkungsanlagen 125.791,23 €

Bei den erhöhten Erträgen / Aufwendungen handelt es sich um eine Wertkorrektur zur Anpassung der Auflösung der Sonderposten und der Abschreibung. Bei Einführung der Doppik wurde versehentlich der Beginn der Abschreibung und der Sonderposten auf zwei verschiedene Tage in verschiedenen Jahren gebucht, sodass eine Abweichung der Nutzungsdauer zwischen Abschreibungen und der Auflösung des entsprechenden Sonderpostens entstand. Um dies zu bereinigen wurde im Jahr 2013 eine Korrektur der Nutzungsdauer vorgenommen. Sowohl die Abschreibung als auch der Sonderposten wurden daher im Jahr 2014 vollständig aufgelöst.

Im Jahr 2015 fällt keine Abschreibung mehr an. Die Vermögensgegenstände sind abgeschrieben und bleiben mit einem Erinnerungswert von einem Euro in der Bilanz.

RM Weinberger verlässt um 20:22 Uhr den Raum

RM Weinberger nimmt ab 22:26 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Beschlussvorschlag:

Der Haushaltssatzung und dem Haushaltsplan mit Anlagen für das Haushaltsjahr 2016/2017 werden zugestimmt.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über Investition auf dem Spielplatz

Obgm Lenz informiert, dass 15.000€ im Haushalt für Investitionen auf dem Spielplatz eingestellt sind.

Obgm Lenz liegen Angebote für verschiedene Spielgeräte vor. Zum Beispiel von Sauerland Spielgeräte.

Der Betrag für diese Spielgeräte liegt bei ca. 15.190€ ohne Aufbau mit Edelstahlpfosten. Bei 12.000€ liegt der Betrag für Holzpfeiler.

Es wird zunächst beschlossen, dass die Kita Damen Vorschläge unterbreiten sollen, was sinnvolle Spielgeräte sind. Danach werden noch Angebote eingeholt. Des Weiteren wird Obgm Lenz einen Prüfer für den Spielplatz beauftragen, der innerhalb der nächsten zwei Wochen eine Prüfung vornehmen soll. Hierbei soll festgestellt werden, welche Geräte noch nutzbar sind und welche abgebaut werden müssen. Ein kleines Aktionsgremium soll für den Spielplatz die Vorschläge erarbeiten, dabei sein soll der Elternausschuss der Kita, OBGm Lenz und die RM Freitag, Brummer und Quinzler.

RM Janson stellt den Kontakt von der Spielplatzgestalterin Simone Fritz zu dem Gremium her. Frau Fritz sollte zu einer Sitzung eingeladen werden.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über Brandschutzmaßnahmen (Fluchtweg) im Kindergarten

Den RM liegt die BV 2016/0087 vor.

Nach ausführlicher Diskussion, wird folgender Beschluss gefasst.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat will sich der Investition von 15 000,00 € an Brandschutzmaßnahmen in der KITA nicht verweigern. Angesicht der hohen Kosten möchte der Rat allerdings geklärt wissen, ob durch Kinder von anderen Gemeinden, eine Weiterführung des Kindergartens auf lange Sicht gewährleistet ist. Deshalb erfolgt in dieser Ratssitzung keine Beschlussfassung.

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Entfällt

TOP 11: Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Zulassungs- und Kostenregelung zu den Kindertagesstätten der Ortsgemeinde Vendersheim

Die BV 2016/0030 liegt den RM vor.

Der im Anhang befindlichen Satzung über die Zulassungs- und Kostenregelung zu den Kindertagesstätten der Ortsgemeinde Vendersheim wird zugestimmt.

Mit Inkrafttreten dieser neuen Satzung wird die Satzung über die Zulassungs- und Kostenregelung zu den Kindertagesstätten der Ortsgemeinde Vendersheim vom 11.04.2005 außer Kraft gesetzt.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 12: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

Obgm Lenz berichtet, dass

- Bürger aus der Goldbergstrasse regen an, dass die Farbe der Parkplatzmarkierungen nicht mehr erkennbar ist.
- die Bürgerinnen und Bürger im Neubaugebiet Gläserpforte 1 zum Thema Spielplatz in der Goldbergstraße angesprochen und auch eingeladen werden sollen. Der OGR wird ebenfalls eingeladen. Obgm. Lenz versucht schnellst möglich einen Termin zu finden.

Anfragen:

- RM Budde wurde angesprochen, dass die Bäume überall im Ort zurück geschnitten wurden nur bei Thomas Theobald nicht. Es wirft Schatten auf die Photovoltaikanlage. Obgm Lenz regt an, im Herbst danach zu schauen, wenn das Laub fällt und entscheidet, ob der Baum nächstes Jahr zurückgeschnitten wird.
- RM Brummer fragt nach der Beschattung am Kindergarten. Laut Brandschutz muss das Tuch ab, es ist zu gefährlich. Die Kinder möchten es aber dunkel haben. Vorschlag von Obgm Lenz, das Tuch soll so angebracht werden, dass es sowohl den Brandschutz als auch den Kindern dient.

Ende öffentlicher Teil: 21:20 Uhr

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)

Persönliche Kopie für:
Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
14. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 30.05.2016.

20.10.2016

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Markus Weinberger	Torsten Wojtyna Simon Beiser Steffen Quinzler	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen. 2016/0122
4. Beratung und Beschlussfassung über nachträgliche Auftragsvergabe Spielplatz 2016/0141
5. Beratung und Beschlussfassung über Brandschutzmaßnahme (Fluchtweg) im Kindergarten 2016/0087

6. Beratung und Beschlussfassung über eine neue Gebührenordnung für das "Gemeindehaus am Goldberg" und die Grillhütte 2016/0133
7. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Lenz begrüßt die Anwesenden.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgm. Lenz bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Annahme der Spende vom Techn. Büro Fleischmann in Höhe von 2.611,99 Euro für den Kindergarten.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über nachträgliche Auftragsvergabe Spielplatz

Der Ortsgemeinderat beschließt zur Umgestaltung des öffentlichen Spielplatzes die nachträgliche Auftragsvergabe an die Fa. Spielplatzbau Kroll, Wöllstein.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über Brandschutzmaßnahme (Fluchtweg) im Kindergarten

Der TOP wird abgesetzt, da noch keine Lösung gefunden wurde.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über eine neue Gebührenordnung für das "Gemeindehaus am Goldberg" und die Grillhütte

Der Ortsgemeinderat Vendersheim beschließt eine neue Gebührenordnung für das „Gemeindehaus am Goldberg“ und die Grillhütte, siehe Anlage.

Beschluss: einstimmig

Obgm. Lenz teilt mit, dass

- die Nachzahlung des Kreises für die Personalkosten Kindergarten 6.105,88 Euro beträgt. Insgesamt betragen diese 166.183,00 Euro, von denen bereits 144.405,88 Euro gezahlt wurden.
- Die Kreisverwaltung eine Mitteilung über die Rechtslage bauordnungsrechtlicher Festsetzungen in Bebauungsplänen geschickt hat.
- Zum Aufbau des Generationsbüro der VG Angebote für Jugend und Senioren mitgeteilt werden sollen.
- Die Gemeinde für 2015 insgesamt eine Konzessionsabgabe Strom in Höhe von 16.246,56 Euro erhält. Die Restzahlung von 2.246,56 Euro erfolgt in nächster Zeit.

RM Schmitt-Sieben macht darauf aufmerksam, dass beim Mähen Rosen und Orchideen abgemäht wurden.

Gerhard Lenz
Ortsbürgermeister

Ute Jung
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
15. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 03.08.2016.

26.08.2016

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:05 Uhr
Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser Walter Budde Falk Freitag Oliver Janson Tobias Wetzler Steffen Quinzler Markus Weinberger	Kai Brummer Corinna Huster	Elfi Schmitt-Sieben

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe für die Schilder an den Ortseingängen
4. Info über den Ablauf betreff der Teilnahme am VG Weinfest
5. Info über den Stand der Arbeiten auf dem Spielplatz
6. Mitteilungen und Anfragen

11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Lenz begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgm. Lenz bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe für die Schilder an den Ortseingängen

Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe für die Schilder an den Ortseingängen an die Fa. Metallbau Krause, Mandel.

Bei der Gestaltung sollen die Gabione etwas höher, damit die Schilder besser zu sehen sind. Außer dem Wappen der Ortsgemeinde ist auch das Wappen der Partnergemeinde aufzunehmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Info über den Ablauf betreff der Teilnahme am VG Weinfest

Obgm. Lenz begrüßt zu diesem TOP den Beigeordneten der VG – Herrn Ruggaber. Dieser macht Ausführungen zu den geplanten Änderungen im Ablauf des VG-Weinfestes.

Obgm. Lenz teilt mit, dass beim letzten VG-Weinfest 5.189,51 Euro Umsatz gemacht wurde. Nach Abzug der Auslagen werde der voraussichtliche Reinverdienst bei ca. 1.500,00 Euro liegen.

TOP 5: Info über den Stand der Arbeiten auf dem Spielplatz

RM Falk Freitag teilt mit, dass die TÜV-Abnahme erfolgt ist.

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz teilt mit, dass

- am 11.09.2016 der Tag des offenen Denkmals stattfindet.
- die Betriebserlaubnis der Kita geändert wurde. Zukünftig entfällt eine Viertelstelle. Die Ganztagesplätze werden von 12 auf 16 erhöht und die 6 Gruppen auf 4 Gruppen reduziert.
- für das Jahr 2016/2017 ein Zuschuss von 855,00 Euro für die Sprachförderung gezahlt werden.
- bis zum 31.08.2016 Meldungen zum Investitionsplan an die VGV erfolgen müssen.

- bis zum 12.08.2016 Meldungen zum Zuwendungsantrag aus dem Investitionsstock für 2017 erfolgen müssen.
- die überörtliche Prüfung der Jahre 2009 bis 2015 abgeschlossen ist.
- der Heckenrückschnitt gemeldet werden muss.

RM Freitag bittet um eine schriftliche Begründung der VGV, wieso die Kita-Kinder nicht mit dem VG-Buje befördert werden.

Außerdem macht er darauf aufmerksam, dass die Pflastersteine im Bereich Hauptstr. 36 los sind und die Hecken am Wasserhaus zurückgeschnitten werden müssen, da die Winzer mit ihren Geräten nicht mehr vorbeifahren können.

TOP 11: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm. Lenz gibt bekannt, dass der Ortsgemeinderat im nichtöffentlichen Teil folgendes beschlossen hat:

- Beschluss über einen Bauantrag
- Zwei Beschlüsse über Vertragsangelegenheiten

Gerhard Lenz
Ortsbürgermeister

Ute Jung
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
16. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 12.09.2016.

26.09.2016

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:20 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Ortsbürgermeister Gerhard Lenz Hilde Wetzler Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler Markus Weinberger	Torsten Wojtyna Simon Beiser	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wörrstadt (Bereich Gewerbepark/Autohof) 2016/0211
4. Beratung über den Spielplatz in der Goldbergstrasse

5. Informationen über die Ausschusssitzung Kultur und Tourismus
6. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlich

10. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nimmt Frau Maike Sommer als Vertreterin der VG Wörrstadt teil.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß § 41 (1) wird Frau Maike Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wörrstadt (Bereich Gewerbepark/Autohof)

Die Beschlussvorlage 2016/0211 liegt dem OGR mit der Einladung vor.

Der Ortsgemeinderat stimmt der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wörrstadt, gemäß § 67 (2) GemO zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4: Beratung über den Spielplatz in der Goldbergstrasse

Am 02.09.2016 hat ein Termin mit den Anwohner der Gläserpforte stattgefunden, um über die weitere Gestaltung des Spielplatzes zu beraten.

Es wurden verschiedene Vorschläge gesammelt. Obgm. Lenz teilt mit, dass die Tendenz der Runde dahinging, die Fläche einzuebnen, ggf. eine Sitzgarnitur aufzustellen und den Weg zu dieser mit Lavendelsträuchern zu umpflanzen. Zu viel Grün sollte allerdings nicht gepflanzt werden, um den Pflegeaufwand gering zu halten. Unter anderem wurde auch vorgeschlagen, eine Boulebahn zu errichten. Hierfür gibt es aber eine geeignete Fläche auf dem Sportplatz.

Herr Franz, der einen Teil des Grundstücks zur Eigennutzung nutzt, hat Obgm. Lenz angeboten, den Rasen zu pflegen. Von dem Schnitt des umliegenden Grün würde er aber absehen wollen.

Obgm. Lenz schlägt vor, die Dorfplanerin in die Gestaltung einzubinden. Er wird diese bitten, bis zur nächsten Sitzung einen Gestaltungsvorschlag auszuarbeiten. Auch wird Obgm. Lenz mit Herrn Franz eine Regelung über die Pflege des Platzes finden.

TOP 5: Informationen über die Ausschusssitzung Kultur und Tourismus

Obgm. Lenz informiert den OGR über das Ergebnis der letzten Ausschusssitzung. Die Niederschrift dieser wird dem OGR nach Fertigstellung zugeschickt.
Es wurde über folgende Punkte gesprochen:

Resümee Turmbewirtung

Alle Bewirtschafter sind sehr zufrieden mit ihren Veranstaltungen gewesen. Durchweg war bei allen das Ergebnis besser als erwartet. Es wurde vereinbart, dass jede Gruppe/Verein 200,00 EUR von dem Erlös für die Turmunterhaltung an die Gemeinde abtreten wird.

Ergebnis VG Weinfest

Dem OGR wird die Gesamtabrechnung ausgeteilt. In Summe konnte auf dem Weinfest in Gabsheim ein Gewinn erwirtschaftet werden. Der Ausschuss hat entschieden am Weinfest in Saulheim im nächsten Jahr teilzunehmen.

Kerb

Der Kindergarten unterstützt mit einem Waffelstand.

Es wird wieder ein Kinderkarussell vom bekannten Schausteller Albrecht aufgestellt. Obgm. Lenz wird vom OGR gebeten, mit Herrn Albrecht zu klären, ob er auch ein anderes etwas größeres Karussell organisieren könnte.

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Es liegt ein Angebot der Firma Kroll in Höhe von 2.000 EUR für eine Doppelschaukel (inkl. Montage) vor. Der Förderverein des Kindergartens kann diese Summe leider nicht vollständig aufbringen. Daher soll die Anschaffung erst im nächsten Jahr erfolgen. Die aktuelle Schaukel hat noch ein Jahr TÜV.

Am 07.12. veranstaltet Frau Schmitt-Sieben ihre nächste Führung.

Obgm. Lenz informiert, dass in der letzten Sitzung eine falsche Information über die Betriebserlaubnis des Kindergartens gegeben wurde. Er verliest ein Schreiben des Landesjugendamtes, in dem die wichtigsten Eckpunkte aufgeführt sind. Das Schreiben liegt der Niederschrift bei.

Anfragen

RM Kai Brummer erkundigt sich, ob sich Frau Adelt von der VG bereits zur Bepflanzung geäußert hat. Obgm. Lenz informiert, dass diese gemacht wird und die Details mit ihr abgestimmt werden, damit alles seine Richtigkeit hat.

Auf der Homepage der OG soll ein aktuelles Foto des Spielplatzes veröffentlicht werden.

RM Walter Budde erkundigt sich, ob es bereits Ergebnisse hinsichtlich der neuen Beleuchtung durch die AöR gibt.

Obgm. Lenz informiert, dass in der Jahnstraße in Saulheim einige Modelle aufgestellt wurden und besichtigt werden können. Herr Greeb wird dem OGR in einer der nächsten Sitzungen das Vorgehen der AöR vorstellen.

TOP 10: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der OGR hat einer Bauvoranfrage zugestimmt.

Der OGR hat über die Neuverpachtung der Gaststätte beraten und beschlossen, einem neuen Interessenten ein Pachtverhältnis anzubieten.

Gerhard Lenz
Ortsbürgermeister

Maike Sommer
Schriftführerin

Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
17. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 24.10.2016.

02.11.2016

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:40 Uhr
Ende der Sitzung: 21:15 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Tobias Wetzler Markus Weinberger	Simon Beiser Corinna Huster Elfi Schmitt-Sieben Steffen Quinzler	Oliver Janson

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses
über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2015 und
Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2015
4. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des
Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des
Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das
Haushaltsjahr 2015
5. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung der
Geschäftsordnung des Ortsgemeinderates Vendersheim

2016/0321

6. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung des Wahlrechts nach § 2016/0330 27 Abs. 22 Satz 3 UStG
7. Beratung und Beschlussfassung über die Abrechnung mit dem Zweckverband Wißberg
8. Beratung und Beschlussfassung über die Brandschutzmaßnahme im Kindergarten
9. Beratung und Beschlussfassung über das endgültige Layout der Schilder für den Ortseingang
10. Beratung und Beschlussfassung über die Weinbergshut 2017
11. Mitteilungen und Anfragen
16. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Lenz begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, Herrn Sartorius und Frau Jung von der VGV, sowie die Zuhörer.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgm. Lenz bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2015 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2015

RM Budde übernimmt den Vorsitz und trägt das Ergebnis der Jahresrechnung 2015 vor.

Obgm. Lenz und die Beigeordneten nehmen an der Beratung und Beschlussfassung wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO nicht teil und rücken vom Sitzungstisch ab.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2015 zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2015

RM Budde übernimmt den Vorsitz.

Obgm. Lenz und die Beigeordneten nehmen an der Beratung und Beschlussfassung wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO nicht teil und rücken vom Sitzungstisch ab.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2015 zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung der Geschäftsordnung des Ortsgemeinderates Vendersheim

Der 1. Änderung der Geschäftsordnung des Ortsgemeinderates Vendersheim wird zugestimmt.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung des Wahlrechts nach § 27 Abs. 22 Satz 3 UStG

Die Verwaltung wird beauftragt die Optionserklärung nach § 27 Abs. 22 Satz 3 UStG gegenüber dem zuständigen Finanzamt abzugeben.

Beschluss: einstimmig

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Abrechnung mit dem Zweckverband Wißberg

Obgm. Lenz erläutert, dass er und RM Budde bei der Verbandsgemeindeverwaltung die Unterlagen überprüft haben und festgestellt wurde, dass eine Nachzahlung u.a. wegen der höheren Kosten des Weinbergturms, sowie die Rechnung für die Gesamtmaßnahme am Wißberg aus dem Jahre 2015 noch nicht geleistet ist.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Zahlung von 5.301,81 € an den Zweckverband Wißberg.

Beschluss: einstimmig

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Brandschutzmaßnahme im Kindergarten

Nach eingehender Diskussion beschließt der Ortsgemeinderat den Tagesordnungspunkt zu vertragen. Herr Sippel von der VGV soll kostengünstigere Alternativen zu einer möglichen Fluchttreppe suchen.

Beschluss: einstimmig

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über das endgültige Layout der Schilder für den Ortseingang

Aufgrund des Fehlens des Ratsmitgliedes und Vorsitzenden des Bauernvereins Oliver Janson, der mit der Vorstellung des Layouts beauftragt ist, muss der TOP vertagt werden.

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung über die Weinbergshut 2017

Obgm. Lenz informiert über den bisherigen Ablauf der Weinbergshut.
RM Wetzler berichtet, dass die Piepser (Vogelstimmen) sowie einige Schussapparate kaputt sind und ersetzt werden müssen oder andere Möglichkeiten der Weinbergshut gesucht werden müssen. Im Laufe der Diskussion einigte man sich für die Weinbergshut 2017 auf einen Weinbergshüter/in.

Der Ortsgemeinderat beschließt über den redaktionellen Teil des Nachrichtenblattes Personen zu suchen, die bereit sind die Weinbergshut 2017 zu übernehmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 11: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz teilt mit, dass die Gaststätte im Gemeindehaus wieder eröffnet ist. Aufgrund der vielen Arbeiten durch die neuen Pächter habe er 3 Monatsmieten ausgesetzt. Außerdem sei ein Kühl- und Gefrierschrank gekauft worden.

TOP 16: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm. Lenz gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil zwei Verträge abgeschlossen wurden.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Ute Jung
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
18. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 21.12.2016.

27.12.2016

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:10 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Ortsbürgermeister Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser(ab 18:32 Uhr) Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson(ab 18:32 Uhr) Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler Markus Weinberger		

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Information über den CI/CD Prozess der VG Wörrstadt
4. Beratung und Beschlussfassung über Parkplatzmarkierungen in der Goldbergstraße und Gläserpforte

5. Beratung und Beschlussfassung über die Neugestaltung des Spielplatzes in der Goldbergstraße
6. Beratung und Info über die Veranstaltungen in 2017
7. Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe zur Fertigstellung der Toiletten am Weinbergsturm
8. Mitteilungen und Anfragen
12. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

Vor Eintritt in die Tagesordnung schlägt Obgm Gerhard Lenz vor, die Tagesordnung wie folgt zu ergänzen TOP 3 neu „Information über den CI/CD Prozess der VG Wörrstadt“. TOP 3 alt „Beratung und Beschlussfassung über Parkplatzmarkierungen in der Goldbergstraße und Gläserpforte“ wird zu TOP 4. Die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 1: Begrüßung

Obgm Gerhard Lenz begrüßt die Ratsmitglieder, die Zuhörer, Gudrun Kayser und Astrid Baumann von der VG Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Astrid Baumann wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Information über den CI/CD Prozess der VG Wörrstadt

Obgm Gerhard Lenz übergibt das Wort an Gudrun Kayser, die das Projekt CI (Corporate Identity) und CD (Corporate Design) der VG Wörrstadt vorstellt. Bisher hat am 14.11. ein erstes Treffen stattgefunden, das zweite Treffen findet am 28.1.2017 statt. Eine Einladung wird persönlich an alle Ratsmitglieder zugestellt.

Gudrun Kayser verlässt die Sitzung um 18.15 Uhr.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über Parkplatzmarkierungen in der Goldbergstraße und Gläserpforte

In der Goldbergstraße und in der Gläserpforte sind einige Parkplätze nicht mehr eindeutig zu erkennen. Das Ordnungsamt empfiehlt, neue Markierungen anzubringen. Vorgeschlagen wird, die Parkplätze mit weißen Ecken zu markieren. Es wird angefragt, ob die Markierungen auch in einer anderen Farbe als weiß getätigt werden können.

Der Rat beschließt einstimmig, dass die Markierung der Parkplätze in der Goldbergstraße und in der Gläserpforte mit farbigen Ecken zu erfolgen hat.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Neugestaltung des Spielplatzes in der Goldbergstraße

Obgm Gerhard Lenz hat der Dorfplanerin den Auftrag erteilt, einen Plan zu erstellen wie die Neugestaltung des Spielplatzes in der Goldbergstraße sein könnte. Die Pläne werden an die Ratsmitglieder gereicht.

Es soll ein Partnerschaftsgarten entstehen. Die Kosten für die Einrichtung des Gartens sind noch nicht klar und es ist mit hohen Kosten für die laufende Unterhaltung zu rechnen.

Herr Kroll, der den Spielplatz geplant hat, wird im Januar 2017 einen weiteren Vorschlag machen.

RM Oliver Janson und RM Simon Beiser nehmen ab 18.32 Uhr an der Sitzung teil.

Die Beschlussfassung wird ausgesetzt, da noch der Vorschlag von Herr Kroll abgewartet werden soll. Die Beschlussfassung soll dann in der nächsten Sitzung erfolgen.

Dieser Vorgehensweise wird einstimmig zugestimmt.

TOP 6: Beratung und Info über die Veranstaltungen in 2017

Im letzten Ausschuss für Kultur wurden bereits die Termine für die Turmbewirtung und die Vereine, die diese durchführen wollen beschlossen. In dieser Sitzung wird durch Losverfahren bestimmt, welcher Verein an welchem Datum die Bewirtung übernimmt.

7.5.2017	evangelische Kirchengemeinde (Pilgergottesdienst)
28.5.2017	Landfrauen
11.6.2017	TUS Panoramawanderung
9.7.2017	Weinkostwerk
13.8.2017	Feuerwehr
10.9.2017	MGV
01.10.2017	Partnerschaftsausschuss

Swing am Turm: Der Gesangsverein hat die Organisation dieser Veranstaltung in der letzten Vorstandssitzung abgelehnt. Daher wird vorgeschlagen, dies durch die Gemeinde zu organisieren. Da sich auch hier nicht genügend Helfer bereit erklären, ist unklar, ob die Veranstaltung in 2017 wiederholt wird. Am 23.01.2017 wird der Gesangsverein erneut darüber beraten, ob eine Organisation dieser Veranstaltung möglich ist. Als eventueller Termin ist der 1.7.2017 angedacht.

Weinkostwerk 24-25.6. 2017 Stufenweinprobe am Turm

Wer Interesse zur Veröffentlichung einer Veranstaltung im Veranstaltungskalender hat, soll sich bei Obgm Gerhard Lenz melden.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe zur Fertigstellung der Toiletten am Weinbergsturm

Nach intensiver Diskussion einigt sich der Rat darauf, die Toiletten am Weinbergsturm in Eigenleistung fertigzustellen. Die Ratsmitglieder werden sich eigenverantwortlich um einen Termin kümmern, an dem die Arbeiten weitergeführt werden sollen. Mitte April sollen die Toiletten fertig gestellt sein.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

1. Es liegt die Korrespondenz der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd und der VG Wörrstadt bezüglich des Bewirtschaftungsplan-Entwurfs (BWP-Entwurf) für das Natura 2000-Gebiet 6014-403 „Ober-Hilbersheimer Plateau“, (VSG) vor und wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.
2. Das Kommunaldarlehen, welches 2006 aufgenommen wurde, wird umgeschuldet. Dazu wird ein Kredit über 70.000 € bei der DG-HYP AG zu 0,79 % aufgenommen.
3. Die Auftaktveranstaltung zum Thema Mitfahrbänke in der VG Wörrstadt findet mit der Dorfplanerin am 24.03.2017 statt.

Anfragen:

RM Elfi Schmitt-Sieben fragt nach dem Stand des Ortsveranstaltungsschildes nach. Obgm Gerhard Lenz antwortet darauf, dass der Schlosser im Krankenhaus war und dass er ihn sobald wie möglich kontaktieren wird.

RM Simon Beiser bittet darum, dass über den ausgearbeiteten Vorschlag für die Orts-/Hinweisschilder in der nächsten OGR-Sitzung im Rat beraten werden soll.

In der letzten AÖR Sitzung wurde bekannt gegeben, dass jede Ortsgemeinde einen WLAN Hot Spot eingerichtet bekommt. Vorgeschlagen wird, dass dieser am Platz am Kindergarten installiert werden soll.

RM Kai Brummer bittet darum zu überprüfen, ob nach der neuen Verordnung über die 30iger Zone es möglich ist, am Spielplatz und an der Bushaltestelle eine solche Zone einzurichten. Des Weiteren fragt er nach, ob genügend Streusalz vorhanden sei. Hierauf erwidert Obgm Gerhard Lenz, dass die Kübel voll seien, allerdings das Salz verhärtet ist. Dies soll nächste Woche am Mittwoch mit einem Spaten zerkleinert werden.

Es wird außerdem angefragt, ob die Bepflanzung am Spielplatz bereits erfolgt ist. Dies ist noch nicht der Fall. Obgm Gerhard Lenz hat hierüber auch keine Information.

Der Beigeordnete Torsten Wojtyna fragt nach, wie der diesjährige Wingertsschutz organisiert war. Obgm Gerhard Lenz antwortet hierauf, dass dies alles mit den Betroffenen abgesprochen worden sei. Außerdem spricht er das Auto an, welches schon seit sehr langer Zeit am Friedhof steht. Das Ordnungsamt wurde bereits informiert.

RM Steffen Quinzler bittet darum, dass ein Gespräch zwischen den OG Vendersheim und Partenheim und der VG Wörrstadt bezüglich der Zukunft der Kindergärten stattfinden soll. Es

ist zu befürchten, dass bei weiter sinkender Kinderzahl in Vendersheim nicht mehr langfristig Ganztagesplätze angeboten werden können.

Ende öffentlicher Teil: 19.54 Uhr

TOP 12: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Einem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt.

Ende der Sitzung: 20.10 Uhr

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Astrid Baumann
Schriftführer(in)

Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
19. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 13.03.2017.

23.03.2017

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:35 Uhr
Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Torsten Wojtyna(ab 20:00 Uhr) Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Oliver Janson Tobias Wetzler Steffen Quinzler Markus Weinberger	Hilde Wetzler Corinna Huster Elfi Schmitt-Sieben	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über den Ablauf der Dorfmoderation
am 24. März 2017
4. Beratung und Beschlussfassung über den neuen Entwurf der
Ortseingangsschilder
5. Beratung und Beschlussfassung über Instandsetzung von
Wirtschaftswegen

6. Mitteilungen und Anfragen
12. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Lenz begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und Zuschauer. Er teilt mit, dass die Tagesordnungspunkte 3 und 4 entfallen.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgm. Lenz bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über den Ablauf der Dorfmoderation am 24. März 2017

Entfällt

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über den neuen Entwurf der Ortseingangsschilder

Entfällt

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über Instandsetzung von Wirtschaftswegen

Der Bauernverein organisiert gemeinsam mit den Winzern die Instandsetzung von verschiedenen Wirtschaftswegen mit Naturmaterial mit Rüttelwalzung. Die Ortsgemeinde stellt 10.000,00 Euro aus dem Haushalt Wegebau zur Verfügung.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz teilt mit, dass mit den Vorbereitungen für die Bundestagswahl am 24.09.2017 begonnen wurde.

RM Budde macht darauf aufmerksam, dass „Am Hasensprung“ noch Grünschnitt liegt, der abgefahren werden muss. Außerdem habe ihn Jens Freitag auf die ausstehende Baumpflanzung am Turm aufmerksam gemacht.

Obgm. Lenz erwidert, dass die Pflanzung von Bäumen an eine Firma mit Anwuchsgarantie vergeben wurde. Lediglich ein Quittenbaum soll in Eigenleistung am Samstag, 25.03.2017 gepflanzt werden.

RM Freitag führt aus, dass die Anwohner des Spielplatzes Goldbergstraße und an der Kirche kein Interesse an der Wiederherstellung des Spielplatzes haben. Daher soll man die geplante Ausgabe überdenken.

Beig. Wojtyna bittet darum, das Wasser im Friedhof wieder anzustellen.

RM Beiser bemängelt die fehlende Umstellung der Lichtschaltung am Weinbergsturm.

TOP 12: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm. Lenz gibt bekannt, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden.

- Drei Verträge wurde beschlossen
- Das Einvernehmen für zwei Bauvorhaben wurde erteilt.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Ute Jung
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
20. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 10.04.2017.

20.04.2017

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:35 Uhr
Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Torsten Wojtyna Simon Beiser Markus Weinberger	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Zuständigkeitsübertragung der Breitbandversorgung auf die Verbandsgemeinde Wörrstadt 2017/0105
4. Beratung und Beschlussfassung über die Brandschutzmaßnahme im Kindergarten
5. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe "Ersatzpflanzung von Gehölzen in der Ortsgemeinde Vendersheim - Frühjahr 2017" 2017/0125

6. Beratung und Beschlussfassung über Fragen, die sich durch das vorzeitige Ausscheiden von Gerhard Lenz als Ortsbürgermeister ergeben.
7. Mitteilungen und Anfragen
11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Lenz begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und Zuschauer.

Er beantragt folgende Änderung der Tagesordnung:

TOP 4

Erweiterung: Reparaturarbeiten an 4 Fenstern der Südseite

TOP 9 nicht öffentlich

Vertragsangelegenheiten

Beschluss: einstimmig

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgm. Lenz bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Zuständigkeitsübertragung der Breitbandversorgung auf die Verbandsgemeinde Wörrstadt

Der Ortsgemeinderat Vendersheim berät und beschließt:

- a) Der Ortsgemeinderat begrüßt das Vorhaben des Landkreises, die **Breitbandinfrastruktur** im Kreis hin zu einem Hochgeschwindigkeitsnetz (NGA-Netz) zu ertüchtigen und **überträgt diese Aufgabe nach § 67 Abs. 5 GemO der Verbandsgemeinde Wörrstadt mit deren Zustimmung.**
- b) Sollten nicht alle Gemeinden eine Zuständigkeitsübertragung auf die Verbandsgemeinde nach § 67 Abs. 5 beschließen, stimmt die Ortsgemeinde Vendersheim einer Übernahme der Aufgabe „**Breitbandversorgung**“ **durch die Verbandsgemeinde Wörrstadt nach § 67 Abs. 4 GemO zu.**
- c) Die Ortsgemeinde Vendersheim erklärt sich damit einverstanden, dass die Einzelheiten des **NGA-Ausbaus in einem öffentlich-rechtlichen Vertrag zwischen dem Landkreis Alzey-Worms, der Stadt Alzey und den Verbandsgemeinden im Landkreis geregelt werden.**

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Brandschutzmaßnahme im Kindergarten und Reparatur von 4 Fenstern der Südseite

Brandschutzmaßnahmen

Der Ortsgemeinderat beschließt grundsätzlich die Durchführung der Brandschutzmaßnahme. Er beauftragt die Verwaltung verschiedene Pläne mit Kostenschätzung vorzulegen

Fenster der Südseite

Der Ortsgemeinderat beschließt die Reparatur der Fenster, da bei Regen das Wasser aufgrund der falschen Auslegung der Fensterbänke ins Gebäude läuft. Auch hier beauftragt der Rat die Verwaltung Vorschläge zur Reparatur und Kostenschätzung zu machen.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe "Ersatzpflanzung von Gehölzen in der Ortsgemeinde Vendersheim - Frühjahr 2017"

Die Fa. Garten- u. Landschaftsbau Klemens – Groß-Winternheim, erhält den Auftrag zur Durchführung von Pflanzleistungen und dazugehöriger Folgepflege im Gemeindegebiet Vendersheim, gemäß Angebot vom 23.03.17, zu einem Bruttogesamtpreis von 6.042,82 €.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über Fragen, die sich durch das vorzeitige Ausscheiden von Gerhard Lenz als Ortsbürgermeister ergeben.

Obgm. Lenz trägt vor, welche Aufgaben er erledigt hat.

Am 22.04.2017, 8 Uhr findet ein Treffen bei Obgm. Lenz statt, um abzuklären wie die Gegenstände, die bei ihm gelagert sind, untergebracht werden können.

TOP 7: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Lenz teilt mit, dass

- Geworben wird bei der Rheinhessen Marketing Mitglied zu werden.
- Der Gesangverein das Lokal im Gemeindehaus donnerstags und freitags nutzen möchte bis ein neuer Wirt da ist.
- Die Ersatzteile für den Defibrillator geliefert wurden.

RM Janson kritisiert den Druck und die Verteilung der Veranstaltungsflyer der Ortsgemeinde, da das Weinkostwerk ebenfalls Flyer drucken und in den umliegenden Orten verteilen lässt.

TOP 11: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm. Lenz gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil einer Gestattung und einem Vertrag zugestimmt wurde.

Gerhard Lenz
Vorsitzender

Ute Jung
Schriftführerin

Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
21. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 19.06.2017.

28.06.2017

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler Markus Weinberger	Torsten Wojtyna	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Nachwahl von Ausschussmitgliedern
4. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der
Dorfmoderation 2017 / Schwerpunktanerkennung Vendersheim
5. Mitteilungen und Anfragen

2017/0179

9. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Gerhard Lenz begrüßt die RM, die Zuhörer und Astrid Baumann von der VG Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Astrid Baumann wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Nachwahl von Ausschussmitgliedern

Ausschuss für Tourismus und Kultur

Da sich noch nicht genügend Mitglieder für die ausscheidenden Mitglieder gefunden haben, wird die Nachwahl vertagt.

Jugend und Familie

Da sich noch nicht genügend Mitglieder für die ausscheidenden Mitglieder gefunden haben, wird die Nachwahl vertagt.

Für die nächste Legislaturperiode sei zu überlegen, ob dieser Ausschuss noch zu besetzen sei.

Partnerschaftsausschuss

Dieser Ausschuss bleibt unverändert.

Rechnungsprüfungsausschuss

Als Vertreter für Kai Brummer wird Markus Weinberger vorgeschlagen und einstimmig bei offener Wahl gewählt. Obgm Gerhard Lenz nimmt gemäß § 36 GemO nicht an der Wahl teil.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Dorfmoderation 2017 / Schwerpunktanerkennung Vendersheim

Die BV 2017/0179 vom 24.05.2017 liegt den RM mit der Einladung vor.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Auftrag an das Planungsbüro B v Plan, Dr. Ing. Christine Halfmann, Appenheim für die Dorfmoderation Vendersheim mit dem Angebot vom 09.12.2015 mit 14.518,00 € brutto unter der Voraussetzung, dass der Zuschuss auch noch gewährt wird, wenn der Beginn der Maßnahme erst nach dem 1.8.2017 erfolgt, zu vergeben. Der ADD muss mitgeteilt werden, dass die Wahl eines neuen Bürgermeisters/Bürgermeisterin erst am 24.9.2017 ansteht, da der bisherige Amtsinhaber zum 30.06.2017 aus der Gemeinde wegzieht und sich somit der Beginn der Maßnahme verschiebt. Des Weiteren wünscht der Ortsgemeinderat, dass Frau Halfmann die genaue Vorgehensweise im OGR erläutert.

Die VG wird gebeten, sich um die Formalien zu kümmern, dass der Zuschuss gegebenenfalls noch 2017 abgerufen werden kann.

Abstimmung: 10 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

TOP 5: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

1.

Es liegt ein Schreiben des Jugendamtes bezüglich der Personalkosten für 2016 vor:

anerkannte Personalkosten:	178.063,03 €
Trägeranteil:	25.412,94 €
zusätzliche Bewilligung des Trägeranteils für das Zusatzpersonal:	2.445,00 €
Ungedeckter Betrag:	155.095,09 €

Die Zuweisung des Jugendamtes beträgt somit 155.095,09 €. Auf diesen Betrag wurden bereits Abschläge in Höhe von 143.400 € geleistet, so dass eine Nachzahlung in Höhe von 11.695,09 € verbleibt, die mit der 2. Rate verrechnet wird.

2. Obgm Gerhard Lenz bittet darum, nach der Sitzung noch über die Aufgabenverteilung für die nächsten Wochen zu reden und diese festzulegen.

Anfragen:

1. RM Oliver Janson fragt nach, ob es möglich sei, noch weitere Gläser für den Turm und für das Weinkostwerk anzuschaffen.
2. RM Steffen Quinzler möchte wissen, ob das eingestellte Budget für den Kulturausschuss in Höhe von 2.500 € bereits verplant sei. Obgm Gerhard Lenz teilt mit, dass wie im vergangenen Jahr der Gesangsverein 1.600 € für die Kosten der Bühne bekommen soll. Allerdings wurde darüber kein Beschluss gefasst. Im nächsten Haushaltsjahr muss genauer geplant werden und in dem Ausschuss entschieden werden, wer welchen Zuschuss bekommt.
3. RM Oliver Janson teilt mit, dass das Geländer am Turm um die Toilette herum demnächst fertig gestellt wird.

Ende öffentlicher Teil: 20.40 Uhr

TOP 9: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Es wird der Grundsatzbeschluss getroffen, dass ein neues Feuerwehrhaus gebaut werden soll.

Einem Bauantrag im Flur 1 wird zugestimmt.

Ende der Sitzung: 21.20 Uhr

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Astrid Baumann
Schriftführer(in)



NIEDERSCHRIFT

über die
22. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 24.07.2017.

31.07.2017

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße
41, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler		Corinna Huster Steffen Quinzler Markus Weinberger

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Informationen über Förderungen von Klimaschutzprojekten
4. Information zur Brandschutzterasse im Kindergarten
5. Beratung und Beschlussfassung Einsandung am Turm

TOP 1: Begrüßung

Da Obgm Lenz am 30.06.2017 wegen Umzug sein Mandat niedergelegt hat, übernimmt die 1. BG Hilde Wetzler den Vorsitz und begrüßt die Ratsmitglieder, Herrn Sippel, Herrn von Donat und Frau Kayser von der VG Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Informationen über Förderungen von Klimaschutzprojekten

Herr Sippel informiert über die Förderungen von Klimaschutzprojekten anhand einer Präsentation, die er im Nachgang an die RM per E-Mail versendet.

Da bis zum Spätherbst (30.09.) die Förderungen eingereicht werden müssen, bittet Herr Sippel die RM sich Gedanken zu machen und ggfls. Vorschläge einzureichen.

TOP 4: Information zur Brandschutztreppe im Kindergarten

Herr Sippel informiert, dass nach Rücksprache mit der Kreisverwaltung Alzey-Worms eine Notrutsche als 2. Flucht- und Rettungsweg vom Obergeschoss der KiTa nicht zulässig ist, dieser muss baulich durch eine Treppe ermöglicht werden. Als Ausführungsbeispiel wurde der Anbau einer solchen Treppe an die Sängerkirche Gabsheim gezeigt.

Es werden kurzfristig Angebote zur Umsetzung eingeholt. Ebenso wird seitens der Kreisverwaltung eine schriftliche Bestätigung eingeholt, dass die Türöffnung der als Notausgang vorgesehenen Balkontür im Obergeschoss nach innen erfolgen kann und hier keine weiteren baulichen Maßnahmen erforderlich sind (wurde bislang nur mündlich mitgeteilt).

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung Einsandung am Turm

Herr von Donat berichtet über die Einsandung die am 24.06.2017 am Vendersheimer Turm vorgenommen wurde.

Am 28.06. bat Obgm Lenz die Veranstalter den Sand wieder zu entfernen, danach folgte ein Brief sowie Mailverkehr in dem eine Frist von der VG gesetzt wurde, die dann zu kurz war, sowie die Nachricht vom Veranstalter, dass der Folgeveranstalter den Sand auch nutzen wollte. Somit wurde die Frist bis 31.07. verlängert.

Herr von Donat informiert die RM über die rechtliche Situation und bittet die betroffenen RM wegen Befangenheit gemäß § 22 GemO im Zuschauerraum Platz zu nehmen und nicht an der Beratung und Beschlussfassung teilzunehmen.

BG Woityna berichtet über den Sachstand und verlässt auf eigenen Wunsch auch den Sitzungstisch.

RM Janson, Freitag, Beiser und BG Woityna verlassen die Sitzung um 20:00 Uhr.

Nach ausführlicher Diskussion wird abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Das Weinkostwerk wird beauftragt bis 31.10.2017 den Sand auf der bereits eingesandeten Fläche bis zum angrenzenden Weinberg in südwestlicher Richtung zu verteilen. Der Sand ist abzutragen bis zu einer Höhe von ca. 2-4 cm. Nördlich des Turmes soll kein Sand aufgetragen werden. Überschüssiger Sand ist vom Gelände zu entfernen. Es ist dabei zu beachten, dass der Spritzschutz um den Turm frei bleiben muss.

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

BG Wetzler berichtet das der Vertrag der Dorfmoderation mit Frau Halfmann abgeschlossen ist. Somit ist die Dorfmoderation eingestellt.

RM Budde berichtet, dass die Schaukel für den Kindergartenspielfeld durch den Förderverein vom Kindergarten und vom Konto Schulhoffest, das dafür aufgelöst wurde, angeschafft werden soll.

RM Brummer berichtet zu dem Thema, dass das Geld dafür nicht reichen wird und der Restbetrag von der Gemeinde zur Verfügung gestellt werden muss.

RM Brummer regt an, dass am Friedhofsweg die Einläufe geleert werden müssen. BG H. Wetzler wird den Auftrag an den Hausmeisterservice weitergeben.

RM T. Wetzler informiert, dass am Grillplatz die Wippe total verrostet ist und abgebaut werden muss. BG H. Wetzler gibt die Information weiter und beauftragt den Hausmeisterservice dies zu tun. Ebenso die alte Sandkastenumrandung

RM T. Wetzler fragt nach dem Fortschritt der Planung von Parkplätzen, die am und auf dem Friedhofsgelände, beziehungsweise auf den Bau des neuen Feuerwehrhauses, errichtet werden sollen. Herr Lenz fragt nochmal bei den betreffenden Grundeigentümern nach. Hierzu wird es nochmal einen Top in einer OGR Sitzung geben, da ein neuer B-Plan erstellt werden muss.

Ende der Sitzung 20:50 Uhr

Hilde Wetzler
1.Beigeordnete

Nicola Kayser
Schriftführerin



NIEDERSCHRIFT

über die
23. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 11.10.2017.

20.11.2017

Tagungsort: Dorfgemeinschaftsraum, Hauptstraße 41, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 21:05 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Hilde Wetzler Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Elfriede Schmitt-Sieben Steffen Quinzler Markus Weinberger	Torsten Wojtyna Tobias Wetzler	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Ernennung der Ortsbürgermeisterin, Vereideidigung und Einführung in das Amt
4. Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergerschutz für die Haushaltsjahre 2018/2019 2017/0334

5. Beratung über die Zugangssituation am Dorfgemeinschaftshaus
6. Mitteilungen und Anfragen
9. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Die 1. Beigeordnete Hilde Wetzlar begrüßt die Ratsmitglieder, Gäste den BG Janson, BM Conrad und Frau Kayser von der VG Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Ernennung der Ortsbürgermeisterin, Vereidigung und Einführung in das Amt

Die Vorsitzende BG Wetzler ernennt Frau Schmitt-Sieben mit Handschlag, verliest und überreicht die Ernennungsurkunde. Anschließend wird Frau Schmitt-Sieben unter Nachsprechen der Eidesformel vereidigt und in ihr Amt eingeführt.

BM Conrad gratuliert Obgm Schmitt-Sieben.

Frau Schmitt Sieben bedankt sich, freut sich auf eine gute Zusammenarbeit im Rat und verliest einen Brief in dem sie ihre Wünsche vorstellt.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergschutz für die Haushaltsjahre 2018/2019

Den Empfehlungen des Fachbereiches Zentrale Dienste und Finanzen wird zugestimmt.

Grundsteuer A

Derzeitiger Hebesatz 2017 = 300 v.H.

Wir empfehlen den Hebesatz unverändert zu belassen bei **300 v.H.**

Grundsteuer B

Derzeitiger Hebesatz 2017 = 365 v.H.

Wir empfehlen den Hebesatz unverändert zu belassen bei **365 v.H.**

Gewerbesteuer

Derzeitiger Hebesatz 2017 = 365 v.H.

Wir empfehlen den Hebesatz unverändert zu belassen bei **365 v.H.**

Hundesteuer

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden:
- für den ersten Hund 55 €

- für den zweiten Hund 65 €
 - für den dritten und jeden weiteren Hund 80 €
- Wir empfehlen hier keine Änderung vorzunehmen.

Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen:

Der Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen war bisher mit **0,10 €/ar** festgesetzt.

Wir empfehlen hier keine Änderung vorzunehmen.

Beitrag für den Weinbergerschutz:

Der Beitrag für den Weinbergerschutz war bisher mit **0,26 €/ar** festgesetzt.

Wir empfehlen auch hier keine Änderung vorzunehmen.

Falls beim Feldwegeausbau und beim Weinbergerschutz im Haushaltsjahr 2018/2019 größere Unterhaltungsmaßnahmen vorgesehen sind, bitten wir im Vorfeld mit uns Rücksprache zu halten.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt.

TOP 5: Beratung über die Zugangssituation am Dorfgemeinschaftshaus

Obgm Schmitt-Sieben erläutert, dass am Wahltag eine Person mit dem Rollator an der Schräge am Dorfgemeinschaftshaus gestürzt ist. Nach Rücksprache mit der Versicherung muss eine Absperrung befestigt werden. Die OG ist ansonsten nicht versichert. Längerfristig muss ein barrierefreier Zugang gewährleistet sein. BM Conrad rät in der VG im FB Bauen und Umwelt die Maßnahme schätzen zu lassen und dann in den Haushalt einzustellen.

Zunächst muss ein Schild und eine Kette angebracht werden, damit keine Nutzung mehr stattfindet.

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Obgm Schmitt-Sieben teilt mit, dass

- die nächste Ratssitzung am 15.11. stattfindet.
- die nächste Ausschuss Sitzung Tourismus und Kultur am 20.11. stattfindet

- Sitzungstermine 2018:

31. Januar 2018

14. März 2018

09. Mai 2018

20. Juni 2018

15. August 2018

17. Oktober 2018

12. Dezember 2018

-ein Mitbürger informiert hat, dass die Streusalzbehälter teilweise defekt sind. Obgm Schmitt-Sieben bittet die RM sich bis zur nächsten Sitzung Gedanken zu machen ob alle ausgetauscht werden sollen oder nur die defekten Behälter.

-die Dachrinne an der Gemeindehalle defek ist. Obgm Schmitt Sieben nimmt Kontakt mit Herrn Sippel von der VG auf.

-am Montag ein Treffen mit Frau Dr. Halfmann wegen der Dorfmoderation stattgefunden hat. Der Start sollte möglichst in diesem Jahr, an einem Freitag sein. Die Dauer beläuft sich auf ca. ein halbes Jahr. Ein Arbeitskreis sollte gebildet werden. Frau Dr. Halfmann verfasst einen Text für das NRBL damit auch die Bürger informiert sind.

-Frau Kayser aus Sulzheim nachgefragt hat, ob die Veranstaltung Lichtbrücken interessant für Vendersheim sei. In der nächsten Sitzung sollte die Frage nochmal thematisiert werden.

-das für den Martinsumzug angefragte Pferd nicht kommen kann. Es werden noch weitere Erkundigungen eingeholt, ob die Möglichkeit besteht ein anderes Pferd zu buchen.

-es gelungen ist, 4 Musiker für den Martinsumzug zu finden.

RM Quinzler informiert, dass für die Kerb der Zauberer beauftragt ist.

RM Budde bedankt sich bei der 1. BG Hilde Wetzlar für die Zeit der Vertretung bis zur Wahl der neuen Ortsbürgermeisterin.

RM Weinberger berichtet, dass an der Ostergasse 1 ein alter goldener Mercedes 190er mit polnischem Kennzeichen abgestellt ist. Das Auto steht seit Wochen und wird nicht bewegt. Vorheriger Standort war der Schulhof mit rote Plakette und deutschem Kennzeichen. Den Namen des Halters erhält Obgm Schmitt Sieben von BG Wojtina und wendet sich dann an das Ordnungsamt.

Es besteht ein Verdacht, dass die Scheune des Anwesens neben Frau Wolf unerlaubt ausgebaut wurde. Obgm Schmitt-Sieben schickt Herrn Neumann von der VG eine Mail und fragt nach.

Ende öffentlicher Teil: 20:30 Uhr

TOP 9: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

Ende nichtöffentlicher Teil: 21:05 Uhr

Hilde Wetzler
1.Beigeordnete

Nicola Kayser
Schriftführerin

Elfi Schmitt-Sieben
Vorsitzender



NIEDERSCHRIFT

über die
24. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 15.11.2017.

08.12.2017

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Steffen Quinzler Markus Weinberger	Torsten Wojtyna Simon Beiser Oliver Janson Tobias Wetzler	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Nachwahl von Ausschussmitgliedern
4. Mitteilungen und Anfragen
7. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgmin Schmitt-Sieben begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und verpflichtet das neue Ratsmitglied Manuel Elz.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgmin Schmitt-Sieben bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Nachwahl von Ausschussmitgliedern

RM Manuel Elz wird einstimmig als neues Mitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss gewählt.

Obgmin Schmitt-Sieben nimmt an der Wahl nicht teil.

Die Nachwahlen zu den Ausschüssen für Tourismus und Kultur sowie Jugend und Familie erfolgt in einer späteren Ratssitzung.

TOP 4: Mitteilungen und Anfragen

Obgmin Schmitt-Sieben teilt mit, dass

- Die Hebesätze für die Weinbergshut und Feldwege bleiben.
- Die Regenrinne an der Halle repariert ist.
- Die Schaukel in der Kita im Frühjahr erneuert wird.
- Der Weg oberhalb von Vendersheim (am Rastplatz) nicht mehr beworben wird, da keine Schilder und Schaukästen aufgestellt wurden.
- Die alten Herren in der Kita Regale angebracht und die Friedhofshalle gestrichen haben.
- Keine Salzbehälter aufgestellt werden müssen, da die Streupflicht für die gemeindeeigenen Grundstücke vergeben wurde und somit die Haftung nicht mehr bei der Gemeinde liegt.
- Der Kostenvoranschlag für die Treppe in der Kita 25.000,00 Euro beträgt.
- Die Kita zwei Schränke, einen Bürostuhl und ein Gartenhaus wünscht.
- Die Friedhofssatzung geändert werden muss.
- Jens Freitag eine Bürgermeister-Linde gespendet hat, die auf dem Grillplatz gepflanzt werden soll.
- Am 19. Januar mit der Dorfmoderation begonnen werden soll.
- Dieter Krupp bereit ist die Lampe für die Beleuchtung des Turms an seinem Haus anzubringen und den Strom für 2 Jahre spendet.
- Alexander Peterson eine Mitfahrerbank gespendet hat.

TOP 7: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgmin Schmitt-Sieben gibt bekannt, dass die Einführung des papierlosen Sitzungsdienstes abgelehnt wurde.

Elfriede Schmitt-Sieben
Vorsitzende

Ute Jung
Schriftführerin

Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
25. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 31.01.2018.

06.03.2018

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Oliver Janson Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger	Corinna Huster	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses
über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2016 und
Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2016
4. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des
Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des

Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das
Haushaltsjahr 2016

5. Beratung und Beschlussfassung über Änderung der Friedhofssatzung Vendersheim 2018/0018
6. Nachwahl von Ausschussmitgliedern
7. Verpachtung der Gaststätte im Gemeindehaus
8. Aufstellung einer Mitfahrerbank
9. Reaktivierung Jugendkeller
10. Weinbergshut 2018
11. Verschiedenes
12. Mitteilungen und Anfragen
18. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Die Ortsbürgermeisterin begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und Zuhörer.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Die Ortsbürgermeisterin bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die
Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2016 und
Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2016

RM Budde stellt das Ergebnis der Jahresrechnung 2016 vor.

Die Beig. Wetzler und Wojtyna nehmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil
wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO.

Der Rat beschließt die Annahme der Jahresrechnung 2016.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2016

Die Beig. Wetzler und Wojtyna nehmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2016.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über Änderung der Friedhofssatzung Vendersheim

Der Änderungssatzung in der nachfolgenden Form:

§ 14 Abs. 1 S. 5 und § 15 Abs. 2 S. 2 der Satzung über das Friedhofs- und Bestattungswesen der Ortsgemeinde Vendersheim vom 05.06.2009 in der Fassung vom 15.12.2014 werden aufgehoben

wird zugestimmt.

Beschluss: einstimmig

Weiter beschließt der Ortsgemeinderat die Ergänzung der Änderungssatzung um folgenden Art. II.

Art. II des Entwurfs wird dann zu Art. III:

Art. II

§ 5 Abs. (3) d) der Satzung über das Friedhofs- und Bestattungswesen der Ortsgemeinde Vendersheim vom 05.06.2009 in der Fassung vom 15.12.2014 wird wie folgt neu gefasst:

§ 5 Abs. (3):

- d) ohne Auftrag eines Nutzungsberechtigten bzw. ohne Zustimmung der Friedhofsverwaltung gewerbsmäßig oder zum Zweck der Veröffentlichung zu fotografieren,

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Nachwahl von Ausschussmitgliedern

Für die ausgeschiedene Rita Lenz wird Frau Iris Dexheimer, Hauptstr. 6, 55578 Vendersheim als Mitglied in den Ausschuss für Tourismus und Kultur gewählt.

Vertreterin wird Frau Melanie Kahl, Hintergasse 1, 55578 Vendersheim

Beschluss: einstimmig bei einer Enthaltung

Ortsbürgermeisterin Schmitt-Sieben nimmt an der Wahl nicht teil.

TOP 7: Verpachtung der Gaststätte im Gemeindehaus

Der Ortsgemeinderat beschließt einen neuen Versuch zu unternehmen einen Pächter für die Gaststätte zu finden.

Es sollen Anzeigen in den Amtsblättern Wörrstadt, Nieder-Olm und Alzey-Land erfolgen.

Beschluss: einstimmig

TOP 8: Aufstellung einer Mitfahrerbank

Der Ortsgemeinderat stimmt der Aufstellung einer gespendeten Mitfahrerbank am Ortsausgang Richtung Wörrstadt auf dem gemeindeeigenen Grundstück Ecke Gläserpforte zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 9: Reaktivierung Jugendkeller

Der Jugendkeller soll wieder geöffnet werden. Die Jugendliche werden gemeinsam mit einem Mitglied der AH den Keller renovieren. Der Schlüssel muss am gleichen Tag geholt und zurückgebracht werden.

Sollte es zu Vorkommnissen im Jugendraum kommen, wird ein Stufenplan erstellt werden. In diesem Plan wird festgelegt wie lange der Jugendraum dann geschlossen bleibt.

Seitens des Ortsgemeinderat werden keine Bedenken geäußert.

TOP 10: Weinbergshut 2018

Die beiden Weinbergsschützen Harald Möhner und Peter Jordan haben sich bereit erklärt im Jahr 2018 wieder die Weinbergshut zu übernehmen.

Die Kosten in 2017 für Personal und Material in Höhe von rd. 4.700,00 Euro sind durch die derzeitigen Hebesätze abgedeckt.

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Weinbergshut 2018 durch die o.a. Weinbergsschützen durchführen zu lassen.

Beschluss: 9 ja-Stimmen, 3 Enthaltungen

TOP 11: Verschiedenes

Es liegt nichts vor.

TOP 12: Mitteilungen und Anfragen

Die Ortsbürgermeisterin teilt mit, dass

- die Seniorenberaterin einen Vortrag zum Thema „Enkeltrick“ halten soll.
- ein Antrag beim EWR zum Wettbewerb „Anpacktag“ gestellt wurde.
- das Datum zum Jubiläum mit der Partnerschaftsgemeinde Bruley auf den 16. Und 17. Juni festgelegt wurde.
- noch keine Schadensersatzleistung für die umgefahrenen Straßenbeleuchtung geleistet wurde.
- demnächst eine Baumkontrolle und eine Grabsteinprüfung durchgeführt wird.
- im Februar eine neue Veranstaltung der Dorfmoderation stattfindet
- sie 2 Firmen wegen dem Ortseingangsschild angeschrieben hat
- nach den Fastnachtsveranstaltungen eine Grundreinigung der Halle durchgeführt wird.

Die Ortsbürgermeisterin verliest eine Anfrage von Andreas Horst, der den Weg am Gülenloch mit einem Wegehobel begradigen möchte. RM Janson antwortet hierauf, dass ihm der Verursacher des Schadens bekannt ist und dieser bei gutem Wetter den Schaden beheben will.

TOP 18: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Ortsbürgermeisterin gibt bekannt, dass folgende Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden:

- Das Einvernehmen zu zwei Bauanträgen wurde erteilt.
- Die Nichtausübung des gemeindlichen Vorkaufsrecht wurde beschlossen.
- Drei Gestattungsverträgen wurde die Zustimmung erteilt.

Elfriede Schmitt-Sieben
Vorsitzende

Ute Jung
Schriftführerin



NIEDERSCHRIFT

über die
26. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 11.04.2018.

03.05.2018

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:15 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger		Torsten Wojtyna

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2018/2019
4. Beratung und Beschlussfassung über die Turmbewirtung

5. Beratung und Beschlussfassung über die Jubiläumsfeier zum 20jährigen Bestehen der Partnerschaft mit Brulay
6. Verschiedenes
7. Mitteilungen und Anfragen
10. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, Gäste sowie Frau Blair und Frau Kayser von der VG Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2018/2019

Obgm Schmitt-Sieben gibt das Wort an Frau Blair die den Doppelhaushalt 2018/2019 vorstellt.

RM Beiser nimmt ab 19:35 Uhr an der Sitzung teil.

Verschieden Fragen werden gestellt und beantwortet.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Turmbewirtung

Termine Turmbewirtung:

- 1. Mai 2018 Feiern bei der Feuerwehr
- 30. Mai 2018 Vendersheimer Weinstrand- Weinkostwerk
- 10. Juni 2018 Turmbewirtung durch den TUS
- 12. August 2018 Turmbewirtung durch den MGV
- 9. September 2018 Turmbewirtung durch den Partnerschaftsausschuss
- 7. Oktober 2018 Bremserparty bei den Landfrauen

Obgm Schmitt-Sieben berichtet, dass durch gemeinsame Veranstaltungen der Vereine am Turm 4708€ eingespielt wurden und beschlossen wurde, das Geld auf das Konto „Turm“ bei der VG als Spende einzuzahlen.

Die Vereine wünschen sich dafür, dass sie für Veranstaltungen am Turm in diesem Jahr keine Gebühr bezahlen müssen.

Es wurde beschlossen, dass wegen der Spende in diesem Jahr keine Gebühren von den Vereinen entrichtet werden müssen. Im nächsten Jahr wird neu entschieden.

Des Weiteren regt Obgm Schmitt-Sieben an, dass eine gute Versicherung für den Turm abgeschlossen werden muss. Der Turm ist bisher nur pauschal versichert hat aber mehr zu bieten als andere Türme. (Küche mit Spülmaschine, Toiletten, Terrasse mit Plexiglasgeländereinsätzen)

Obgm Schmitt-Sieben ermittelt zurzeit, was alles im Turm ist und noch zusätzlich versichert werden muss.

Am 30.05.2018 hat das Weinkostwerk wieder eine Veranstaltung mit Sand, der Sand wird wieder entfernt innerhalb von 2 Wochen. Bis spätestens 10.06.2018 (Oliver Janson)

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Jubiläumsfeier zum 20jährigen Bestehen der Partnerschaft mit Bruley

Obgm Schmitt-Sieben stellt das vorläufige Programm für den Partnerschaftsbesuch der französischen Freunde aus Bruley in Vendersheim am 16. und 17. Juni vor. (Anlage in More Rubin)

TOP 6: Verschiedenes

Obgm Schmitt-Sieben informiert:

- dass am Grillplatz dringend die Betonrohre sowie die Spielgeräte entfernt werden müssen - Rückmeldung von Fr. Rosenberg, und bittet um Vorschläge.

- von der heißen Asche am neu gepflanzten Baum und auf den Rosen auf dem Gelände am Weinbergsturm – verbrannte Rosen und beschädigter Entwässerungssack und evtl. Auswirkungen auf die Gewährleistung für den Baum, bei Ausfall und Neupflanzung entstehen Kosten von 470, -- Euro

Ein Zusammenhang mit dem Fest am Turm und der Asche aus den Feuertonnen wird von den Winzern bestritten.

- von dem Frostscha den an der Druckerhöhungsanlage für den Weinbergsturm nach der Veranstaltung im Januar. Die Anlage ist nicht versichert lt. Auskunft Herr Rehbein

- vom Absturz der Lichterkette auf dem Schulplatz – die Lichterkette ist defekt, am Privathaus Einsfeld ist an der ehem. Befestigungsstelle ein Schaden am Verputz entstanden

- von den 3 gespendeten Bäumen die als Ersatz auf dem Grillplatz gepflanzt wurden (Spender Jens Freitag und Walter Budde)

- von der Anfrage eines Schildes beim Anbieter von 2016, aktueller Preis und Abstand 1500 mm statt 1400 mm wegen Zuschuss der Tourismus GmbH.

Frage wegen Einbeziehung des Hinweises auf Partnerschaft
Anschaffung nach Genehmigung des Haushalts.

- Die VG hat in einer Ausschreibung die neue LED-Beleuchtung für alle Mitglieder außer der Stadt Wörrstadt beschafft. Durch die gemeinsame Beschaffung konnte ein Zuschuss sichergestellt werden, der von der Gemeinde bei Einzelbestellung nicht erzielt worden wäre, weil er an einer Mindestbeschaffungsgröße gekoppelt ist. Die Lampen werden von der VG vorfinanziert und von den Gemeinden in einem Zeitrahmen von 8-10 Jahren aus den Beträgen der Stromersparnis zurückerstattet.

Damit bleibt auch sichergestellt, dass keine Beträge für Straßenbeleuchtung von den Anliegern erhoben werden müssen.

- dass die Grabsteinprüfung ohne Beanstandungen verlief.
- dass der Müll am Parkplatz von den „Alten Herren“ entsorgt wurde.

TOP 7: Mitteilungen und Anfragen

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

Die Gäste verlassen die Sitzung.

Ende öffentlicher Teil: 21:02 Uhr

TOP 10: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Zwei Vorkaufsrechte wurden nicht ausgeübt.

Ende nichtöffentlicher Teil: 21:12 Uhr

gez. E. Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Vorsitzender

gez. N. Kayser

Nicola Kayser
Schriftführerin



NIEDERSCHRIFT

über die
27. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 28.05.2018.

19.06.2018

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger		Torsten Wojtyna Simon Beiser

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Nachwahl von Ausschussmitgliedern – Ausschuss für Tourismus und Kultur
4. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über
Sondernutzungsgebühren an öffentlichen Straßen in der
Ortsgemeinde Vendersheim

2018/0128

5. Anschaffung einer Schaukel für den Spielplatz
6. Anschaffung eines Ortsschildes für Veranstaltungshinweise
7. Aufstellung der Vorschlagliste für den Schöffendienst 2019-2023
8. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen
9. Verschiedenes
10. Mitteilungen und Anfragen
15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgmin Schmitt-Sieben begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und Zuhörer.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgmin Schmitt-Sieben bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Nachwahl von Ausschussmitgliedern – Ausschuss für Tourismus und Kultur

RM Falk Freitag legt sein Mandat in dem Ausschuss nieder.

Gewählt werden:

Petra Hardt	als Mitglied
Uwe Class	als Stellvertreter

Beschluss: einstimmig

Obgmin Schmitt-Sieben nimmt an der Wahl nicht teil.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über Sondernutzungsgebühren an öffentlichen Straßen in der Ortsgemeinde Vendersheim

Der Ortsgemeinderat stimmt über die Satzung über Sondernutzungsgebühren an öffentlichen Straßen in der Ortsgemeinde Vendersheim ab.

Beschluss: 5 ja-Stimmen, 5 nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Somit ist die Satzung abgelehnt.

TOP 5: Anschaffung einer Schaukel für den Spielplatz

Der Ortsgemeinderat stimmt der Vergabe an die Fa. Spielplatzbau-Kroll für eine Doppelschaukel zu dem Angebotspreis von 1.951,60 Euro zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Anschaffung eines Ortsschildes für Veranstaltungshinweise

Der Ortsgemeinderat stimmt der Vergabe zweier Ortsschilder an die Fa. Metallbau Krause zu einem Angebotspreis von 4.990,86 Euro zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 7: Aufstellung der Vorschlagliste für den Schöffendienst 2019-2023

Frau Adele Kuhn wird für den Schöffendienst vorgeschlagen.

Beschluss: einstimmig

Obgmin Schmitt-Sieben nimmt an der Wahl nicht teil.

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Der Ortsgemeinderat stimmt der Annahme der Spende der IG Wißberg in Höhe von 600,00 Euro für ein Schild im Turm zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 9: Verschiedenes

Obgmin Schmitt-Sieben teilt mit, dass die Fam. Pfeifer zur Kerb ohne Kleinkinderkarussell kommen will.

TOP 10: Mitteilungen und Anfragen

Es liegt nichts vor.

TOP 15: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Folgende Beschlüsse werden bekannt gegeben:

- Abschluss eines Vertrages
- Erteilung des Einvernehmens zu einem Bauantrag
- Anstellung einer Mitarbeiterin/eines Mitarbeiters in der Kita

gez. Elfriede Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Vorsitzender

gez. Ute Jung

Ute Jung
Schriftführerin

Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
28. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 17.10.2018.

27.11.2018

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:05 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Oliver Janson Steffen Quinzler Markus Weinberger	Tobias Wetzler	Corinna Huster

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses
über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2017 und
Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2017
4. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des
Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des
Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das
Haushaltsjahr 2017

5. Nachwahl eines Vertreters im AöR für RM Budde
6. Mitteilungen und Anfragen
10. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgmin Schmitt-Sieben begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und Zuhörer.

Im Einvernehmen mit dem Ortsgemeinderat wird TOP 5 umgeändert in

Nachwahl eines Vertreters im AöR für Herrn Walter Budde

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgmin Schmitt-Sieben bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2017 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2017

RM Budde übernimmt den Vorsitz.

Obgmin Schmitt-Sieben, sowie die Beigeordneten Wetzler und Wojtyna nehmen an der Beratung und Beschlussfassung wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO nicht teil und setzen sich in den Zuschauerraum.

RM Budde trägt den Bericht über die Prüfung der Jahresrechnung vor und beantragt der Jahresrechnung zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig zugestimmt

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2017

RM Budde übernimmt den Vorsitz.

Obgmin Schmitt-Sieben, sowie die Beigeordneten Wetzler und Wojtyna nehmen an der Beratung und Beschlussfassung wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO nicht teil und setzen sich in den Zuschauerraum.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Entlastung der Ortsbürgermeisterin, der sie vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten.

Beschluss: einstimmig zugestimmt

TOP 5: Nachwahl eines Vertreter im AöR für RM Budde

Der Ortsgemeinderat wählt als Vertreter RM Manuel Elz.

Beschluss: einstimmig zugestimmt

Obgmin Schmitt-Sieben nimmt an der Wahl nicht teil.

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Obgmin Schmitt-Sieben teilt mit, dass

- das Wahlbüro am 28.10.2018 in 3 Schichten besetzt werden kann.
- die Überprüfung der Heizungen in Kita und Halle keine Beanstandungen ergab.
- 4 Ulmen am Johannisweg müssen gefällt und ersetzt werden.
- eine Nachpflanzung auf dem Friedhof durchgeführt werden muss.
- im Rahmen der Dorfmoderation eine Begehung des Friedhofs mit den Bürgern erfolgen soll.
- ihr die Schausteller des letzten Jahres eine Schadensersatzklage angedroht haben.
- das Programm für die Kerb vorliegt.
- an St. Martin der Musikverein Sulzheim spielt und auch ein Pferd am Umzug teilnimmt.
- die Mitfahrerbank von den „alten Herren“ aufgebaut wurde.
- die Partnerschaftsbank in der Goldbergstraße aufgestellt und durch eine Spende der VG mitfinanziert wurde.
- die E-Tankstelle installiert wurde
- die alte Schaukel auf dem Spielplatz von den alten Herren abgebaut und die neue Schaukel durch die Fa. Kroll aufgebaut wurde.
- sie einen Fahnenmast und eine Fahne der Gemeinde zur Verfügung stellen möchte.
- der MGV angeboten hat, eine Anschaffung für die Gemeinde zu finanzieren
- die Landfrauen für den neuen Dorfgemeinschaftsraum neue Gardinen kaufen möchten.
- das Partnerschaftsbild aufgehängt werden soll und Platzvorschläge gemacht werden sollen.
- die Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes den Ratsmitgliedern per Mail zugestellt wird.
- die Abdichtung am Übergang am Turm noch vor dem Wintereinbruch erfolgen muss.

TOP 10: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgmin Schmitt-Sieben gibt bekannt, dass bei einer Bauvoranfrage und zwei Bauanträgen das Einvernehmen erteilt wurde.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

gez.: Ute Jung

Elfriede Schmitt-Sieben
Vorsitzende

Ute Jung
Schriftführerin



NIEDERSCHRIFT

über die
29. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 12.12.2018.

31.01.2019

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Steffen Quinzler Tobias Wetzler	Torsten Wojtyna Markus Weinberger	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gau-Weinheim (Bereich Gewerbegebiet Kesselborn) 2018/0423
4. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen 2018/0371

5. Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO
6. Mitteilungen und Anfragen
11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, die Zuschauer und Uta Schuhmacher von der Verbandsgemeinde Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Uta Schuhmacher wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gau-Weinheim (Bereich Gewerbegebiet Kesselborn)

Die BV 2018/0423 vom 16.11.2018 liegt den RM vor.

Beschlussvorschlag:

Der OGR stimmt der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gau-Weinheim, gemäß § 67 (2) GemO zu.

Abstimmung: zugestimmt, eine Gegenstimme

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Die BV 2018/0371 vom 25.10.2018 liegt den RM vor.

Es wird vorgeschlagen, den Spendeneingängen, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen, wie in der Anlage beschrieben, zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt (AöR) möchte 500 € für Anschaffung einer Kleinkindschaukel auf dem Spielplatz spenden.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 5: Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO

Es liegen keine Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO vor.

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben trägt folgende Mitteilungen vor:

1. Das Ortsschild ist eingetroffen und steht bei Simon Beiser. Die noch fehlenden Teile wurden ebenso geliefert. Sobald Obgm Elfriede Schmitt-Sieben geklärt hat, dass im Zuge der Montage keine Leitungen beschädigt werden, wird das Schild aufgestellt.
2. Der Heckenschnitt wurde an Debo Agrarservice, Nieder-Olm vergeben.
3. Oliver Janson und Marcel Class haben bei der VG Alzey-Land eine Initiative Projekt „Urrhein“ angestoßen. Am 23.01.2019 soll eine Infoveranstaltung im Dorfgemeindehaus Vendersheim stattfinden.

RM Oliver Jansen informiert den OGR ausführlich über das Projekt und lädt zur Teilnahme an der ersten Info-Veranstaltung ein. Sie möchte den Bürgern das Projekt „Urrhein“ Näher bringen. Neben der Möglichkeit, es touristisch zu vermarkten kann Vendersheim, bedingt durch die Förderfähigkeit des Projektes, Zuschüsse erhalten.

4. Der Männergesangsverein und die Landfrauen haben ihren jeweiligen Erlös der Kerb für einen Anstrich sowie neue Gardinen im Dorfgemeinschaftshaus zur Verfügung gestellt. Dank an BG Thorsten Wojtyna für die Unterstützung.
5. Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben berichtet über den geplanten Standort der zweiten Mitfahrerbank in Wörrstadt, ideal platziert wäre sie an der Netto-Ausfahrt. Damit wäre ebenfalls das Problem mit dem dort parkenden Auto sowie die damit verbundene Sichtbehinderung bei der Ausfahrt gelöst. Hierzu sind Absprachen mit der Stadt Wörrstadt notwendig. Direkt an der Straße kann die Bank nicht platziert werden, da hierfür eine Haltebucht vorhanden sein müsste.
6. Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben informiert über den Stand bezüglich des zeitweise nichtablaufenden Wassers in der Gemeindehalle. Firma Meyer wird die Rohre mit einer Kamera untersuchen.

RM Corinna Huster fragt nach Reparatur des Lampenschirmglas in der Leichenhalle. Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben klärt dies.

Ende öffentlicher Teil 19.50 Uhr

TOP 11: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm Elfriede Schmitt Sieben gibt bekannt, dass

- einem Vertrag mit der mit der AöR zugestimmt wurde
- das Einvernehmen für ein Bauvorhaben erteilt wurde
- einer Personalangelegenheit zugestimmt wurde

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben bedankt sich bei den Ratsmitgliedern für die konstruktive Zusammenarbeit im Jahre 2018 und schließt die Sitzung um 20.30 Uhr.

gez.: Elfriede Schmitt Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

gez.: Uta Schuhmacher

Uta Schuhmacher
Schriftführerin



NIEDERSCHRIFT

über die
30. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 06.02.2019.

15.02.2019

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger		

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

2019/0004

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 4. | Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gabsheim (Bereich "Auf dem Horn") | 2019/0026 |
| 5. | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den neuen Standort eines Feuerwehrrätehauses
a) Aufstellungsbeschluss
b) Name des Bebauungsplanes
c) Auftragsvergabe | 2019/0013 |
| 6. | Mitteilungen und Anfragen | |
| 10. | Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse | |

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, den Zuschauer, Rainer Neumann und Uta Schuhmacher von der VG.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Uta Schuhmacher wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben nimmt wegen Sonderinteresse GemO § 22 im Zuschauerraum Platz. Die 1. Beigeordnete Hilde Wetzler übernimmt den Vorsitz

Die BV 2019/0004 vom 03.01.2019 liegt den RM vor.

Es wird vorgeschlagen, den Spendeneingängen, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen, wie in der Anlage beschrieben, zuzustimmen.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben nimmt am Sitzungstisch Platz und übernimmt wieder den Vorsitz.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gabsheim (Bereich "Auf dem Horn")

Die BV 2019/0026 vom 22.01.2019 liegt den RM vor. Die Fragen der RM werden von Herrn Neumann beantwortet.

Der OGR stimmt der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gabsheim, gemäß § 67 (2) GemO zu.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den neuen Standort eines Feuerwehrgerätehauses
a) Aufstellungsbeschluss
b) Name des Bebauungsplanes
c) Auftragsvergabe

RM Simon Beiser nimmt ab 19:45 Uhr an der Sitzung teil.

Die BV 2019/0013 vom 22.01.2019 liegt den RM vor und wird von Herrn Neumann vorgestellt.

Zu a) Der OGR beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes (B-Plan) für den neuen Standort eines Feuerwehrgerätehauses. Der voraussichtliche Geltungsbereich hat eine Größe von ca. 3.500 m² und beinhaltet den nördlichen Teil der Parzelle 262 in der Flur 3 (s. Anlage).

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

Zu b) Der OGR legt einen Namen für den B-Plan fest (Vorschlag der Verwaltung: „Feuerwehr“).

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

Zu c) Der OGR beschließt die Auftragsvergabe zur Aufstellung des B-Planes an das Planungsbüro Jestaedt + Partner, Mainz, zum Angebotspreis von 13.227,83 € brutto zzgl. erforderlicher besonderer Leistungen (z.B. Verfahrensbetreuung, Baugrunduntersuchung, Schallgutachten) gemäß Angebot vom 21.01.2019 (das Angebot liegt der Ortsbürgermeisterin vor).

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben trägt folgende Mitteilungen vor:

- Der Elternausschuss und die Kita wünschen einen Neuanstrich des Geländers, des Treppenhauses und des Schlafraums der Kita. Kostenvoranschläge werden angefragt. Der Türstopper sowie der elektrische Schnapper/Türöffner sollten nachjustiert werden.
- Die Auflage der großen Rutsche auf dem Spielplatz muss repariert werden. Gewährleistungsansprüche (Firma Kroll) werden von Obgm Elfriede Schmitt-Sieben geklärt.
- Teile des großen Spielholzhauses sind beschädigt, Reparatur oder Neuanschaffung ist zu klären, Ansatz für Neuanschaffung im Haushalt 2020 ab 7.000,00 €.
- Der Sand auf dem Spielplatz sowie die Hackschnitzel – kein Rindenmulch – im Bereich unterhalb der großen Rutsche müssen im Frühjahr aufgefüllt werden.

- Bürger äußerten den Wunsch, auf dem neuen Friedhofsteil auch kleinere Stelen/Grabmäler aufzustellen. Es kann als Einzelentscheidung nach Vorliegen der genauen Abmessungen erfolgen. Die Friedhofsatzung sollte überarbeitet werden.
- Es gibt Beschwerden über liegengelassenen Müll der Weinbergmitarbeiter. Ggfs. Info via Nachrichtenblatt für Winzer von Außerhalb.
- AöR hat für 2019 eine zweckgebundene Spende (Kindergarten/Spielplatz) in Aussicht gestellt.
- Die Weinbergschützen Herr Jordan und Herr Möhner stehen auch 2019 für die Weinbergshut zur Verfügung.
- Der Elternausschuss möchte an einer Schuhsammlung der AWO zugunsten des Fördervereins der Kita teilnehmen. Die Sammelbehälter sollten im Eingangsbereich vor der Halle aufgestellt werden. Spender haben während der Bürostunden oder montags und dienstags während des Sports Zugang, um Spenden abzugeben.
- Aus dem großen Gemeindefundus gibt es eine Vielzahl von Vendersheim-Wappentellern. Bitte aus der im Eingangsbereich bereitgestellten Kiste bedienen.
- **Termine**
 - Benennung Wahlausschuss 28.02.2019
 - Ausschusssitzung Tourismus und Kultur 11.03.2019
 - Aufstellung Wählerliste 15.03.2018
 - Nächste Ratssitzung (falls erforderlich) 20.03.2019 oder 27.03.2019

Anfragen

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben informiert die RM über die Thematik „PC-Bediener“ aus den Wahlhelferanschriften (Wahltermin 26.05.2019). Bei der Auswertung wird ein Teil der Ergebnisse in den PC eingegeben. Hierfür wird voraussichtlich eine Schulung stattfinden.

RM Walter Budde informiert den Rat über die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED, die durch die Stromeinsparung der nächsten zehn Jahre finanziert wird. Die erwartete Einsparung, die zu 15% der Gemeinde zufließt (85% sollten zur Finanzierung der neuen Leuchten verwendet werden), erhöht sich auf 25%. Die Wartung der Lampen wird neu ausgeschrieben, AöR übernimmt die Wartung der Lampen für die nächsten vier Jahre und spendet 1.000,00 €, wie von Obgm Elfriede Schmitt-Sieben mitgeteilt.

Der Zuhörer teilt mit, dass der Wanderweg Nr. 5 ab der Baumrundbank unterhalb des Friedhofes spärlich beschildert sind. Obgm Elfriede Schmitt-Sieben leitet diese Rückmeldung, die die Gemarkung Gau-Weinheim betrifft, an die Tourismus GmbH und die VG weiter. Der Veranstaltungskalender am Wanderplan könnte aktualisiert werden. Obgm Elfriede Schmitt-Sieben bedankt sich bei dem Zuhörer, verabschiedet ihn und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.10 Uhr.

TOP 10: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm Elfriede Schmitt-Sieben gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil einem Bauantrag stattgegeben und einer Personalangelegenheit zugestimmt wurde.

Sie bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung um 20.30 Uhr.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

gez.: Uta Schuhmacher

Uta Schuhmacher
Schriftführerin

gez.: Hilde Wetzler

Hilde Wetzler
1.Beigeordnete

Budde, Walter



NIEDERSCHRIFT

über die
31. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 22.05.2019.

04.06.2019

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson	Simon Beiser Steffen Quinzler Tobias Wetzler	Markus Weinberger

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von raumakustischen Maßnahmen im Mehrzweckraum der Kita Rasselbande
4. Beratung und Beschlussfassung über die Neuanschaffung einer Turmuhranlage an der ev. Kirche
5. Beratung und Beschlussfassung über die Nutzungsgebühr bei Vermietung der Gemeindehalle

2019/0122

6. Beratung und Beschlussfassung über die Nutzungsgebühr bei Vermietung des Grillplatzes
7. Beratung und Beschlussfassung zur Bündelausschreibung des kommunalen Strombedarfs 2019/0210
8. Mitteilungen und Anfragen
12. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgmin Schmitt-Sieben begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Obgmin Schmitt-Sieben bestellt Frau Jung zur Schriftführerin.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von raumakustischen Maßnahmen im Mehrzweckraum der Kita Rasselbande

Der Ortsgemeinderat beschließt die Maßnahme zu vertagen, da noch andere Maßnahmen in der Kita anstehen.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Neuanschaffung einer Turmuhranlage an der ev. Kirche

Obgmin Schmitt-Sieben führt aus, dass von 3 angeschriebenen Firmen nur die Fa. Höckel-Schneider ein Angebot abgegeben hat.

Die Fa. Höckel-Schneider aus Flörsheim/Main bietet eine neue Turmanlage mit Montage zum Angebotspreis von 1.648,15 Euro an.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Annahme des Angebotes.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Nutzungsgebühr bei Vermietung der Gemeindehalle

Der Ortsgemeinderat beschließt die der Niederschrift beiliegende Nutzungsgebührenordnung.

Beschluss: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Nutzungsgebühr bei Vermietung des Grillplatzes

Obgmin Schmitt-Sieben führt aus, dass es immer wieder zu Schwierigkeiten bei der Toilette auf dem Grillplatz kommt. Sie schlägt vor, dass die Ortsgemeinde von Juni bis September ein Toilettenhaus zu einem Preis von 30,00 Euro/Woche mietet.

Die Nutzungsgebühren für die Vermietung des Grillplatzes werden wie folgt angepasst:

Bisher 50,00 Euro	neu 65,00 Euro
Bisher 75,00 Euro	neu 100,00 Euro (Auswärtige)

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Vorschlag zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung zur Bündelausschreibung des kommunalen Strombedarfs

Die Ausschreibung des kommunalen Strombedarfs der Ortsgemeinde Vendersheim erfolgt als Bündelausschreibung durch den Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt (ESW).

Der Ortsgemeinderat Vendersheim überträgt die Zuschlagserteilung für die Vergabeleistung an den ESW, der sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.

Der Ortsgemeinderat Vendersheim beschließt die Ausschreibung von **100 % zertifiziertem Ökostrom**.

Die Ortsgemeinde Vendersheim verpflichtet sich das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Stromabnahme von dem Lieferanten / den Lieferanten der / die den Zuschlag erhält / erhalten, für die **Dauer der Vertragslaufzeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2022**.

Beschluss: einstimmig

TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Obgmin Schmitt-Sieben teilt mit, dass

- die Rechnung für die E-Tankstelle für 112 Tage 30,12 Euro beträgt.
- es bei der Überprüfung der Grabsteine keine Beanstandungen gab.
- die Bediensteten der Kita folgende Wünsche geäußert haben:
 1. Thermofolie für die Fenster im Obergeschoß
 2. Anschaffung von 2 Standventilatoren
 3. neue Toilettentür, da Schloss defekt.
 4. Fenstergitter im Obergeschoss
 5. Befestigung der Sprossenwand im Turnraum
 6. Streichen der Treppengeländer etc.

- Herr Molter von der Kreisverwaltung habe außerdem vorgeschrieben, dass aus Brandschutzgründen im Turnraum der Kita eine zweite Ausgangstür gemacht werden muss. Außerdem müssen die Abstände der Treppen-Füllstäbe verkleinert werden. Hierzu wolle man von Seiten der Ortsgemeinde ein Netz anschaffen.

TOP 12: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgmin Schmitt-Sieben gibt bekannt, dass einstimmig einem Vertrag mit der EWR zugestimmt wurde.



Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin



Ute Jung
Schriftführerin



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
Konstituierende Sitzung des Ortsgemeinderates
Vendersheim
am 19.08.2019.

21.08.2019

Tagungsort: Dorfgemeinschaftsraum, Hauptstraße 41, 55578
Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger Melanie Kahl Dr. Gerhard Kissel		

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Begrüßung

Vorlagen-Nr.



Vendersheim

2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO
 3. Verpflichtung der Ratsmitglieder
 4. Ernennung der Ortsbürgermeisterin
 5. Beratung und Beschlussfassung über die Bekanntmachungsform in der Ortsgemeinde Vendersheim **20 19/ 0 294**
 6. Beratung und Beschlussfassung über die Einführung des "papierlosen Sitzungsdienstes" **20 19/ 0 293**
 7. Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Vendersheim **20 19/ 0 296**
 8. Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Vendersheim **20 19/ 0 297**
 9. Beratung und Beschlussfassung über die Festlegung der Reihenfolge der allgemeinen Vertretung der Ortsbürgermeisterin
 10. Wahl der Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
 - a) Erste/ r Beigeordnete/ r
 - b) weitere Beigeordnete/ r
 11. Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung von Vertretern für den Verwaltungsrat der Anstalt des öffentlichen Rechts
 12. Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung von Vertretern in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Landraum Wißberg.
 13. Mitteilungen und Anfragen
- . Im Anschluss haben die Zuhörer/ innen bis zu 15 Minuten Gelegenheit, Fragen gemäß § 16a der GemO zu stellen.



Vendersheim

Öffentlicher Teil

TOP 1: Begrüßung

Obgm Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, Gäste sowie die Vertreter der VG-Verwaltung.

Gemäß § 69 GemO nehmen BM Markus Conrad und Nicola Kayser als Vertreter der VG-Verwaltung an der Sitzung teil.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird zur Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Verpflichtung der Ratsmitglieder

Die Vorsitzende weist die am 26.05.2019 gewählten Ratsmitglieder auf die gewissenhafte Wahrnehmung ihrer Pflichten hin. Anschließend verpflichtet die Ortsbürgermeisterin Schmitt-Sieben mit Hinweis auf die §§ 20, 21, 22 und 30 der Gemeindeordnung (GemO) die Ratsmitglieder einzeln per Handschlag und übergibt jedem Ratsmitglied das Kommunalbrevier.

TOP 4: Ernennung der Ortsbürgermeisterin

Die Erste Beigeordnete Hilde Wetzler gratuliert um 19:45 Uhr der Ortsbürgermeisterin Elfriede Schmitt-Sieben zur Wiederwahl, verliest und überreicht die Ernennungsurkunde.

Da es sich um eine Wiederwahl handelt, wird auf die Vereidigung verzichtet.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Bekanntmachungsform in der Ortsgemeinde Vendersheim

Den RM liegt die BV 2019/0294 mit der Einladung vor.

Dringliche Sitzungen im Sinne von § 8 Abs. 4 der DVO zu § 27 GemO des Ortsgemeinderates Vendersheim oder eines Ausschusses werden in der „Allgemeinen



Vendersheim

Zeitung – Alzeier Ausgabe“ bekanntgemacht, sofern eine rechtzeitige Bekanntmachung im „Nachrichtenblatt“ nicht möglich ist.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Einführung des "papierlosen Sitzungsdienstes"

Den RM liegt die BV 20 19/ 0 293 mit der Einladung vor

Ortsgemeinderat Vendersheim beschließt die Umstellung auf den „papierlosen Sitzungsdienst“ ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt für die Mitglieder des Ortsgemeinderates und die ordentlichen Ausschussmitglieder der Ausschüsse, welche gemäß der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Vendersheim bestehen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Vendersheim

Den RM liegt die BV 20 19/ 0 296 mit der Hauptsatzung der OG Vendersheim mit der Einladung vor.

Nach Aussprache soll die vorliegende Hauptsatzung wie folgt geändert werden:

§7 „Aufwandsentschädigung für Mitglieder von Ausschüssen“ Absatz 2 wird gestrichen.

Die Abstimmung zu § 8 findet ohne Obgm Schmitt-Sieben statt.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

Die Abstimmung zu § 9 findet ohne Obgm Schmitt-Sieben und die Beigeordneten statt.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt



Vendersheim

Abstimmung ohne § 8 + § 9:

Der Ortsgemeinderat Vendersheim beschließt die dieser Beschlussvorlage beigefügte „Hauptsatzung der Ortsgemeinde Vendersheim“

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Vendersheim

Den RM liegt die BV 20 19/0297 mit der Geschäftsordnung für den Gemeinderat der OG Vendersheim vor.

Der Ortsgemeinderat Vendersheim beschließt die dieser Beschlussvorlage beigefügte „Geschäftsordnung des Ortsgemeinderates Vendersheim“

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über die Festlegung der Reihenfolge der allgemeinen Vertretung der Ortsbürgermeisterin

Ortsbürgermeisterin Schmitt-Sieben wird im Verhinderungsfall vom Ersten Beigeordneten vertreten. Bei dessen Verhinderung erfolgt die Vertretung durch den Beigeordneten mit der Vertretungsbefugnis 2.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 10:	Wahl der Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
	a) Erste/r Beigeordnete/r
	b) weitere Beigeordnete/r

Vor der Wahl werden die Ratsmitglieder Hilde Wetzler und Dr. Gerhard Kissel zum Wahlausschuss bestimmt. Ortsbürgermeisterin Schmitt-Sieben nimmt gemäß § 36 GemO an den folgenden Wahlen nicht teil.

a) Erster Beigeordneter

Für das Amt des Ersten Beigeordneten wird Melanie Kahl vorgeschlagen.
Der Wahlgang dauert von 20:00 bis 20:07 Uhr.

In folgender Reihenfolge gehen die Ratsmitglieder an die Urne.

1. Hilde Wetzler
2. Torsten Wojtyna
3. Kai Brummer
4. Walter Budde
5. Manuel Elz
6. Falk Freitag
7. Corinna Huster
8. Steffen Quinzler
9. Tobias Wetzler
10. Markus Weinberger
11. Melanie Kahl
12. Dr. Gerhard Kissel

Die Stimmauszählung ergibt:

12 abgegebene Stimmzettel, 12 gültige Stimmzettel.

Von den 12 gültigen Stimmzetteln entfallen auf Melanie Kahl 12 Ja-Stimmen.

Als Erste Beigeordnete der OG Vendersheim ist somit Melanie Kahl gewählt.

b) Weiterer Beigeordneter

Für das Amt des weiteren Beigeordneten werden Walter Budde und Torsten Wojtyna vorgeschlagen.

Der Wahlgang dauert von 20:12 bis 20:16 Uhr.



Vendersheim

In folgender Reihenfolge gehen die Ratsmitglieder an die Urne.

1. Hilde Wetzler
2. Torsten Wojtyna
3. Kai Brummer
4. Walter Budde
5. Manuel Elz
6. Falk Freitag
7. Corinna Huster
8. Steffen Quinzler
9. Tobias Wetzler
10. Markus Weinberger
11. Melanie Kahl
12. Dr. Gerhard Kissel

Die Stimmauszählung ergibt:

12 abgegebene Stimmzettel, 12 gültige Stimmzettel:

Von den gültigen Stimmzetteln entfallen auf Walter Budde 5 Stimmen und auf Torsten Wojtyna 7 Stimmen.

Als weiterer Beigeordneter der OG Vendersheim ist somit Torsten Wojtyna gewählt.

Obgm Schmitt bedankt sich bei Hilde Wetzler für die letzten 5 Jahre als Beigeordnete und übergibt die Dankesurkunde.

Obgm Schmitt-Sieben ernennt zunächst Melanie Kahl als 1. Beigeordnete mit Handschlag, verliest und überreicht die Ernennungsurkunde.

Melanie Kahl nimmt die Wahl an und dankt für das entgegen gebrachte Vertrauen.

Obgm Schmitt-Sieben ernennt dann Torsten Wojtyna als weiteren Beigeordneten mit Handschlag, verliest und überreicht die Ernennungsurkunde.

Torsten Wojtyna nimmt die Wahl an und dankt für das entgegen gebrachte Vertrauen.



Vendersheim

TOP 11: Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung von Vertretern für den Verwaltungsrat der Anstalt des öffentlichen Rechts

Obgm Schmitt-Sieben und die Erste Beigeordnete Melanie Kahl sind kraft Amtes Mitglied bzw. stv. Mitglied im Verwaltungsrat der AöR.

Obgm Schmitt-Sieben nimmt an der Wahl nicht teil.

Einstimmig wird der offenen Abstimmung zugestimmt.

Folgende Ratmitglieder werden als weiteres Mitglied vorgeschlagen:

WG Schmitt-Sieben – Walter Budde

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

Somit ist Walter Budde als Mitglied für den Verwaltungsrat der Anstalt des öffentlichen Rechts gewählt.

Folgende Ratmitglieder werden als stellvertretendes Mitglied für Walter Budde vorgeschlagen:

WG Schmitt-Sieben – Manuel Elz

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

Somit ist Manuel Elz stellvertretendes Mitglied für den Verwaltungsrat der Anstalt des öffentlichen Rechts gewählt.

TOP 12: Beratung und Beschlussfassung über die Entsendung von Vertretern in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Landraum Wißberg.

Einstimmig wird offene Abstimmung beschlossen.
Obgm Schmitt-Sieben nimmt an der Wahl nicht teil.

Hilde Wetzler wird einstimmig als Vertreter gewählt.



Vendersheim

TOP 13: Mitteilungen und Anfragen

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

BM Conrad begrüßt und beglückwünscht die neuen RM und Beigeordneten und berichtet von der gemeinsamen Weiterentwicklung von Vendersheim, der kommunalen Zusammenarbeit und neuen weiteren Projekten wie Dorferneuerung, Dorfmoderation, regionaler Raumordnungsplan, Wohnungsbau sowie über das Thema Steuern.

Er bittet die RM um Vormerkung folgender Termine:

12.10.2019 von 9-17 Uhr Infofahrt durch die Verbandsgemeinde Wörrstadt

23.09.2019 um 19 Uhr Schulungstermin (Zentrale Dienste und Finanzen), GemO, Haushalt, Tourismus GmbH

17.10.2019 um 19 Uhr Schulungstermin (Jugend, Schutz und Ordnung sowie Bauen und Umwelt)

23.10.2019 um 19 Uhr Schulungstermin (Eigenbetriebe, Schwimmbad, AöR, Tourismus).

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

gez.: Nicola Kayser

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

Nicola Kayser
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
2. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 25.09.2019.

19.11.2019

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße
41, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Melanie Kahl Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Steffen Quinzler Tobias Wetzler Dr. Gerhard Kissel Hilde Wetzler	Falk Freitag Corinna Huster	Manuel Elz Markus Weinberger

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 8
"Feuerwehr"

Vorlagen-Nr.

2019/ 0340



Vendersheim

- a) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen während des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
 - b) Beschluss zur Durchführung des förmlichen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (2) (Offenlage) und 4 (2) BauGB
 - c) Abschluss eines Wegegestattungsvertrages
- 4. Wahl der Ausschussmitglieder und deren Stellvertreter
 - 5. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines Rasenmähers
 - 6. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Bänken vor der Friedhofshalle
 - 7. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Auftrages für die Aufstellung der Veranstaltungsschilder an den Ortseingängen
 - 8. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wallertheim (Gewerbegebiet). **2019/0250**
 - 9. Mitteilungen und Anfragen
 - 13. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, Herrn Jestaedt von JESTAEDT + Partner Büro für Raum- und Umweltplanung und Frau Schuhmacher von der VG.



Vendersheim

TOP 2: Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO

Uta Schuhmacher wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 8 "Feuerwehr"

- a) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen während des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
- b) Beschluss zur Durchführung des förmlichen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (2) (Offenlage) und 4 (2) BauGB
- c) Abschluss eines Wegegestattungsvertrages

Die BV 20 19/ 0340 vom 20.08.2019 liegt den Ratsmitgliedern vor. Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben übergibt das Wort an Herrn Jestaedt, der ausführlich durch die Unterlage führt.

Zu a) Der OGR Vendersheim stimmt den Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros zu den einzelnen Stellungnahmen zu bzw. nimmt diese zur Kenntnis (Anlage).

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Zu b) Der OGR Vendersheim beschließt die Durchführung der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit den vorliegenden Entwurfsunterlagen einschließlich der in dieser Sitzung ggf. beschlossenen Änderungen/ Ergänzungen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Zu c) Der OGR Vendersheim stimmt dem Abschluss des Wegenutzungsvertrages zu (Anlage).

Wird im nichtöffentlichen Teil unter TOP 11 abgestimmt.

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben bedankt sich bei Herrn Jestaedt und verabschiedet ihn aus der Sitzung.

TOP 4: Wahl der Ausschussmitglieder und deren Stellvertreter

Die bisherige Besetzung der Ausschüsse liegt den RM vor. Vorab verliest Obgm. Elfi Schmitt-Sieben einen Auszug aus der GemO, welcher besagt, dass bei gemischten



Vendersheim

Ausschüssen jeweils Ratmitglieder von Ratmitgliedern und sonstige Mitglieder von sonstigen Mitgliedern vertreten werden müssen.

Siehe Anlage.

Rechnungsprüfungsausschuss

Abstimmungsergebnis: zugestimmt, eine Enthaltung

Ausschuss Partnerschaften

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ausschuss für Tourismus und Kultur

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines Rasenmähers

Obgm Elfi Schmitt-Sieben informiert den OGR über die beiden Angebote und verliest den Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt der Anschaffung eines Rasenmähers HRX 537 CVK bei Firma Freund, Partenheim zu einem Preis von 996,55 € brutto zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Bänken vor der Friedhofshalle

Obgm. Elfi Schmitt-Sieben stellt die Finanzierung der vier Bänke durch Verwendung einer Spende vor.

Eine notwendige Beschattung ist durch die Pflanzung von vier Bäumen erster Ordnung geplant.

Die Fragen der Ratmitglieder werden abschließend beantwortet.



Vendersheim

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Auftrages für die Aufstellung der Veranstaltungsschilder an den Ortseingängen

Obgm Elfi Schmitt-Sieben informiert die RM ausführlich über die Historie und stellt die beiden Angebote vor.

Der Beschlussvorschlag „Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Auftrags für die Aufstellung der neuen Ortsschilder an Firma Smiley, Alzey zum Preis von 3.158,25 € zu.“ Kommt wie folgt zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wallertheim (Gewerbegebiet).

Die BV 20 19/ 0 250 vom 28.05.2019 liegt den Ratsmitgliedern vor.

Der OGR stimmt der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wallertheim, gemäß § 67 (2) GemO zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 9: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilung

Obgm Elfi Schmitt-Sieben teilt folgendes mit:

- Gemeinsam mit einem MA des Ordnungsamtes der VG wurde die Verkehrs- und Parksituation in Vendersheim mit folgenden Ergebnissen begutachtet:
An verschiedenen Stellen sind Schilder anzubringen:
Ausfahrt Gläserpforte/ Hauptstraße – rechts vor links
Bremerturm-gasse - Sackgasse



Vendersheim

Vor Inbetriebnahme des neuen Feuerwehrhauses ist einseitige Parkregelung in der Ostergasse zu veranlassen

Parken in der Hauptstraße direkt an den Häusern ist zulässig, weil kein Bürgersteig vorhanden ist.

- Die durch Vandalismus beschädigte Fensterscheibe an der Turmtoilette wurde ersetzt
- Die defekte Kirchenturmuhre ist durch eine neue Uhr ersetzt worden
- Mehrere Straßenlampen waren defekt und wurden repariert
- Angelieferter Sand wurde von den Eltern auf dem Spielplatzsandkasten eingebracht
- In der Kita
 - wurde bei einer Hygienekontrolle der Wickeltisch beanstandet und mittlerweile durch einen Neuen ersetzt
 - wurden zwei Einsätze wegen Insektenbefall durch eine Fachfirma durchgeführt
 - wurde eine Außenbeschattung und zwei Fenster repariert
 - wurden nach Rücksprache mit den Beigeordneten an vier Fenstern Fliegengitter installiert, Investition ca. 1.200 €
- In der Halle waren zwei Toiletten sowie der Bewegungsmelder defekt und wurden von Horst Schreiber ehrenamtlich repariert
- Karl-Heinz Tiegs wurde von Obgm Elfi Schmitt-Sieben für eine Auszeichnung mit der Sportplakette vorgeschlagen und wird sie am 12. Oktober 2019 vom Landrat überreicht bekommen
- In der Bürgermeisterdienstbesprechung wurde von Seiten der VG darüber informiert, dass zukünftig verschärft gegen die unberechtigte Ausbringung von Bauschutt und Schotter auf Feldwegen vorgegangen wird. Die Vorsitzenden der Bauern- und Winzervereine wurden darüber informiert, dass es sich dabei u. U. um eine Tat im Strafrechtsbereich handelt und entsprechend bestraft werden kann.
- Die Zahlen für die VG-Umlage 2019 liegen vor



Vendersheim

- Das Programm für die Kerb steht fest und die Flyer sind fertig.

Anfrage

Die Anfragen der Ratsmitglieder zu den Themen Ausbesserung der Straße, Wasserwerk, Beauftragung des Winterdienstes sowie Tempo-30-Zone werden beantwortet.

Ende des öffentlichen Teils um 21:10 Uhr.

TOP 13: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der Ortsgemeinderat stimmt über eine Schenkung sowie über eine Vertragsangelegenheit ab.

Frau Schmitt-Sieben bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung um 21:20 Uhr.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

gez.: Uta Schuhmacher

Uta Schuhmacher
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
3. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 09.12.2019.

10.01.2020

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße
41, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:15 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben(ab 19:38 Uhr) Melanie Kahl Torsten Wojtyna Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger Dr. Gerhard Kissel Hilde Wetzler		Kai Brummer

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Begrüßung

Vorlagen-Nr.



Vendersheim

2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergsschutz für die Haushaltsjahre 2020/2021. **20 19/ 0 511**
4. Beratung und Beschlussfassung über die zu übertragenden Haushaltsermächtigungen von 2018 nach 2019 gemäß § 17 Abs. 5 GemHVO **20 19/ 0 462**
5. Information über die 5. Änderung der Satzung über die gemeinsame AöR **20 19/ 0 487**
6. Beratung über die Vergabe eines Auftrags für die Betreuung der Baumaßnahme "Anbau des notwendigen Flucht- und Rettungsweges in der KiTa Vendersheim"
- 6.1 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragserteilung eines Architekturbüros für die Errichtung der notwendigen 2. Flucht- und Rettungswege gemäß Baugenehmigung. **20 19/ 0 622**
7. Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO
8. Beratung und Beschlussfassung über Bauangelegenheiten
- 8.1 Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage 11-BV-003/ 19: Sanierung / Anbau in der Bremerturmstraße **20 19/ 0 602**
- 8.2 Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-004/ 19: Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit 2 Stellplätzen im Außenbereich **20 19/ 0 637**
9. Mitteilungen und Anfragen
12. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse



Vendersheim

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, Gäste und Frau Kayser von der VG Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Obgm Schmitt-Sieben bittet um Erweiterung der Tagesordnung, Top 8.2. Bauantrag.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergsschutz für die Haushaltsjahre 2020/2021.

Den RM liegt die BV 20 19/0511 mit der Einladung vor.

Obgm Schmitt-Sieben erläutert diese und schlägt alles in einer Abstimmung vorzunehmen.

Den Empfehlungen des Fachbereiches Zentrale Dienste und Finanzen wird zugestimmt.

Grundsteuer A

Der Hebesatz lag in 20 19 bei 300 v. H.

Wir empfehlen daher den Hebesatz unverändert bei **300 v.H.** zu belassen.

Grundsteuer B

Der Hebesatz lag in 20 19 bei 365 v. H.

Wir empfehlen daher den Hebesatz unverändert bei **365 v.H.** zu belassen.

Gewerbesteuer

Der Hebesatz lag in 20 19 bei 365 v. H.



Vendersheim

Wir empfehlen daher den Hebesatz unverändert bei **365 v.H.** zu belassen.

Hundsteuer

Die Hundsteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden:

- für den ersten Hund 55 €
- für den zweiten Hund 65 €
- für den dritten und jeden weiteren Hund 80 €

Wir empfehlen hier keine Änderung vorzunehmen.

Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen:

Der Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen war bisher mit **0,10 €/ar** festgesetzt.

Wir empfehlen hier keine Änderung vorzunehmen.

Beitrag für den Weinbergschutz:

Der Beitrag für den Weinbergschutz war bisher mit **0,26 €/ar** festgesetzt.

Wir empfehlen auch hier keine Änderung vorzunehmen.

Falls beim Feldwegeausbau und beim Weinbergschutz im Haushaltsjahr 2020/2021 größere Unterhaltungsmaßnahmen vorgesehen sind, bitten wir im Vorfeld mit uns Rücksprache zu halten.

Abstimmung: Mit einer Enthaltung zugestimmt

TOP 4:	Beratung und Beschlussfassung über die zu übertragenden Haushaltsermächtigungen von 2018 nach 2019 gemäß § 17 Abs. 5 GemHVO
---------------	---

Den RM liegt die BV 2019/0462 mit der Einladung vor.

Es wird vorgeschlagen, den zu übertragenden Haushaltsermächtigungen gemäß § 17 Abs. 5 GemHVO in der vorliegenden Höhe zuzustimmen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 5: Information über die 5. Änderung der Satzung über die gemeinsame AöR

Den RM liegt die IV 20 19/ 0487 mit der Einladung vor.

Wie in der letzten Verwaltungsratssitzung am 26.09.2019 angekündigt, soll die Anstaltssatzung des ESW geändert werden, da die Aufgaben- und Tätigkeitfelder seit der Gründung erweitert und verändert wurden. Der bisherige Artikel 1 § 3 (1) der Satzung über die gemeinsame AöR sowie der Entwurf zur 5. Änderung der Satzung sind dieser Sitzungsvorlage als Anlagen beigelegt. Eine entsprechende Abstimmung mit der Kommunalaufsicht hat bereits stattgefunden. Für die Änderung der Satzung ist dabei die Zustimmung aller Träger erforderlich. Zur entsprechenden Vorberatung und Abstimmung sollen die Träger daher den vorliegenden Entwurf prüfen und der Anstalt eine Rückmeldung geben. Die tatsächliche Zustimmung per Beschluss soll mit einer Information über den Geschäftsverlauf der Anstalt analog 2018 im kommenden Jahr erfolgen.

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.

TOP 6: Beratung über die Vergabe eines Auftrags für die Betreuung der Baumaßnahme "Anbau des notwendigen Flucht- und Rettungsweges in der KiTa Vendersheim"

Obgm Schmitt-Sieben weist darauf hin, dass Beschlussfassung beim Top fehlt, Beschlussfassung wird ergänzt mit Zustimmung des Rates.

Die BV 2019/0622 wurde erst heute nachgereicht, daher liegt sie den RM noch nicht vor und wird somit von Obgm Schmitt-Sieben vorgelesen.

Nach ausführlicher Diskussion wird abgestimmt:

Abstimmung: 5 Ja Stimmen 5 Enthaltungen 1 Nein

BG Kahl nimmt ab 19:38 Uhr an der Sitzung teil.



Vendersheim

TOP 6.1: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragserteilung eines Architekturbüros für die Errichtung der notwendigen 2. Flucht- und Rettungswege gemäß Baugenehmigung.

Beauftragung von Architekturbüro Perka, Buchenstr. 5, 55286 Wörrstadt (Biet er 2) für die Leistungsphase 5-9, HOAI 2013, gemäß dem Honorarangebot vom 02.12.2019 in Höhe von 10.087,51 € brutto.

Abstimmung: Siehe Top 6

TOP 7: Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO

Es liegen keine Verträge vor.

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über Bauangelegenheiten

siehe 8.1 und 8.2

TOP 8.1: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage 11-BV-003/19: Sanierung / Anbau in der Bremerturm-gasse

Den RM liegt die BV 2019/0602 mit der Einladung vor.

Es wird empfohlen, das Einvernehmen zum Treppenbau zu erteilen. Es wird empfohlen bzgl. des Parkplatzes das Einvernehmen zu versagen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 8.2: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-004/19: Neubau eines Feuerwehrgerätehaus mit 2 Stellplätzen im Außenbereich

Die BV wurde 2019/0637 wurde nachgereicht und liegt daher den RM nicht vor. (Tagesordnung wurde erweitert)

Es wird empfohlen, das Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 9: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

Obgm Schmitt-Sieben berichtet, dass

- bei einer Spielplatzkontrolle wurden verschiedene Mängel festgestellt. An dem großen Spielgerät mit Klettergerüst sind verschiedene Holzteile morsch und es muss vermutlich ersetzt werden. Grundsätzlich ist bei Neuanschaffungen zu überlegen, ob man an Stelle von Holz auf andere Materialien ausweicht. Es werden Mittel im HH 2020 einzustellen sein.
- an dem Grundstück Theobald die Hecke beseitigt wurde, weil sie zu 2/3 auf dem Gelände Theobald angelegt war. Die 3 Bäume befinden sich genau auf der Grenze. Nach der Begrenzung des Grundstücks mit L-Steinen muss der Raum zwischen Straße und Grundstück mit Erde aufgefüllt werden. Es ist eine neue Hecke aus Liguster anzulegen.
- Jens Freitag hat 2 Obstbäume gespendet, die am Grillplatz gesetzt wurden
- Es wurden Geschwindigkeitssmessungen durchgeführt - Raiffeisenstr. Ri. Gau-Weinheim, 2065 Fahrzeuge in der Zeit vom 25.10. - 07.11.19
Geschwindigkeitssübertretungen lagen unter 1 %
- Für eine wöchentlich vorgeschriebene kleine Spielplatzkontrolle sollen Spielplatzpaten gesucht werden. Die VG bietet eine Schulung für diese Maßnahme an. Obgm Schmitt-Sieben fragt ob es Interessenten im Rat gibt.
- Vendersheim ist 2022 als Gastgeber für das VG-Weinfest vorgesehen. An Hand der Abläufe in der ebenfalls kleinen Gemeinde Ensheim sollte ab Mitte 2020 mit den Gesprächen und Vorplanungen begonnen werden.
- IT-Ausstattung im Gemeindebüro entspricht nicht mehr dem erforderlichen Standard und soll in Kürze in Absprache mit der IT-Abteilung der VG ausgetauscht werden
- In einem Schrank im Gemeindebüro sind Regalbretter heruntergebrochen. Da der Schrank bereits vom Vorgänger kreativ repariert wurde, es wird eine Neuanschaffung notwendig werden.
- Im Januar findet eine Sitzung der Jagdgenossenschaft statt, bei der es um die Neuverpachtung der Jagdpacht und um die Wahl des/ der Vorsitzenden geht. Vorgesehen ist der 24.Jan.20. Da es dabei auch um die Belange der Gemeinde zum einen als Mitglied der Jagdgenossenschaft aber auch als Empfänger der Jagdpacht geht, wäre eine Teilnahme von Gemeinderatsmitgliedern an dieser Sitzung wünschenswert.



Vendersheim

Anfragen

RM Freitag fragt nach dem Heckenrückschnitt an der Kläranlage, diese sollten eigentlich im letzten Jahr schon geschnitten sein. Obgm Schmitt-Sieben fragt nach.

BG Weitiny fragt nach, wann die Bäume im Ort geschnitten werden, Obgm Schmitt-Sieben informiert, dass es eine Baumkontrolle durch die VG gibt.

TOP 12: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Bei einer Personalangelegenheit wurde ein Vertrag unbefristet fortgeführt.

Ende der Sitzung: 20:10 Uhr

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

gez.: Nicola Kayser

Nicola Kayser
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
4. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 19.02.2020.

01.04.2020

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße
41, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Melanie Kahl Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Corinna Huster Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger Dr. Gerhard Kissel Hilde Wetzler	Torsten Wojtyna Falk Freitag	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

Vorlagen-Nr.

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO



Vendersheim

- | | | |
|-----|--|------------------|
| 7. | Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 8 "Feuerwehr"
a) Abschluss eines geänderten Wegegestattungsvertrages für die Feuerwehr
b) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen des förmlichen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
c) Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB | 2020/0075 |
| 3. | Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsoreneleistungen und/ oder Schenkungen | 2019/0630 |
| 4. | Information über den Geschäftsverlauf des Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt (AöR) | 2020/0071 |
| 5. | Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur 5. Änderung der Satzung für die gemeinsame Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) "Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt" vom 17.12.2019 | 2020/0059 |
| 6. | Information über die Strombündelausschreibung 2020 | 2020/0086 |
| 8. | Beratung und Beschlussfassung über Bauangelegenheiten | |
| 8.1 | Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-001/18: Anbau eines zweiten Flucht- und Rettungswegs in der Straße "Schulgässchen" | 2020/0095 |
| 8.2 | Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-007/19: Abriss und Wiederaufbau eines Nebengebäudes in der Hauptstraße | 2020/0102 |
| 8.3 | Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-005/19: Neubau eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen in der Hauptstraße | 2019/0643 |
| 8.4 | Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-006/19: Errichtung eines zweiten Rettungsweges im EG im Schulgässchen | 2019/0645 |



Vendersheim

9. Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme am Wettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft"
10. Mitteilungen und Anfragen
12. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, Gäste, Herrn Jestaedt von Jestaedt und Partner, Herrn Haag und Frau Kayser von der VG Wörrstadt. Obgm Schmitt-Sieben bittet um Änderung der Tagesordnung. TOP 7 und TOP 3 werden getauscht. Alle anderen Tops verschieben sich entsprechend. Der Rat ist einverstanden.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Nicola Kayser wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

- TOP 7:** Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 8 "Feuerwehr"
- a) Abschluss eines geänderten Wegegestattungsvertrages für die Feuerwehr
 - b) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen des förmlichen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
 - c) Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB

Den RM liegt die BV 2020/0075 mit der Einladung vor.

Herr Jestaedt informiert über die vorliegende BV und liest die Abwägungen vor.

Einwender: Kreisverwaltung Alzey-Worms

Kurzinhalt der Anregung: Anregung eines Baumpflanzgebotes entlang der Westgrenze der Gemeindebedarfsfläche.



Vendersheim

Abwägung: Im Bebauungsplan werden vier Bäume im Westen des Geltungsbereichs festgesetzt und die Planunterlagen entsprechend ergänzt.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

- a) Der OGR Vendersheim stimmt dem Abschluss des geänderten Wegegestattungsvertrages zwischen der OG und der VG zu.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

- b) Der OGR Vendersheim stimmt den einzelnen Abwägungsvorschlägen des beauftragten Planungsbüros zu bzw. nimmt diese zur Kenntnis (siehe Anlage).

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

- c) Der OGR Vendersheim beschließt den Bebauungsplan gemäß § 10 (1) BauGB i.V.m. § 24 GemO i.V.m. § 88 LBauO als Satzung.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

Obgm Schmitt-Sieben bedankt sich bei Herrn Jestaedt der um 19:45 Uhr die Sitzung verlässt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Den RM liegt die BV 2020/0630 mit der Einladung vor.

Es wird vorgeschlagen, den Spendeneingängen, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen, wie in der Anlage beschrieben, zuzustimmen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 4: Information über den Geschäftsverlauf des Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt (AöR)

Den RM liegt die IV 2020/0071 mit der Einladung vor.

Zu diesem TOP wird eine Präsentation von Herrn Haag vorgestellt, die als Anlage in More Rubin angehängt ist.



Vendersheim

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur 5. Änderung der Satzung für die gemeinsame Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) „Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt“ vom 17.12.2019

Den RM liegt die BV 2020/0059 mit der Einladung vor.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Satzung zur 5. Änderung der Satzung für die gemeinsame Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) „Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt“ vom 17.12.2019 zu.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 6: Information über die Strombündelausschreibung 2020

Den RM liegt die IV 2020/0086 mit der Einladung vor.
Obgm Schmitt-Sieben informiert.

Insgesamt 2 Bieter haben an der Strombündelausschreibung teilgenommen.
Ein Bieter musste wegen formellen Fehlern ausgeschlossen werden.

Der Auftrag zur Stromlieferung für den Zeitraum 01.01.2020 bis 31.12.2022 wurde an die EWR AG, Worms, erteilt.

Für den Zeitraum **01.01.2020 bis einschließlich 30.04.2020** gelten die bisherigen Stromlieferpreise (Arbeitspreise) weiter:

Vergabeeinheit A (Lieferung in Mittelspannung und Messung in Niederspannung):
3,5460 ct/ kWh

Vergabeeinheit B (Lieferung u. Messung in Niederspannung ohne Leistungsmessung):
3,8900 ct/ kWh

Vergabeeinheit C (Straßenbeleuchtung): **3,3100 ct/ kWh**

Für den Zeitraum **01.05.2020 bis einschließlich 31.12.2022** gelten folgende Stromlieferpreise (Arbeitspreise):

Vergabeeinheit A (Lieferung in Mittelspannung und Messung in Niederspannung):
5,8507 ct/ kWh

Vergabeeinheit B (Lieferung u. Messung in Niederspannung ohne Leistungsmessung):
6,1259 ct/ kWh



Vendersheim

Vergabeeinheit C (Straßenbeleuchtung): **5,3347 ct / kWh**

Die Stromlieferpreise verstehen sich einschließlich

- Entgelte für die Lieferung und Abrechnung der elektrischen Energie aus erneuerbaren Energien (Ökostrom-Lieferung)

und zuzüglich

- Umlage gemäß Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG-Umlage)
- Stromsteuer
- Umsatzsteuer
- Netznutzungsentgelte des Netzbetreibers
- Entgelte für Messung und Zähl Datenbereitstellung durch den Netzbetreiber bzw. Messstellenbetreiber
- Umlage für abschaltbare Lasten nach § 18 Verordnung zu abschaltbaren Lasten (AbLaV)
- Umlage nach § 19 Absatz 2 Stromnetzentgeltverordnung (StromNEV)
- Offshore-Haftungsumlage nach § 17f Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)
- Aufschläge gemäß Kraft-Wärme-Kopplungs-Gesetz (KWKG)
- Konzessionsabgaben gemäß Konzessionsabgabenverordnung (KAV)
- eventuell anfallende Blindarbeit (oberhalb der Abrechnungsfreigrenze)

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über Bauangelegenheiten

Siehe TOP 8.1-8.4

TOP 8.1: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-001/18: Anbau eines zweiten Flucht- und Rettungswegs in der Straße "Schulgässchen"

Den RM liegt die BV 2020/0095 mit der Einladung vor.

Es wird empfohlen, das Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 8.2: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-007/19: Abriss und Wiederaufbau eines Nebengebäudes in der Hauptstraße

Den RM liegt die BV 2020/0102 mit der Einladung vor.

Es wird empfohlen, das Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 8.3: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-005/19: Neubau eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen in der Hauptstraße

Den RM liegt die BV 2019/0643 mit der Einladung vor.

Es wird empfohlen, das Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 8.4: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 11-G-006/19: Errichtung eines zweiten Rettungsweges im EG im Schulgässchen

Den RM liegt die BV 2019/0645 mit der Einladung vor.

Anmerkung an die Verwaltung: die Straße heißt Schulgässchen nicht in der Schulgässchen (gleiche BV wie 2020/0095?)

Es wird empfohlen, das Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme am Wettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft"

Obgm Schmitt-Sieben erläutert die Sachlage.

Es sind noch Mittel aus der Dorfmoderation vorhanden. Die Dorfmoderatorin wird die Bewerbungsunterlagen erstellen. Schwerpunkte für die Bewerbung sind u. a. Teilnahme an der Dorfmoderation, Gestaltung der Straßen und Plätze, Vereinsleben, ortsprägende Bausubstanz, Grüngestaltung im Dorf und der Dorfumgebung.

Bei der Gesamtbeurteilung durch die Kommission ergeben sich Rückschlüsse für die Gemeinde, was noch an Veränderungspotential vorhanden ist.

Abstimmung: Einstimmig zugestimmt

TOP 10: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

Obgm Schmitt-Sieben teilt mit:

- Die Mitglieder der Partnerschaft aus Bruley sind für den 19. Sept. 2020 zu einem Besuch in der OG Vendersheim eingeladen. Der Termin kann vorgemerkt werden.
- Es bestehen ausgeprägte Müllprobleme mit dem Parkplatz oberhalb von Vendersheim an der Straße von Wörrstadt nach Partenheim. Lösungsvorschläge für die kommende Ratssitzung werden erbeten.
- Prüfung der Künstlersozialkasse und der Rentenversicherung ist ohne Beanstandungen erfolgt.
- Am 21. März 2020 findet ein Weinfest-Workshop in der VG-Verwaltung statt. Interessenten für die Teilnahme können sich bei Obgm Schmitt-Sieben melden.
- Der für die Winzerbetriebe und auch für die Veranstaltungen in Vendersheim wichtige Veranstaltungs- Kalender der Allgemeinen Zeitung wurde ohne Ankündigung bei gleichem Zeitungspreis eingestellt. Es sind eine Vielzahl von



Vendersheim

Beschwerden deshalb eingegangen, die von Obgm Schmitt-Sieben an die verschiedensten Stellen weitergeleitet wurden.

Anfragen:

RM Budde regt an, dass es sehr unbefriedigend ist, nur Info's aber keine Pläne von Bauanträgen zu bekommen.

Obgm Schmitt Sieben gibt das Wort an die Zuschauer.

Ende öffentlicher Teil 20:58 Uhr

TOP 12: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

gez.: Nicola Kayser

Nicola Kayser
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
5. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 25.05.2020.

08.06.2020

Tagungsort: Gemeindehalle im Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Melanie Kahl Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger Dr. Gerhard Kissel Hilde Wetzler		

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Begrüßung

Vorlagen-Nr.



Vendersheim

2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2020/ 2021
4. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Widmung des Halgartenwegs als Gemeindestraße **2020/ 0261**
7. Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung eines Spielturms auf dem Spielplatz der Gemeinde Vendersheim **2020/ 0278**
8. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Ausbesserungsarbeiten an Wegen auf dem Friedhof in Vendersheim
9. Beratung und Beschlussfassung über die Beantragung von Zuschüssen aus dem Sonderkontingent für klimafreundliche Maßnahmen im Jahr 2020
10. Mitteilungen und Anfragen
11. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeisterin (Obgm) Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder (RM), die Zuhörer sowie Frau Blair, Frau Hoch und Frau Schuhmacher von der Verbandsgemeinde (VG) Wörrstadt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung schlägt Obgm Schmitt-Sieben folgende Änderung der Reihenfolge vor: Aus TOP 9 alt wird TOP 5 neu. Die Nummerierung der nachfolgenden TOPs ändert sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 2: Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO

Uta Schuhmacher wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2020/ 2021

Die Unterlagen liegen den Mitgliedern des OGR vor. Obgm Schmitt-Sieben übergibt das Wort an Frau Blair, die die Haushaltssatzung sowie den Haushaltsplan mit Anlagen ausführlich vorstellt.

Die Fragen der RM werden abschließend beantwortet.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Frau Schmitt-Sieben bedankt sich bei Frau Blair und verabschiedet sie aus der Sitzung.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Widmung des Halgartenwegs als Gemeindestraße

Die RM Melanie Kahl und Steffen Quinzler nehmen gemäß § 22 GemO wegen Sonderinteresse im Zuhörerraum Platz.

Die BV 2020/ 0261 liegt den RM vor. Frau Schmitt-Sieben informiert die Anwesenden über die Historie und übergibt das Wort an Frau Hoch.

Frau Hoch erläutert die vorliegenden Urteile der beiden bisherigen Instanzen. Die Verwaltung empfiehlt, die beantragte Widmung des Halgartenwegs analog 2015 abzulehnen und begründet diese Empfehlung ausführlich.

Die Fragen der RM werden abschließend beantwortet.

Über den Beschlussvorschlag, den Antrag auf Widmung des Halgartenwegs als Gemeindestraße abzulehnen, wird abgestimmt.



Vendersheim

Abstimmungsergebnis: der Ablehnung des Antrags wird einstimmig zugestimmt

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung um 20:15 Uhr.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung eines Spielturms auf dem Spielplatz der Gemeinde Vendersheim

Die BV 2020/0278 liegt den RM vor. Frau Schmitt-Sieben erläutert die Notwendigkeit der Ersatzbeschaffung und stellt die vorliegenden Angebote vor.

Der Vergabe des Auftrags an die Firma Sauerland Spielgeräte zur Ersatzbeschaffung eines Spielturms in Höhe von 10.038,84 € Brutto wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Ausbesserungsarbeiten an Wegen auf dem Friedhof in Vendersheim

Über die Vergabe von Ausbesserungsarbeiten an die Firma Allaround-Hausmeisterservice wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über die Beantragung von Zuschüssen aus dem Sonderkontingent für klimafreundliche Maßnahmen im Jahr 2020

Die Gemeinde Vendersheim stimmt über die Beantragung auf Zuschüsse aus dem Sonderkontingent für klimafreundliche Maßnahmen in Kommunen ab.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 10: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Frau Schmitt-Sieben teilt folgendes mit:

- Derzeit sind elf Kinder in der Notbetreuung im Kindergarten angemeldet, ein hoher Wert im Vergleich zu anderen Gemeinden.
- Während der Schließung haben die Erzieherinnen die Flure, das Treppenhaus und einige Räume neu gestrichen.
- In der Nachgenehmigung zum BA für Brandschutzmaßnahmen hat die Kreisverwaltung eine Frist bis 30.09.2020 für die Umsetzung der Maßnahmen gesetzt.
- Von Seiten der VG wurde angefragt, ob in Vendersheim –wie in anderen Gemeinden der VG- die Bereitschaft von ortsansässigen Firmen und/ oder Einwohnern besteht, kleinere Arbeiten als Spende auszuführen, wie z. B. das Beiputzen an der neu einzubauenden Tür im Erdgeschoß.
- Die Rechnung für den Bebauungsplan „Feuerwehrhaus“ inklusive Umweltbericht und Verfahrensbetreuung der Jestaedt + Partner GbR beläuft sich auf 16.995,00 €.
- Der Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft!“ wurde 2020 wegen der Corona-Krise ausgesetzt. Unsere Bewerbung ist zurückgestellt.
- Die Bewerbung für den „Aktionstag des EWR“ für Maßnahmen auf dem Spielplatz wurde analog zurückgestellt. Da das weitere Vorgehen offen ist, wird unsere Bewerbung vorerst nicht umgesetzt.
- Die Jagdgenossenschaft hat die Jagd an Dirk Freitag aus Gau-Weinheim verpachtet.
- Nach der Beseitigung des Efeus an der Grundstücksgrenze „Theobald“ ist im Eingangsbereich zur Halle die unschöne Mauer sichtbar. Vorschlag: Anstrich dunkle Farbe wie Haus Woijtyna.
- Ein Verpächter hat den mittleren Teil des Sportplatzes wegen Eigenbedarf zum 01.01.2021 gekündigt. Damit besteht der Sportplatz zukünftig aus zwei nicht zusammenhängenden Grundstücken.
- Die nächste Sitzung wird Aufgrund Friedhofsangelegenheiten Ende Juni stattfinden.

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.



Vendersheim

TOP 11: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Im nicht öffentlichen Teil wurde über eine Vertragsangelegenheit abgestimmt.

Frau Schmitt-Sieben bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung um 21:30 Uhr.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

gez.: Uta Schuhmacher

Uta Schuhmacher
Schriftführerin



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
6. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 06.07.2020.

28.07.2020

Tagungsort: Gemeindehalle im Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Melanie Kahl Torsten Wojtyna Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger Dr. Gerhard Kissel Hilde Wetzler	Kai Brummer	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO

Vorlagen-Nr.



Vendersheim

3. die Möglichkeit des sogenannten "Vorratsbeschlusses" im Rahmen von Vergabeverfahren **20 20 / 0 157**
4. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Vendersheim (Feuerwehr) **20 20 / 0 291**
5. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Friedhofssatzung Vendersheim **20 20 / 0 320**
6. Beratung und Beschlussfassung über die Möglichkeit der Belegung eines Einzelerdwahlgrabes auf dem Friedhof Vendersheim mit 4 Urnen **20 20 / 0 321**
7. Vergabe von Arbeiten im Rahmen der Brandschutzmaßnahmen in der Kita Vendersheim
8. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeisterin (Obgm) Elfi Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder (RM) und Frau Feldmann von der Verbandsgemeinde (VG) Wörrstadt.

Obgm Schmitt-Sieben beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um einen neuen Top 7. Die anschließenden TOPs verschieben sich entsprechend.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO

Lena Feldmann wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.



Vendersheim

TOP 3: Information über die Möglichkeit des sogenannten "Vorratsbeschlusses" im Rahmen von Vergabeverfahren

Den RM liegt die Informationsvorlage 2020/0157 vor.

Obgm Schmitt-Sieben informiert die Anwesenden über das Vorgehen im Vergabeverfahren.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Vendersheim (Feuerwehr)

Den RM liegt die BV 2020/0291 vor.

Obgm Schmitt-Sieben erläutert die Historie und den aktuellen Stand des Projekts. Die Fragen der RM werden abschließend beantwortet.

Der OGR Vendersheim stimmt der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Vendersheim, gemäß § 67 (2) GemO zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Friedhofssatzung Vendersheim

Den RM liegt die BV 2020/0320 vor.

Obgm Schmitt-Sieben erläutert den Hintergrund der Änderungsvorschläge.

Über die anliegenden 4. Änderung der Friedhofssatzung Vendersheim wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: zugestimmt, eine Gegenstimme



Vendersheim

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Möglichkeit der Belegung eines Einzelerdwahlgrabes auf dem Friedhof Vendersheim mit 4 Urnen

Obgm Schmitt-Sieben erläutert den Hintergrund des Änderungsvorschlages.

Die Fragen der RM werden abschließend beantwortet.

Die von Seiten der Gemeinde durch Herrn Lenz gemachten, nicht der Satzung entsprechenden, Zusagen bezüglich der Gräber Maierhöfer, Elbert, Wingert und evtl. Kehr werden eingehalten. Die Gräber wurden von den Angehörigen durch die Zusagen unter falschen Voraussetzungen erworben. Zukünftig werden nur noch die in der Satzung festgelegten Bestattungsmöglichkeiten umgesetzt. Ausnahmen sollen nicht mehr möglich sein, weil der Friedhof in Bezug auf Urnenbestattungen drei verschiedene Möglichkeiten zur Auswahl bietet.

Beim Ankauf von Gräbern wird das zukünftig so kommuniziert, damit die Graberwerber eine Entscheidung treffen können, die ihren Bedürfnissen entspricht und im Einklang mit der geltenden Satzung steht.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 7: Vergabe von Arbeiten im Rahmen der Brandschutzmaßnahmen in der Kita Vendersheim

Obgm Schmitt-Sieben trägt den Sachverhalt vor.

Folgende Arbeiten sind für die erforderlichen Bauarbeiten für die Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen in der Kita Vendersheim auszuführen:

Ausbau eines bestehenden Fensters, Abbruch einer Brüstung, Verlegen des Regenfallrohrs, Änderungen an der Außenanlage, Herstellen eines Fundamentes für die Treppenkonstruktion, Bauschuttentsorgung, Beiputzen und Ausführung von Malerarbeiten, Liefern und Einbau von Split für die Außenanlage.

Es wurden vom Architektenbüro Perka drei Firmen angefragt. Fa. Grabowy ist der günstigste Anbieter. RM Thorsten Wojtyna merkt an, dass die Firmen nicht aus dem nahen Umkreis stammen. Herr Wojtyna regt an, den ortsansässigen Hausmeisterservice Allaround anzufragen.

Der Rat stimmt über folgenden Antrag ab:



Vendersheim

Der Beschluss zur Auftragsvergabe wird zurückgestellt und Hausmeisterservice Allaround angefragt. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, für den Fall, dass der Hausmeisterservice Allaround aus Vendersheim kein Angebot abgibt oder abgeben kann, dem wirtschaftlich günstigsten Anbieter, der Fa. Grabowy aus Jugenheim, den Auftrag zum Nettopreis von 4.722,50 Euro zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Obgm Schmitt-Sieben teilt folgendes mit:

Die Mülltonne an der Schulbushaltestelle wurde entfernt, da sie nunmehr nicht mehr nur für die Entsorgung von Hausmüll und Hundekot, sondern auch als Urinal benutzt wurde.

Der Spielturm am Kindergarten wurde von den Herren Lutz, Quinzler, Winkler und Fleischmann ehrenamtlich abgebaut.

Am Betonweg hinter dem alten Müllplatz wurden vermutlich durch Anlieferung von Kompostmaterial im großen Stil diverse Beschädigungen verursacht.

Ein von der Gemeinde einbestellter Gutachter hat ebenso wie ein Mitarbeiter der VG Bilder gemacht, um den momentanen Istzustand zu dokumentieren. Eine abschließende rechtliche Einschätzung der Situation konnte nicht vorgenommen werden.

Die aktuelle Satzung erschwert die Nachverfolgung solcher Vorkommnisse. Es sollte überlegt werden, wie das in Zukunft verhindert werden könnte. Evtl. vorgenommene Satzungsänderungen betreffen dann alle Wegenutzer.

Dem neuen Pächter der Grundstücke wurde bis auf weiteres eine Anlieferung von Material mit Fahrzeugen der seit herigen Größenordnung untersagt.

Die vor der Coronakrise von der Bürgermeisterin mit dem Ministerium eingeleiteten Gespräche bezüglich einer besseren Busanbindung für Vendersheim sind vertagt. Die Situation hat sich durch die Krise für den gesamten Nahverkehr deutlich verschlechtert. Es muss befürchtet werden, dass der damals gute Verlauf der Gespräche in Anbetracht der neuen Finanzlage des öffentlichen Nahverkehrs in Frage gestellt ist.



Vendersheim

Anfragen

Der Beigeordnete Thorsten Wojtyna bemängelt, dass bei verschiedenen Bürger/innen für den Graberwerb von Urnengräbern wegen einer fehlerhaften Berechnung der Gebühren durch die VG Beträge nacherhoben wurden.

Weiterhin beantragt Thorsten Wojtyna, dass die Ortsgemeinde aus gegebenem Anlass einen Friedhofsbaum fällt. Der Antrag wird zur weiteren Entscheidung über die VG an die Kreisverwaltung weitergeleitet.

Die Beigeordnete Melanie Kahl trägt vor, dass sie angesprochen wurde, dass die Bürgermeisterin sich nicht genug für ein neues Baugebiet und für zusätzliche Radwege einsetzen würde. Die Bürgermeisterin erläutert, dass sie von Grundstückseigentümern bereits mehrfach auf eines neuen Baugebiet angesprochen wurde, jedoch bisher nicht von Bauwilligen.

Aus dem 2003 erschlossenen Baugebiet stehen ca. 50 % der Bauplätze zur Verfügung. Die innerorts anstehenden Veränderungen bieten Potential für neue Bürger und/oder ortsansässige junge Menschen und beugen Leerständen vor.

Das Anliegen bezüglich weiterer Radwege soll an die VG zur Prüfung weitergegeben werden.

Obgm Schmitt-Sieben bedankt sich bei den anwesenden Ratmitgliedern und schließt die 6. Sitzung des Ortsgemeinderates um 21:30 Uhr.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

gez.: Lena Feldmann

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

Lena Feldmann
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
9. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 30.03.2021.

08.04.2021

Tagungsort: Gemeindehalle im Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Melanie Kahl Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Steffen Quinzler Markus Weinberger Dr. Gerhard Kissel	Tobias Wetzler Hilde Wetzler	Torsten Wojtyna

als Gäste anwesend:
Markus Haag, AöR

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung: Öffentlich

Vorlagen-Nr.

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO



Vendersheim

3. Information und Beratung über die Neufassung der Anstaltssatzung **2021/ 0801**
4. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Bänken für den Außenbereich an der Trauerhalle
5. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für Fenster in der Gemeindehalle
6. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/ oder Schenkungen **2020/ 0745**
7. Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO
8. Mitteilungen und Anfragen
- 8.1 Information über die Entscheidung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens als Eilentscheidung zum Bauantrag 11-G-002/20: Verlängerung einer Genehmigung - Errichtung einer landwirtschaftlichen Gerätehalle im Außenbereich **2020/ 0534**
- 8.2 Information über die Entscheidung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens als Eilentscheidung zum Bauantrag 11-G-001/20: Nutzungsänderung + Anbau Treppenhaus in "Am Hirtengraben" **2020/ 0535**
- 8.3 Information über die Erteilung des Einvernehmens durch Fristablauf gem. § 36 Absatz 2 Satz 2 BauGB zu Bauantrag 11-G-003/20: Bau eines Gartenhäuschens in der Straße "Am Klauer" **2020/ 0602**
- 8.4 Information über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens durch Fristablauf gem. § 36 Absatz 2 Satz 2 BauGB zum Bauantrag 4.2/ 11-G-001/21: Errichtung eines Pavillons (Gartenpavillon) im Außenbereich **2021/ 0772**
11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse



Vendersheim

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeisterin (Obgm) Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder (RM), Markus Haag vom AöR sowie Lena Feldmann von der Verbandsgemeinde (VG) Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO

Lena Feldmann wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Information und Beratung über die Neufassung der Anstaltssatzung

Den RM liegt die Informationsvorlage (IV) 2021/0801 vor.

Obgm Schmitt-Sieben übergibt das Wort zur näheren Erläuterung an den stellvertretenden Vorstand des AöR Markus Haag.

Der Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt (AöR) informiert über die geplante Neufassung der Satzung über die gemeinsame Anstalt des öffentlichen Rechts anstelle der ursprünglich geplanten 5. Änderung der Anstaltssatzung, welche mit den Trägern bereits abgestimmt und von diesen beschlossen war.

Im Nachgang zu den Beratungen der vorgesehenen 5. Änderung haben sich weitere komplexe Fragestellungen in Bezug auf die Aufgabenübertragung ergeben. Aus diesem Grund wurde die Bekanntmachung der Satzung ausgesetzt, um mögliche Nachteile für die Anstalt oder die Anstaltsträger zu vermeiden.

Unter Mitwirkung der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz wurde insbesondere § 3 in eine mandatierende und delegierende Aufgabenübertragung gegliedert und die Aufgaben wurden detailliert beschrieben und abgegrenzt. Weiterhin wurden insbesondere die folgenden Punkte der Satzung überarbeitet:

- Aktualisierung der rechtlichen Grundlagen
- Wegfall der Bestimmungen, die überholt oder erfüllt sind
- Neugliederung einzelner Bestimmungen entsprechend Sachzusammenhang
- Redaktionelle Änderungen und Korrekturen



Vendersheim

- Verfahren für die Übernahme/ Ablehnung von einzelnen Projekten
- Klarstellende Regelung zur Betriebsführung
- Jährlicher Geschäftsbericht in den Gemeinderäten der Träger
- Verfahren für die Durchführung von Sitzungen in außergewöhnlichen Notsituationen
- Bestellung des Vorstands

Aktuell ist vorgesehen, dass zunächst alle Räte der Gremien über die vorgesehene Neufassung informiert werden und Gelegenheit erhalten, Änderungsvorschläge und Korrekturen hierzu einzubringen.

Anschließend ist die Neufassung im Verwaltungsrat zu beschließen und danach ist die Zustimmung aller Träger erforderlich.

Zur Vorstellung der Neufassung der Anstaltssitzung sowie zur Klärung eventueller Fragen wird ein Vertreter des Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt an der Ortsgemeinderatsitzung teilnehmen.

Obgm Schmitt-Sieben bedankt sich bei Herrn Haag für die Ausführung und verabschiedet ihn um 20:30 Uhr aus der Sitzung.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Bänken für den Außenbereich an der Trauerhalle

Wie bereits im letzten Jahr besprochen soll die Spende des AöR in Höhe von 1.000,00 Euro für neue Bänke vor der Trauerhalle investiert werden. Außerdem stehen die Gelder für den entfallenen Seniorenausflug 2020 weiterhin ungenutzt und sollen ebenfalls für die neuen Bänke zur Verfügung stehen.

Obgm Schmitt-Sieben präsentiert ein besonders seniorengerechtes Modell der Firma Green Stadtmöbiliar. Um eine gute Lösung zu bekommen sollen drei Bänke für je drei Personen angeschafft werden. Dafür entstehen Kosten von 759,72 Euro pro Bank. Der Farbton „anthrazit“ wird von den RM befürwortet.

Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung von drei, für je drei Personen geeignete, Sitzbänke für je 759,72 Euro.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für Fenster in der Gemeindehalle

Die Fenster der Gemeindehalle sind in einem schlechten Zustand und haben einen Wasserschaden verursacht. Die Erneuerung der gesamten Fenster wurde ausgeschrieben. Die Firma Thomas Schmitt aus Saulheim hat mit 8.972,00 Euro den Zuschlag bekommen.

An der Ostseite wird vorgeschlagen, aus baurechtlichen Gründen zur Erhaltung des Bestandsschutzes die neuen Fenster vor den alten zu installieren ohne die alten Glasbausteine zu entfernen. Der Gemeinderat hält dies für keine Option. Da an dieser Seite noch kein Wasserschaden vorliegt, wird die Erneuerung an der Ostseite verschoben.

Der Austausch von drei Glasbausteinfenstern zu neuen zweiflügeligen Fenstern an der Westseite der Halle, sowie die Erneuerung des Fensters im Lagerraum wird zu einem Anteilspreis von 5114,37 Euro an die Firma Schmitt in Saulheim vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

An der Gemeindehalle liegen weitere Mängel vor, die in naher Zukunft angegangen werden sollten.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/ oder Schenkungen

Den RM liegt die BV 2020/0745 vor.

Wie bereits in TOP 4 angesprochen liegt eine zweckgebundene Spende des AöR in Höhe von 1.000,00 Euro vor. Das Geld soll für neue seniorengerechte Bänke vor der Trauerhalle investiert werden.

Es wird vorgeschlagen, den Spendeneingängen, Sponsorenleistungen und/ oder Schenkungen, wie in der Anlage beschrieben, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt



Vendersheim

TOP 7: Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO

Es liegen keine Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO vor.

TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Obgm Schmitt-Sieben teilt folgendes mit:

- Die Jahreshauptinspektion des Spielplatzes wurde ohne größere Mängel abgeschlossen. Aufgrund einer Meldung von Sicherheitsmängeln durch ein Elternpaar musste der Spielplatz vorübergehend geschlossen werden. Nach ausführlicher Prüfung wurden keine der gemeldeten Mängel bestätigt und der Platz konnte wieder geöffnet werden.
- Es liegt ein Schreiben der Unfallkasse vor, welches den Versicherungsschutz bestätigt.
- Die Installation der Treppe und die damit verbundenen Baumaßnahmen an der KiTa sind abgeschlossen. Es sind wenige Kleinigkeiten ausstehend.
- Der Vendersheimer Turm wurde abgedichtet. Ein Dank dafür geht an Walter Budde.
- Demnächst sollen weitere Maßnahmen aus dem bewilligten Zuschuss aus dem Dorferneuerungsprogramm zur Förderung von Begrünungsmaßnahmen im Dorf umgesetzt werden. Dazu gehören neben der Umgestaltung der Fläche hinter der KiTa auch verschiedene Baumpflanzungen.

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 8.1: Information über die Entscheidung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens als Eilentscheidung zum Bauantrag 11-G-002/20: Verlängerung einer Genehmigung - Errichtung einer landwirtschaftlichen Gerätehalle im Außenbereich



Vendersheim

Den RM liegt die Informationsvorlage (IV) 2020/0534 vor.

Obgm Schmitt-Sieben erläutert den Hintergrund des Bauantrags. Es handelt sich ausschließlich um die Verlängerung eines bereits zugestimmten Bauvorhabens.

TOP 8.2: Information über die Entscheidung der Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens als Eilentscheidung zum Bauantrag 11-G-001/20: Nutzungsänderung + Anbau Treppenhaus in "Am Hirtengraben"

Den RM liegt die IV 2020/0535 vor.

Obgm Schmitt-Sieben erläutert das Bauvorhaben.

TOP 8.3: Information über die Erteilung des Einvernehmens durch Fristablauf gem. § 36 Absatz 2 Satz 2 BauGB zu Bauantrag 11-G-003/20: Bau eines Gartenhäuschens in der Straße "Am Klauer"

Den RM liegt die IV 2020/0602 vor.

Obgm Schmitt-Sieben informiert, dass der Vorschlag vorliegt, das Einvernehmen zu versagen. Es wurde in diesem Fall keine Entscheidung getroffen. Damit liegt die Entscheidung beim Kreisbauamt.

TOP 8.4: Information über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens durch Fristablauf gem. § 36 Absatz 2 Satz 2 BauGB zum Bauantrag 4.2/11-G-001/21: Errichtung eines Pavillons (Gartenpavillon) im Außenbereich

Den RM liegt die IV 2021/0772 vor.

Obgm Schmitt-Sieben informiert, dass der Vorschlag vorliegt, das Einvernehmen zu versagen. Es wurde in diesem Fall keine Entscheidung getroffen. Damit liegt die Entscheidung beim Kreisbauamt.

Obgm Schmitt-Sieben stellt die Nicht-Öffentlichkeit um 21:05 Uhr her.



Vendersheim

TOP 11: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm Schmitt-Sieben stellt die Öffentlichkeit um 21:38 Uhr wieder her und gibt bekannt, dass im nicht-öffentlichen Teil über eine Personalangelegenheit beraten und beschlossen wurde.

Obgm Schmitt-Sieben bedankt sich bei allen Anwesenden und beendet die 9. Sitzung des Ortsgemeinderates um 21:40 Uhr.

gez. Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin

gez. Lena Feldmann
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.

Persönliche Kopie für
Walter Budde



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
12. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 22.12.2021.

12.01.2022

Tagungsort: Dorfgemeinschaftsraum, Hauptstraße 41, 55578
Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:20 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Melanie Kahl Walter Budde Manuel Elz Markus Weinberger	Torsten Wojtyna Corinna Huster Oliver Janson Tobias Wetzler Hilde Wetzler	Kai Brummer Falk Freitag Steffen Quinzler

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

Vorlagen-Nr.

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO
3. Bericht des/ der Vorsitzenden des
Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der
Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 und
Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2020



Vendersheim

4. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung der Ortsbürgermeisterin, die sie vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2020
5. Nachwahl von Ausschussmitgliedern
6. Übertragung der Aufgaben des Datenschutzbeauftragten **2021/ 1492**
7. Beratung und Beschlussfassung über die zu übertragenden Haushaltsermächtigungen von 2020 nach 2021 gemäß § 17 Abs. 5 GemHVO **2021/ 1322**
8. Beratung und Beschlussfassung über die 5. Änderung der Friedhofssatzung Vendersheim **2021/ 1353**
9. Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergsschutz für die Haushaltsjahre 2022/ 2023. **2021/ 1393**
10. Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/ 11-G-004/ 21: Anbau von Wohnraum im Friedhofsweg **2021/ 1486**
11. Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO
12. Mitteilungen und Anfragen
14. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse



Vendersheim

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeisterin (Obgm) Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder (RM) und Andrea Kröhl von der Verbandsgemeinde Verwaltung (VG) Wörrstadt.

Da sich einige Ratsmitglieder nicht abgemeldet/ entschuldigt haben und diese auch telefonisch nicht erreichbar sind muss festgestellt werden, dass für die heutige Sitzung keine Beschlussfähigkeit vorliegt.

Die Sitzung endet somit ohne weitere Beschlüsse um 20:20 Uhr.
Die Sitzung wird ins neue Jahr vertagt.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeister/in

gez.: Andrea Kröhl

Andrea Kröhl
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT

über die
14. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 03.02.2022.

15.02.2022

Tagungsort: Gemeindehalle im Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Torsten Wojtyna Kai Brummer Manuel Elz Falk Freitag Oliver Janson Steffen Quinzler Markus Weinberger	Melanie Kahl Walter Budde Corinna Huster Tobias Wetzler Hilde Wetzler

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

Vorlagen-Nr.

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/ 11-GB-005/ 21: Neubau

2021/ 1559



Vendersheim

von zwei Mehrfamilienwohnhäusern in der Straße "Am Winzerkeller"

4. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Die Ortsbürgermeisterin begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

TOP 2: Bestellung eines/ r Schriftführers/ in gemäß § 41 (1) GemO

Sie übernimmt die Schriftführung, da kein/ e andere/ r Schriftführer/ in zur Verfügung stand.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/ 11-GB-005/ 21: Neubau von zwei Mehrfamilienwohnhäusern in der Straße "Am Winzerkeller"

Die Ortsbürgermeisterin erörtert ausführlich die Möglichkeiten der Gemeinde gem. BauGB. bei Bauvorhaben.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB wird lt. Beschlussvorschlag der VG erteilt und die Berücksichtigung der Stellungnahme der Gemeinde Vendersheim betr. der nachzuweisenden Stellplätze bei der Erteilung der Baugenehmigung wird beantragt. Die Stellungnahme ist dem Protokoll beizufügen.

Abstimmungsergebnis: 5 Ja Stimmen, 0 Nein Stimmen, 2 Enthaltungen

TOP 4: Mitteilungen und Anfragen

Die Ortsbürgermeisterin Elfi Schmitt-Sieben teilt mit,

- dass die Müllablagerungen am Wanderparkplatz und der Reifen auf dem Spielplatz von Christian Lutz entsorgt wurden und bedankt sich für diese Unterstützung



Vendersheim

- die Nachbarn neben dem Spielplatz darum gebeten haben, dass sie den Erdaushub für die geplante Erweiterung ihres Wohnhauses über den Spielplatz entsorgt werden kann. Sie schlägt vor, eine schriftliche Vereinbarung mit der Familie zu treffen, um die Regularien für dieses Vorgehen festzulegen
- die Nachbarn eine Nachfrage betr. der Erneuerung des Zauns zwischen Spielplatz und Wohngrundstück wegen Efeubewuchs gestellt haben
- dass speziell die ungenehmigten Erdaushubauffüllungen in der Gemarkung mit starken Beschädigungen der Feldwege einhergehen und bittet die anwesenden Winzer darum, auf ihre Berufsgenossen einzuwirken, damit solche Situationen zukünftig unterbleiben

Anfragen der Ratsmitglieder

- Das Ratsmitglied Oliver Janson fragt nach dem Heckenschnitt in diesem Jahr. Er bemängelt insbesondere den Zufahrtsweg zum Turm hin. Die Bürgermeisterin erläutert, dass der Heckenschnitt jeweils in jedem 2. Jahr erfolgt und in diesem Jahr nicht ansteht.
- Ratsmitglied Falk Freitag bemängelt den Heckenschnitt am Gelände der Kläranlage
- Ratsmitglied Kai Brummer fragt an, ob hinter dem neuen Feuerwehrhaus Platz für eine kleine Sportanlage bestehen könnte, weil er gehört habe, dass ein weiterer Grundstücksbesitzer den ihm gehörenden Sportplatzanteil gegenüber dem TUS gekündigt habe.
Die Bürgermeisterin teilt mit, dass sie diesbezüglich schon Gespräche mit der VG aufgenommen hat

Die Bürgermeisterin bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und beendet die Sitzung um 20.50 Uhr.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

Elfriede Schmitt-Sieben
Ortsbürgermeisterin und
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.

Stellungnahme der Ortsgemeinde Vendersheim zum Bauantrag [REDACTED], Im Winzerkeller
in 55578 Vendersheim - AZ 6/2021 – 661 BA
Gemeinderatssitzung am 03.02.2022

Entgegen der Bauvoranfrage wurde im vorliegenden Bauantrag die Anzahl der ausgewiesenen Parkplätze für die 10 geplanten Wohneinheiten in 2 Wohnhäusern von 15 Parkplätze auf 10 Parkplätze reduziert.

Wegen der ohnehin im gesamten Dorfgebiet sehr problematischen Parksituation beantragt die Ortsgemeinde Vendersheim, dass die ursprünglich ausgewiesene Anzahl der Parkplätze – nämlich 1,5 Parkplätze pro Wohneinheit, also 15 Parkplätze für die beiden geplanten Wohnhäuser mit 10 Wohneinheiten, in der Baugenehmigung beibehalten wird .

Begründung:

Vendersheim ist unzulänglich an den öffentlichen Nahverkehr angebunden. Über 90 % der berufstätigen Einwohner/innen sind außerhalb der Gemeinde tätig und damit auf ein eigenes Fahrzeug angewiesen.

In Vendersheim sind lt. Statistik derzeit 459 Fahrzeuge für 252 Haushalte vorhanden.

Das ergibt einen durchschnittlichen Parkplatzbedarf von 1,82 Plätzen pro Wohneinheit.

Schon mit 1,5 Parkplätzen pro Wohneinheit wird somit der tatsächliche Parkplatzbedarf nicht ausreichend berücksichtigt. Eine weitere Unterschreitung wird die Parksituation insgesamt unzumutbar verschärfen.

Die Straße „Am Winzerkeller“ hat im gesamten Verlauf nur eine Breite von 4,30 Metern, verfügt über keinen Bürgersteig und bietet keinerlei Parkmöglichkeiten.

Vendersheim, 03.02.2022

Ortsbürgermeisterin