



NIEDERSCHRIFT

über die
7. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim
am 16.03.2015.

25.03.2015

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Armin Gerhardt Corinna Huster Oliver Janson Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Torsten Wojtyna Simon Beiser Elfi Schmitt-Sieben	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

**Vorlagen-
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über eine Neubesetzung im Partnerschaftsausschuss
4. Beratung und Beschlussfassung über Sicherheitsmaßnahmen für den Friedensbaum
5. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Nutzungsordnung Weinbergsturm Vendersheim

6. Beratung und Beschlussfassung über die Heizungsanlage im Kindergarten
7. Beratung und Beschlussfassung über Ausbesserung der Wirtschaftswege
8. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nimmt Frau Maike Sommer als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Die nächste OGR-Sitzung findet am 22.04.2015 um 19:30 Uhr statt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß § 41 (1) GemO wird Frau Maike Sommer als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über eine Neubesetzung im Partnerschaftsausschuss

Die Position von Ausschussmitglied J. Stadler muss aus gegebenem Anlass neu besetzt werden. Uwe Claß hat sich bereit erklärt diese zu übernehmen.

Der OGR stimmt über diesen Wahlvorschlag ab.

Der OGR beschließt, Uwe Claß als neues Mitglied des Partnerschaftsausschusses aufzunehmen.

Beschluss: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über Sicherheitsmaßnahmen für den Friedensbaum

In einer vergangenen Sitzung wurde bereits über diesen TOP beraten. RM Elfie Schmitt-Sieben schlägt vor, anstatt eines Schutzgitters einen Findling vor den Friedensbaum zu stellen. Dies dient ebenso gut als Schutz.

Der OGR schlägt vor, aus optischen Gründen drei Steine um den Baum aufzustellen. RM Falk Freitag bietet an diese zu besorgen.

Der OGR beschließt, drei Steine als Schutzmaßnahme des Friedensbaumes anzuschaffen und RM Falk Freitag wird beauftragt diese zu organisieren.

Beschluss: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Nutzungsordnung Weinbergsturm Vendersheim

Der Bauernverein hat in seiner letzten Sitzung einen Entwurf für die neue Nutzungsordnung des Weinbergturms Vendersheim erstellt. RM Oliver Janson stellt diesen dem OGR vor. Ziel war es, diese möglichst schlank zu halten. Der Weinbergsturm sollte für jedermann nutzbar sein, daher ist keine Vermietung für Feierlichkeiten o.ä. gewünscht. Für derartige Festivitäten steht die Grillhütte zur Verfügung.

Es werden wenige Korrekturen an dem Entwurf vorgenommen. So wird Punkt 3 wie folgt angepasst: „Kein offenes Feuer und Zelten!“

Die Nutzungsordnung soll vorerst im Schaukasten ausgehängt werden. Sobald der Raum im unteren Teil des Turmes fertiggestellt wurde, wird über eine mögliche Anpassung der Nutzungsordnung erneut beraten.

Der OGR beschließt, den Entwurf der Nutzungsordnung an die VG und den ADD zur Prüfung weiterzuleiten.

Beschluss: 9 Ja-Stimmen / 1 Enthaltung

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Heizungsanlage im Kindergarten

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass ein Gespräch mit dem Schornsteinfeger und einem weiteren Heizungsinstallateur, Firma Löw, bzgl. des Zustands der Heizungsanlage stattgefunden hat.

Laut Aussage des Schornsteinfegers sind die Brennwerte der Anlage trotz ihres Alters noch in Ordnung.

Herr Löw ist ebenfalls der Meinung, dass die Anlage noch funktionstüchtig ist. Es besteht allerdings keine Garantie, dass diese nicht doch plötzlich ausfällt. Eine Erneuerung der Armaturen allein ohne Erneuerung des Brenners ist nicht empfehlenswert, da diese wahrscheinlich nicht vollständig abzudichten sind. Obgm. Lenz stellt das Angebot der Firma Löw für eine neue Heizungsanlage vor. Die Kosten belaufen sich auf schätzungsweise 16.700€.

Daneben liegt ein Angebot über einen Verbrühungsschutz für die Auslaufventile an Waschbecken in Höhe von ca. 1.660€ vor. Diese sollten aufgrund gesetzlichen Vorschriften unbedingt angebracht werden.

Obgm. Lenz empfiehlt dem OGR, die Heizungsanlage erneuern zu lassen.

RM Steffen Quinzler gibt zu bedenken, dass, wenn die Maßnahme beschlossen wird, keine finanziellen Mittel für Reparatur- und Erneuerungsarbeiten auf dem Spielplatz zur Verfügung stehen.

RM Walter Budde ist der Ansicht, die Heizungsanlage erst zu einem späteren Zeitpunkt auszutauschen, da diese noch stabil läuft. Zusätzlich sollte ein Wartungsvertrag abgeschlossen werden.

Beschlussvorschlag:

Es wird empfohlen, die Heizungsanlage im Kindergarten zu erneuern.

Beschluss: 2 Ja-Stimmen / 6 Nein-Stimmen / 2 Enthaltungen

Der OGR beschließt, die Heizungsanlage nicht zu erneuern.

Die Wartung wird durch Obgm. Lenz erneut beauftragt.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über Ausbesserung der Wirtschaftswege

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass einige Wirtschaftswege ausgebessert werden müssen. Im Haushaltskonto für die Erneuerung von Wirtschaftswegen stehen rund 18.000 € zur Verfügung. Es wird empfohlen, 7.000€ für die Ausbesserungsarbeiten von diesem Haushaltskonto abzuziehen.

Der OGR beschließt, 7.000€ für die Ausbesserung der Wirtschaftswege aufzuwenden und die Mittel vom entsprechenden Haushaltskonto zu verwenden.

Beschluss: einstimmig

TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

1. Obgm. Lenz verliest ein Schreiben von Heiko Sippel an den LBM bzgl. der von der OG Vendersheim geforderten Geschwindigkeitsreduzierung auf der K20.
2. Es wird ein Schreiben vom Ministerium für Umwelt und Landwirtschaft verlesen, in dem Stellung zur Gewässerunterhaltung und Aushub der Drainage genommen wird.
3. Am 03.05.2015 findet eine Pilgerwanderung von Wallertheim über den Vendersheimer Weinbergsturm nach Gau-Weinheim statt.

Anfragen

RM Walter Budde erkundigt sich, nach dem Ergebnis der vor kurzem stattgefundenen Begehung der Gemeindehalle mit der Kreisverwaltung.

Obgm. Lenz informiert, dass ein paar Punkte beanstandet wurden und bis 30.06.2015 behoben werden müssen. Dies wird seitens der VG Wörrstadt organisiert.

RM Walter Budde bittet in diesem Zuge, zu erörtern, wie viele Personen sich in der Gemeindehalle bei Veranstaltungen generell aufhalten dürfen.

Obgm. Lenz erkundigt sich nach einem aktuellen Bestuhlungsplan.

RM Walter Budde fragt nach, ob es bereits eine Regelung bzgl. des überlaufenden Wassers auf der K20 (siehe Niederschrift der letzten Sitzung) gibt.

Obgm. Lenz teilt mit, dass seitens Herrn Pfeifer (VG Wörrstadt) vorgeschlagen wurde, eine Furche möglichst dicht an der Leitplanke auszuheben, damit das Wasser Richtung Wörrstadt sauber ablaufen kann. Die Kosten in Höhe von ca. 500€ für diese Maßnahme werden zwischen Wörrstadt und Vendersheim aufgeteilt.

Fragen der Einwohner

Seitens des Einwohners wird angeregt, dass Vendersheim zukünftig auch für junge Leute attraktiv bleiben sollte. Da es zurzeit keine leer stehenden Immobilien im Ortsbereich bzw. auch keine Bauplätze mehr gibt, sollte mittels einer Umfrage überprüft werden, ob hier ein Bedarf besteht und ggf. eine Erweiterung des Baulandes in Betracht gezogen werden.

Gerhard Lenz
Vorsitzende(r)

Maike Sommer
Schriftführer(in)