

- 3. Präsentation zur Einführung der wiederkehrenden Ausbaubeiträge in der Ortsgemeinde Vendersheim
  - 4. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Erhebung wiederkehrender Beiträge für den Ausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen in der Ortsgemeinde Vendersheim
  - 5. Beratung und Beschlussfassung über die Verschonungssatzung der Ortsgemeinde Vendersheim
  - 6. Beratung und Beschlussfassung zur Übertragung der Betriebs- und Bauträgerschaft der kommunalen Kindertagesstätte Vendersheim auf die Verbandsgemeinde Wörrstadt
  - 7. Beratung und Beschlussfassung über den Widerruf der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt im Zuge der Umstellung des § 2 b UStG
  - 8. Beratung und Beschlussfassung über Pflanzmaßnahmen aus dem Förderprogramm „Mehr Grün im Dorf“
  - 9. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen
  - 10. Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO
  - 11. Mitteilungen und Anfragen.
- Im Anschluss haben die Zuhörer/-innen bis zu 15 Minuten Gelegenheit, Fragen gemäß § 16a der GemO zu stellen.

Sankt Martin 2023

Am Freitag, 10.11.2023 startet um 17.00 Uhr der diesjährige Umzug anlässlich von Sankt Martin. Der Umzug wird musikalisch vom KKM Sulzheim begleitet.

Wegen erschwelter Sicherheitsvorgaben findet der Umzug in diesem Jahr in leicht veränderter Wegführung und nicht entlang der Hauptstraße (Kreisstraße) statt. Der Umzug beginnt neben der katholischen Kirche in der Straße „Am Hirtengraben“ und wird über den Halgartenweg, An der Gläserpforte, Goldbergstraße, Am Klauer, Einmündung Goldbergstraße, Untergasse bis zum Ende der Hintergasse führen, wo der Umzug endet.

Wir hoffen auf viele große und kleine Teilnehmer und Teilnehmerinnen und auf gutes Wetter.

Während des Umzugs und auch danach liegt die Aufsichtspflicht für die Kinder bei den Eltern.

Ein Dankeschön an alle, die den Umzug mitgestalten, insbesondere ein Dank an die Freiwillige Feuerwehr Vendersheim, die die Sicherung der Wegstrecke übernimmt.

Im Anschluss an den Umzug öffnet der Kerbeplatz. Die Bewirtung auf dem Platz haben an diesem Abend der Elternausschuss und das Team der Kita Rasseltor übernommen. Mit Kinderpunsch, Glühwein, und leckeren kleinen Speisen ist für das leibliche Wohl gesorgt.

Elfi Schmitt-Sieben, Ortsbürgermeisterin

Wallertheim

Ortsbürgermeisterin Karla Martin

Sprechstunden:

Mittwoch von 17.00 – 18.00 Uhr  
Samstag von 10.30 – 12.00 Uhr

oder nach Vereinbarung

Rathaus, Neustraße 3,

55578 Wallertheim

Telefon: 06732 2578

in dringenden Fällen auch

mobil: 0151 61010596

Internet: [www.wallertheim.de](http://www.wallertheim.de)

E-Mail: [gemeinde@wallertheim.de](mailto:gemeinde@wallertheim.de)

Was tun gegen die Gefahr von Starkregen und Hochwasser?  
Informationsabend zum Maßnahmenkonzept für die Verbandsgemeinde Wörrstadt  
Siehe unter VG Wörrstadt.

OG Vendersheim

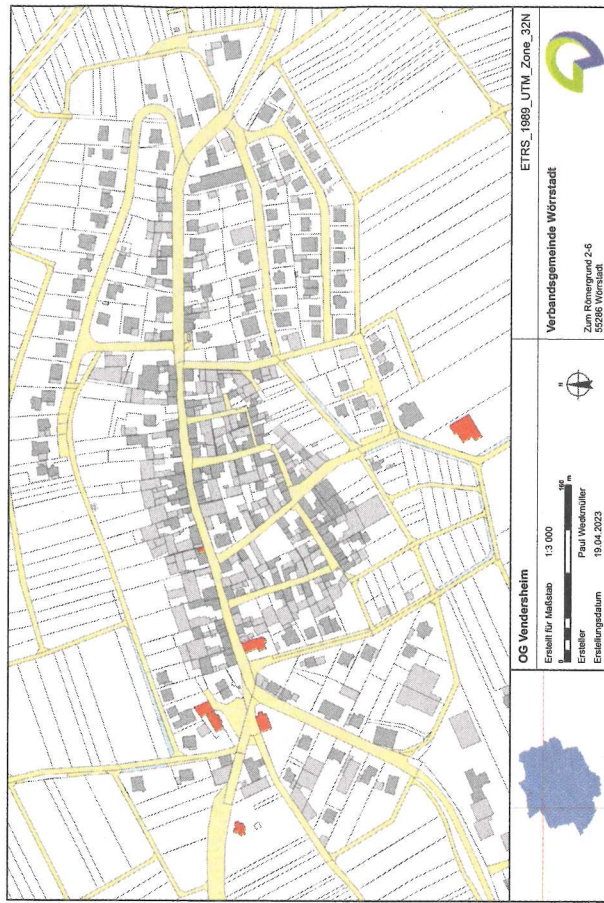
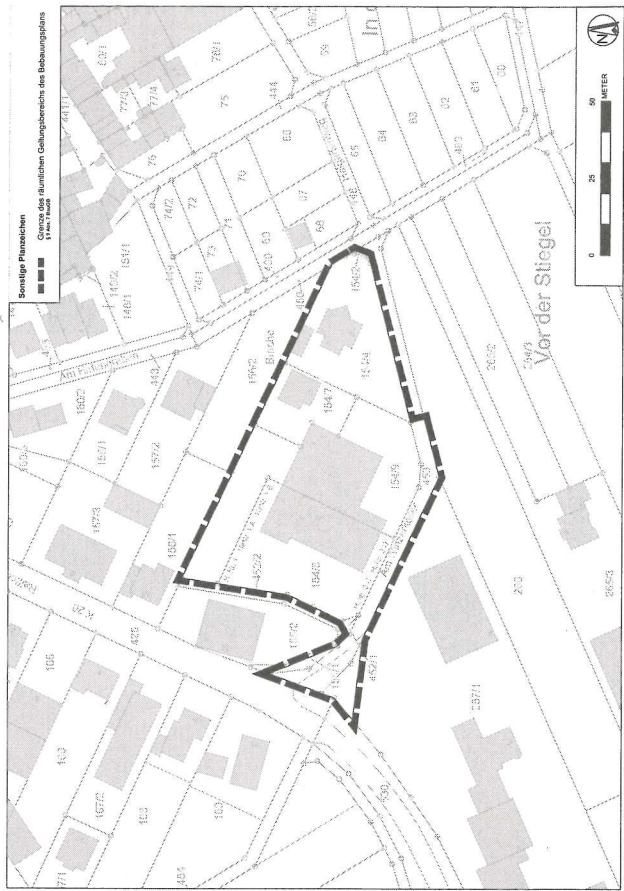
Öffentliche Bekanntmachung

Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 11.5 „Mischgebiet an der K20“ der Ortsgemeinde Vendersheim

Der Ortsgemeinderat Vendersheim hat in seiner öffentlichen Sitzung am 23.10.2023 den Aufhebungsbebauungsplan Nr. 11.5 „Mischgebiet an der K20“ gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen. Von der Aufhebung ist der rechtsverbindliche Bebauungsplan „Mischgebiet an der K20“ in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.11.1988 betroffen.

Der Geltungsbereich hat eine Größe von ca. 5756 qm, befindet sich in der Gemarkung Vendersheim und umfasst die Flurstücke Flur 1, Nr. 154/2, 154/4, 154/7, 154/8, 154/9 sowie Teile der Parzellen 155/1, 452/1, 452/2, 453 und Flur 5, Nr. 267/1.

Die genaue Abgrenzung und Lage ist den beigefügten Planausschnitten zu entnehmen.



Datengrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung, Aktualität der Geobasisinformationen: 26.01.2023

Das Verfahren wurde gemäß § 13 a BauGB (B-Pläne der Innenentwicklung) i. V. m. § 13 BauGB (Vereinfachtes Verfahren) im vereinfachten und beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB durchgeführt.

Der Satzungsbeschluss wird hiermit gemäß § 10 (3) BauGB öffentlich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Aufhebungsbebauungsplan in Kraft.

Dieser wird ab sofort bei der Verbandsgemeindeverwaltung, Technisches Rathaus, Zum Römergrund 5, 55286 Wörrstadt, Raum 509 im EG, während der Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Künftige Bauvorhaben in diesem Geltungsbereich werden nach § 34 BauGB beurteilt.

Auf folgende besondere Bestimmungen wird hingewiesen:

Gemäß § 215 (1) BauGB werden

- 1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
  - 2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
  - 3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs
- unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.

Fortsetzung nächste Seite



Fortsetzung von vorheriger Seite

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erschösen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Gemäß § 24 (6) GemO (Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz) in der derzeit geltenden Fassung ergeht zu den Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften und der Rechtsfolgen folgender Hinweis:

Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GemO oder auf Grund der GemO zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

- 1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
- 2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Gemeindeverwaltung unter Zeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Wallertheim, den 31.10.2023

Elfriede Schmitt-Sieben, Ortsbürgermeisterin

Sitzung des Ortsgemeinderates Wallertheim

Am Montag, 13. November 2023, findet um 19.00 Uhr die 38. Sitzung des Ortsgemeinderates Wallertheim im Nebenraum der Mehrzweckhalle, Schimsheimer Str. 38, 55578 Wallertheim, statt.

Tagesordnung:

Öffentlich:

- 1. Begrüßung
- 2. Bestellung eines/r Schriftführers/-in gemäß § 41 (1) GemO
- 3. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe von Blitzschutzarbeiten an der Mehrzweckhalle in Wallertheim
- 4. Beratung und Beschlussfassung über die Beton-Instandsetzungsarbeiten an der Aussegnungshalle Wallertheim
- 5. Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt der Stadt Wörrstadt zum Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt (AöR) zum 01.01.2024
- 6. Beratung und Beschlussfassung über den Widerruf der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt im Zuge der Umstellung des § 2 b UStG
- 7. Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/12-SO-007/23: Rückbau der Bestands-Windenergieanlage, im Rahmen des Repowerings – Außenhalb
- 8. Beratung und Beschlussfassung zur Übertragung der Betriebs- und Bauträgerschaft der kommunalen Kindertagesstätte Wallertheim auf die Verbandsgemeinde Wörrstadt
- 9. Mitteilungen und Anfragen  
Im Anschluss haben die Zuhörer/-innen bis zu 15 Minuten Gelegenheit, Fragen gemäß § 16a der GemO zu stellen.
- Nichtöffentlich:**
- 10. Beratung und Beschlussfassung über Vertragsangelegenheiten
- 11. Beratung und Beschlussfassung über die vorliegende Niederschlagung
- 12. Mitteilungen und Anfragen.
- Öffentlich:**
- 13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse.

Erinnerung und Gedenken an die Reichspogromnacht – damit

Geschichte sich nicht wiederholt

Wir leben in einer Zeit, in der es wieder möglich ist, eigentlich Unsägliches zu schreiben, und Menschen sich nicht schämen, die alten, längst überholt geglaubten Parolen zu brüllen. Gemeinsam lassen wir es nicht zu, dass sich die Geschichte wiederholt. Zur Erinnerung und zum Gedenken an die Opfer der Reichspogromnacht vom 9. November 1938 treffen wir uns deshalb vor dem Rathaus, der ehemaligen Synagoge in Wallertheim, am 09.11.2023 um 19.00 Uhr. Bitte bringen Sie eine Kerze mit. Das Leuchten soll unsere Haltung gegen Antisemitismus und Rassismus und für ein friedliches Zusammenleben in einer demokratischen Gesellschaft deutlich machen. Karla Martin, Ortsbürgermeisterin

Neubornbus – Bürgerbus der Stadt Wörrstadt

Anmeldung: Mo + Do 15.00 – 17.00 Uhr  
Tel.: 06732 2258

Fahrtage: Di + Fr 8.00 – 18.00 Uhr  
neubornbus@woerrstadt.de

gegenüberliegenden Seite halten können. Dieser Zustand soll voraussichtlich am 8. November 2023 beginnen und bis zum 31. Mai 2024 anhalten. Dorian Depué, Beigeordneter



Wörrstadt

Stadtbürgermeister Ingo Kleinfelder

Sprechstunden:

Montag und Mittwoch von 9.00 – 11.00 Uhr

Donnerstag von 16.00 – 18.00 Uhr

Sprechstunden der Beigeordneten

Thomas Müller, Irina Hahn und Karl-Heinz Andresen:

Donnerstag von 17.00 – 18.00 Uhr

und nach Vereinbarung.

Öffnungszeiten Rathaus:

täglich von 9.00 – 11.00 Uhr

Rathaus, Pariser Straße 75, 55286 Wörrstadt

Telefon: 06732 3377, Telefax: 06732 62873

Internet: www.woerrstadt.de

E-Mail: stadt@woerrstadt.de

Ortsvorsteher Rommersheim:

Jürgen Schäfer

Sprechstunden:

1. Mittwoch des Monats von 16.00 – 18.00 Uhr

im Büro, Gartenstraße 9

Was tun gegen die Gefahr von Starkregen und Hochwasser? Informationsabend zum Maßnahmenkonzept für die Verbandsgemeinde Wörrstadt

Siehe unter VG Wörrstadt.

Sitzung des Bauausschusses

Am Montag, 13. November 2023, findet um 18.00 Uhr die 27. Sitzung des Bauausschusses in der Neubornhalle, Jahnstraße, 55286 Wörrstadt, statt.

Tagesordnung:

- 1. Begrüßung
- 2. Bestellung eines/r Schriftführers/-in gemäß § 41 (1) GemO
- 3. Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/13-BV-045/23: Wohnhauserweiterung/Anbau in der Straße Am Schloss
- 4. Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/13-G-046/23: Neubau eines Doppelhauses in der Straße An der Mühlbach
- 5. Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/13-G-049/23: Nutzungsänderung eines bestehenden, bisher anderweitig gewerblich genutzten Raumes in einen Frisörsalon in der Friedrich-Ebert-Straße
- 6. Information über den Eingang einer Bauvoranfrage 4.2/13-BV-044/23: Errichtung einer Stützmauer, Errichtung eines offenen Schuppens in der Rheingrafenstraße
- 7. Information über den Eingang von Bauunterlagen im ordentlichen Genehmigungsverfahren 4.2/13-GB-048/22-1: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern – zur vorhandenen Bebauung (Nachtrag) in der Straße Senatsplatz
- 8. Information über den Eingang einer Bauvoranfrage 4.2/13-BV-048/23: Anbau auf eine bestehende Garage in der Straße Hinter dem Turm

Achtung Baustelle – Änderung der Parksituation in der Schimsheimer Straße



Rund um den MEGA-Platz wird gebaut.

Seit einiger Zeit wird immer häufiger und umfangreicher im Kurven-Bereich der Schimsheimer Straße geparkt. Aufgrund der Kurvensituation kommt es hier jedoch bei Begegnungsverkehr zum Teil zu gefährlichen Situationen. Nach einer Verkehrsschau mit dem Straßeneigentümer (LBM für das Land), dem Ordnungsamt und der Polizei wurde daher nachfolgende Lösung erarbeitet, dass in diesem Bereich zukünftig Parkbuchten eingezeichnet werden und somit zwischen den Buchten ausreichend Platz zum Ausweichen ermöglicht wird.

Allerdings wird dieser finale Zustand erst nach der Baustelle hergestellt. Derzeit wird auf dem ehemaligen Gemeindegrundstück hinter dem MEGA-Platz ein Mehrparteienhaus mit barrierefreien Servicewohnungen errichtet. Für die Bauphase hat daher das Ordnungsamt der Verbandsgemeinde Wörrstadt gegenüber der Kastanie (Hausnummern 6-12) ein Halteverbot von 6.00 bis 17.00 Uhr angeordnet (Montag-Freitag), sodass die Baustellenfahrzeuge auf der